

## § 8.

Den, som ifølge § 7 vil have Krav paa det Beløb, Staten har tilstaaet Fæsterens Efterladte, anmelder dette for Jorddrotten senest en Maaaned efter den indtraadte Fæsteledighed.

Kan Jorddrotten derefter komme overeens med ham om Gaardens Overdragelse, i Henhold til den bestaaende Lovgivning enten til Livsfæste eller 50aarig Forpagtning, eller til Arvefæste med Ret til at sælge og pantsætte, eller til Selveiendom, da er dette dem uformeent.

Kunne de blive enige om, at Jorddrotten selv beholder Gaarden som en Selveiergaard, da er dette dem ligeledes tilladt.

Naar Begge ere enige, kan Gaarden ogsaa afhændes til Arvefæste eller Selveiendom til Andre ved fri Overeenskomst. Derimod kan den ikke gives i Fæste eller Forpagtning til nogen Anden, om end Fæsterens Efterladte giver sit Samtykke dertil.

## § 9.

Senest tre Maaneder efter, at Gaarden er bleven ledig, indberetter Jorddrotten til vedkommende Amtmand, hvorvidt han er kommen overeens med Fæsterens Efterladte om Gaardens Overdragelse til Brug eller Cie paa en af de i § 8 betegnede Maader, og da hvilken, eller om saadan Overeenskomst ikke er truffen.

I førstnævnte Tilfælde bortfalder Auctionen, hvormod Amtmanden i sidstnævnte Tilfælde paalægger Stedets Dommer at foretage alt Fornødent til Gaardens Salg ved offentlig Auction, at lede Afhændelsen og at besørge, hvad der endvidere i det Følgende er forekrevet til Salgets Berigtigelse og den hele Foranstaltning's Tilendebringelse.

## § 10.

De Oplysninger, Dommeren maatte behøve angaaende den paagjældende Gaard, dens Tilliggende, dens særegne Byrder og Rettigheder m. v., og som kunne gives af vedkommende Godscontoir, er Jorddrotten paa Forlangende pligtig at give ham.

## § 11.

Gaarden opraaes til Bort salg ved 3 Auctioner og stilles til absolut Bort salg ved 3die Auction uden flere Auctioners Afholdelse. Hver Auction bekjendtgjøres mindst 14 Dage forud i den Berlingste Avertissementstidende og i den af Egnens Aviser, som Dommeren vælger. I hver Bekjendtgjørelse angives Gaardens Hartkorn, Gammelstat og Brandforsikkring, og i Bekjendtgjørelserne om 2den og 3die Auction anføres tillige de høieste Bud, som maatte være flete henholdsvis ved 1ste og 2den Auction.

Dommeren har at affatte Salgsvilkaar overeensstemmende med denne Lovs Forskrifter, og disse Salgsvilkaar skulle fremligge til almindeligt Eftersyn paa Dommerens Contoir fra den 1ste Auctionsbekjendtgjørelse indtil 3die Auction, der altid skal afholdes paa den til Auction stillede Gaard. Enhver Bydende er pligtig at staae ved sit Bud fra den ene Auction til den sidste Auction og, hvis han vil have sit Bud antaget, paa Forlangende af Dommeren eller af Jorddrotten at stille Sikkerhed for Salgsvilkaarenes Opfyldelse; denne Sikkerhed skal, dersom Jorddrotten og Dommeren ikke indvilge i at tage personlig eller anden reel Sikkerhed for Fyldest, bestaae i danske Statsgjeldsobligationer eller i danske Creditforeningsobligationer eller i Nationalbankactier efter disse Pengeeffecters Cours-Notering paa Kjøbenhavns Børs nærmest foran Auctionen, for en Halvdeel af Buddet. Den stillede Sikkerhed bliver i Forvaring hos Dommeren som Haandpant, indtil Salgsvilkaarene ere opfyldte. I Tilfælde af Misligholdelse af Salgsvilkaarenes Bestemmelser om Kjøbesummens Berigtigelse lader Dommeren Haandpantet bortselge ved Auction paa Kjøbenhavns Børs uden Lovmaal og Dom til Opfyldelse af Salgsvilkaarene, forsaavidt tilstrække kan.