

Sider af brede Gader og uden brandfarlig Nærhed ved andre Eiendomme; men fremdeles maa denne Dobbeltbygning paa mere end een Maade fordyre det hele Foretagende. — Det vil ogsaa være uheldigt, at Contoir-localerne findes fordeelte i tvende Bygninger, medens der efter Commissionens Project savnes i Nærheden af Forsalen et Controlcontoir, som det findes ved andre Theatre. — Fremfor Alt bør Pladsforøgelsen ikke indskrænke sig til kun 150. Naar Pladsen langs Coulisserne formindskes ved Corridorer, samt naar Dobbeltlogernes Antal indskrænkes til nogle faa af de bedst betalte Sideloger, ville de akustiske Forhold, som vort Lands sceniske Kunstnere kunne magte med deres Stemmer, ikke være til Hindrer for, at Pladsernes Antal forøges med 300, saa at der altfaa blev 1700 foruden de egl. Loger. Dette vil ogsaa kunne vindes ved at lade Pladsernes Magelighed nogenlunde rette sig efter Prisen, samt ved igjen at indrette et Parterre med Staapladsfer. — Endvidere er det uheldigt for Scenens tilstrækkelige Dybde, at den ene af de to adskilte Bygninger udelukkende anvendes til Paaklædningsværelser og Foyers. Saafremt den lukkede Gaard lægges saa langt tilbage i Bygningen som muligt og Foyerne anbringes til begge Sider og saa tæt ved Scenen, som skee kan, vil der indvindes den behørig Plads til Scenefordybning, en Fordring, der med hver Dag bliver større og større ved de Stykker, der kræve et dybere Sceneri, og hvorpaa Balletten altid maa sætte megen Pris. — Sluttelig vilde en saadan Benyttelse af de nævnte Byggegrunde bidrage til Forøgelse af de aarlige communale Skatter, derunder Bygningsassurancen, hvilke Skatter siden sidste Ombygning ere stegne med det Tredobbelte.

Saaledes som Bygningsprojectet er bragt frem af Theatercommissionen og senest af Ministeriet, er det hele Standpunkt for rykket, fordi man fra Statens og Statskassens Standpunkt ikke har indskrænket sig til først at foreslaae de alt paabegyndte Byggeforetagender fuldførte, og overladt det til Andre, som kunde have Interesse af en Forandring i denne naturlige Byggeplan, at komme med dertil sigtende Forslag og Tilbud.

Skulde saadanne Forslag og Tilbud blive gjort inden en passende Frist, maatte der vistnok, før man gik ind derpaa, foretages saadanne Endringer i Theatercommissionens Bygningsproject, hvorved dette for alle Parter blev billigere og mere hensigtsvarende. Her til kræves, at Heibergsgaden, der heller ikke nu gaaer i lige Linie med nogen af de tilstodende Gader, lægges hen umiddelbart ved Schjellerups Gaard og Anstalten for Romerske Bade, hvorved den Rectangel, hvorpaa en ny Theaterbygning vilde blive at opføre, dannede et sammenhængende Hele. Fremdeles maatte Tilskuerpladsernes Antal bringes op til mindst 1700. Endvidere maatte ikke blot Scenen, men ogsaa de øvrige Localiteter indrettes saaledes, at saameget som muligt af det nuværende Theaters Materiel kunde under en Theaterferie forud for den nye Bygnings Anvendelse flyttes over og benyttes i denne. Derhos maatte alle Bygnings- og Flytningsarbejder være indbefattede under Overflaget og være tilendebragte senest inden 1ste September 1874. Sluttelig maatte med Benyttelsen af Materialet fra samtlige nu til Theatrets Naadighed staaende ældre Bygninger, men uden ydre Udmykning, en saaledes beliggende Theaterbygning kunne opføres for mellem 400,000 Rd. og 450,000 Rd.

Naar altfaa de Byggeforetagender, som Statskassen maatte være forberedt paa som Afslutning paa de Arbejder, der alt have kostet Statskassen 250,000 Rd., maae anslaaes til at koste 220,000 Rd., eller, naar Hjørnegrundene ryddeliggjøres og sælges for c. 40,000 Rd., til 180,000 Rd., blev der saaledes et Beløb af c. 270,000 Rd., som fra anden Side maatte tilskydes og tilfikkres Statskassen, for at denne skulde fravige sin oprindelige Byggeplan og forringe Værdien af de Byggegrunde, der staae til dens Naadighed. Foruden de nævnte Hjørnegrunde, der gaae tabte ved at forlade den oprindelige Byggeplan, maa jo nemlig bringes i Anslag, at Staten ligeledes mister den Grund, hvorpaa den nuværende Theaterbygning staaer, 4070 Quadratalen, med Forloug ved Indførsels-Rjederne 700 Quadratalen, til en Værdi af henved c. 60,000 Rd.

Som Følge af det foran Udviklede havde det formeentlig været rettest, at **Ombygning**