

Forpagtning, Noget, som ikke kan fæe med Livsfæsteren, i det Mindste ikke, naar han møder den mindste Soutien eller Understøttelse fra Godseierens Side. Jeg troer heller ikke, at Forholdet imellem Egtfællerne i Skilsmisjettilsælde er af den Art, at der just behøver derom at træffes Bestemmelser i Lovforslaget, idet jeg mener, at denne Sag i de fleste Tilfælde vil kunne ordnes, uden at det er nødvendigt, at der er en positiv Bestemmelse derom i Loven. Det ærede Medlem for Svendborg Amts 5te Valgkreds (Høgsbro) tog Anledning af en Udtalelse af mig til at fremkomme med den Formening, at der virkelig fandt Misbrug Sted af den nu bestaaende Lovgivning om 50aarig Forpagtning. Jeg mindes ikke ret, om jeg sagde, at mig bekendt havde der ingen Misbrug fundet Sted. Det er gjerne muligt, at jeg brugte dette Udtryk, idet jeg holder af at være saa forsigtig som muligt; men hvad jeg troer er sikkert og vist, er, at har der fundet Misbrug og Dmgaaen af Lovgivningens Bestemmelser Sted, saa have de kun fundet Sted enkeltviis og i en ringe Udstrækning. Det ærede Medlem meente, at han kunde paavise, at Misbrug havde fundet Sted, og han anførte et bestemt Gods i Sylsland, hvorom han sagde, at der havde man ved 50aarige Forpagtningscontracter bestemt, at der hvert 10de Aar skulde finde en Forhøielse af 10 Tønder Byg Sted i Afgiften. En Forhøielse af 10 Tønder Byg kalder det ærede Medlem altsaa Misbrug, men det kan man virkelig ikke uden videre gjøre. Man maa først vide, hvor stor den Gaard er, for hvilken det er blevet bestemt, at der hvert 10de Aar skal indtræde en Forhøielse, og dernæst maa man vide, hvor stor Afgiften er for de første 10 Aar. Derfor det f. Ex. er en Gaard paa 30 Tdr. Land med en Afgift af 60 Tdr. Byg, og man hvert 10de Aar forhøier denne med 10 Tdr., ja, saa er det klart, at der foreligger en Misbrug og en Dmgaaen af Contracten; thi Forpagteren maa da benytte sig af sin Opsigelsesret til inden de 10 Aars Forløb at opsigte, ifald han kan blive fiddende de første 10 Aar; men er det en Gaard paa 100 Tdr. Land, og der f. Ex. svares 1/2 Td. Byg aarlig i Afgift pr. Td.

Land, saa vil en Forhøielse af 10 Tdr. Byg hvert 10de Aar ikke være nogen Misbrug. Naar det ærede Medlem syntes at ville tilraade det høie Thing at forandre Lovforslaget derhen, at man reent ud skulde forbyde Forpagtninger paa 50 Aar, saa er dette rigtig nok en ganske væsentlig Forandring i Lovforslaget; thi det er at paatvinge Regjeringen en heelt anden Lov end den, Regjeringen har indbragt. — Jeg maa altsaa henstille til det høie Thing, om det ønsker denne Lov, som jeg troer kan stifte væsentlig Nytte, virkelig fremmet i denne Session, og er dette Tilfældet, hvad jeg har Grund til at antage, at det overveiende Fleertal ønsker, vil jeg tilraade ikke at vedtage saadanne Forandringer i Loven, som kunne medføre Fare for dens Livetvæden.

**H. C. D. Müller:** Det ærede Medlem for Kjøbenhavns 1ste Valgkreds (Chr. Nimestad) meente, at det Endringsforslag ved § 3, som jeg antydede, vilde berede Loven Banffeligheder paa dens videre Bane, og heri har han maaskee fuldstændig Ret, naar han tager en saadan Endring i dens fulde Skarphed, saaledes som han maaskee tænker sig den. Hvis man derimod indskrænker sig til en Endring i Lighed med den, som fremkom under Forhandlingerne i det andet Thing, og som bestemte, at Dverdragelsen, hvis den stete til Andre, skulde foregaae gjennem Auction, og man saa gav Vortforpagteren Ret til at indtræde i det høieste Bud, som blev gjort, saa troer jeg ikke, at dette vilde berede Loven i dens Heelhed saa megen Banffelighed i Landsthinget. Der stod jo nemlig ikke flere Stemmer imod den end Halvdelen, idet de Dvrigte, som udgjorde Forffjellen, indbefattede det samme Antal som de Fraværende. Naar en saadan Endring opnaaedes, vilde man maaskee forebygge den største Fare, som kunde fremkomme ved saadanne Salg til Andre, nemlig at Forpagteren lod sig forlede til at pantsætte sin Ret, idet jeg har hørt Jurister mene, at han maa være berettiget hertil, naar hans Ret er saa ubetinget en Værditing, som den ellers ved Ret til Salg vil blive. Jeg skal dog ikke stærkere urgere dette, end jeg gjorde, da