

§ 24.

Omkostningerne ved Skjønnen afholdes saaledes, at hver af Parterne bekoster den af ham valgte Skjønsmands Reise og Underhold og udreder Halvdeelen af de øvrige Udgifter. Omkostningerne ved Overskjen afholdes efter samme Regler, medmindre Overskønsmændene finde Anledning til at fordele dem mellem Parterne i et andet Forhold. Formændene faae Vederlag for Reiseudgifter og 3 Rd. i Dagpenge.

§ 25.

Paa de Godser, hvor Bestemmelsen i § 21 kommer til Anvendelse, foranlediger Amtmanden, naar frivillig Overenskomst mellem Jorddrotten og Fæsterens Efterladte ikke i det Hele er opnaaet, at det foreskrevne Skjøn foretages. Amtmanden underretter uden Ophold Dommeren saavel om Modtagelsen af Begjæring om Skjøn som om dets Udfald.

§ 26.

Den Forholdsdeel af Kjøbesummen, der tilfalder Fæsterens Efterladte ifølge det foretagne Skjøn, udredes af den Sjettedeel af Kjøbesummen, der ellers skulde udbetales Jorddrotten. Er denne ikke dertil tilstrækkelig, forhøjes den contante Udbetaling til et saadant Beløb imod en tilsvarende Nedsættelse i det Beløb, hvorfor der udstedes Pantebrev.

Er Spørgsmaalet om de her omhandlede særegne Retligheders Tilværelse eller Værdi ikke endelig afgjort, naar Udbetaling og Pantebrevs Udstedelse skal skee, berigtiges Salget uden Henlyn hertil, hvorimod Fæsterens Efterladte, naar det bliver afgjort, at der findes saadanne Retligheder, og hvad de ere værd, faaer et Krav paa Jorddrotten til Beløb af deres Værdi.

§ 27.

Hvor under en Gaards Jordepinde findes Kalk- eller andet Brud, eller saadant Brud lader sig fortsætte ind under en Gaards Jordepinde, kan Jorddrotten eller hvem anden til Bruddet Berettiget forlange den Forøgelse i Værdi, som Gaarden paa Grund heraf har, fastsat ved et Skjøn paa samme Maade, som i §§ 21—25 angaaende særegne Begunstigelser for Fæstere er bestemt. Den saaledes udfundne Værdi fradrages Kjøbesummen, forinden Fordelingen mellem Staten og Jorddrotten finder Sted; Kjøberens udreder dens Beløb til den til Bruddet Berettigede ved i den 9 Maanedes efter sidste Auction først indtræffende Omflags-termin at udbetale en Sjettedeel og for fem Sjettedele at udstede Pantebrev paa samme Maade som i § 14 fastsat og med Pant næstefter det der nævnte Beløb.

§ 28.

Naar den hele Afløsning er endelig berigtiget paa foranførte Maade, indsender Dommeren en fuldstændig Beretning herom til Amtmanden, der iøvrigt paaseer, at Sagens Tilendebringelse ikke utilbørlig forhales fra nogen af de Vedkommendes Side.

§ 29.

Enhver Jorddrot, som for en af den lovgivende Magt udnævnt Commission fremlægger en fuldstændig Salgsplan for ni Tiendele af de Fæstegaarde, hvoraf han er i Besiddelse, med Angivelse af de Priser samt alle øvrige Salgsvilkaar for hver enkelt Gaard med dens fulde nuværende Tilliggende, for hvilke han i 5 Aar er villig til at afhænde dem til Fæsterne eller deres Børn, Svigerbørn, Stedbørn eller Pleiebørn samt med Forpligtelse til ikke uden Fæsterens Samtykke at bortfæste eller sælge dem til Andre, er i 5 Aar undtagen fra nærværende Lovs Anvendelse paa hans Fæstegods, naar Commissionen med Genstemmighed erklærer Salgsplanen i det Hele for billig og antagelig.