

§ 17.

Hvis Parterne ikke anderledes kunne komme overeens i Tilfælde af Udstyking, er den nye Eier pligtig at betale og Creditor pligtig at modtage den Andeel af Gjælden, som ved Udstykningsberegningen efter Hartkornet vil falde paa den eller de særskilte Parceller, forinden noget Skjøde paa disse kan thinglæses.

§ 18.

Kan og vil Sordrottten ikke træffe anden Overenskomst med sine Pantecreditorer, udbetales de contante Kjøbesummer, der tilfalde ham, til den første Pantecreditor, hvis han fordrer det, til Afdrag paa Pantegjælden, og i modsat Fald til den næste, der fordrer det, hvorhos de udstedte Obligationer paa samme Maade gives Pantecreditorerne til haandfaaet Pant.

§ 19.

Alle Clausuler i Panteobligationerne, hvorefter Gjælden skal hefte uopsigelig paa Godsset, skulle være ugyldige, forsaavidt de ere til Hinder for den i nærværende Lov bestemte Afløsning. De Forandringer i Panthavnernes oprindelige Ret, som maatte indtræde ifølge denne Lovs Bestemmelser, berettiger dem ikke til at opsigte Gjælden tidligere, end de ellers havde kunnet, og modsættende Bestemmelser herom ere ligeledes ugyldige.

§ 20.

Saa vel Skjødet som Panteobligationerne kunne udstedes paa stemplet Papir til Tært 48 Skilling. De Afgifter, der i Anledning af sliige Documenters Thinglæsning ellers tilfalde Statskassen, bortfalde i disse Tilfælde tilligemed Halvprocentafgiften, istedetfor hvilken der kun erlægges den i Fvbn. af 8de Februar 1810 § 6 fastsatte Afgift. De Retstjenestens tilfaldende Gebyrer for deslige Forretninger nedsættes ligeledes til det Halve for Forretninger, der udføres ifølge denne Lovs Bestemmelser.

Samtlige Omkostninger udredes af Kjøberen.

§ 21.

Hvor der efter Fundatser, Crectionsbreve eller andre gyldige Bestemmelser tilkommer Godssets Fæstere særegne Begunstigelser, eller Fæsternes Livsarvinger eller andre Efterladte have en særegen Afgang til efter dem at faae Gaardene i Fæste, afgjøres det ved Taxation, til hvor stor en Dvotadeel af Gaardens hele Værdi disse særegne Rettigheder kunne ansættes, og der tillægges da den af Fæsterens Efterladte, som i Følge § 7 har Krav paa Statens i § 6 tilstaaede Pengebeløb, fremdeles en saadan Dvotadeel af den Kjøbesum, hvortil Gaarden ved Auktionen udbringes.

§ 22.

Denne Taxation foretages af en af Amtsraadet for alle de i Amtsraadsfredsen foresaldende Forretninger af denne Art bestykket Formand og tvende Skjønsmænd, af hvilke Sordrottten og Fæsterens Efterladte i hvert enkelt Tilfælde vælge hver een. I et Tidsrum af 14 Dage efter, at enhver af Parterne har faaet Meddelelse fra Commissionens Formand om det afgivne Skjøn, staaer det dem frit for af denne at forlange Overfjøn, hvilket da afgives af en Overtaxationscommission, bestaaende af 5 Medlemmer, af hvilke Formanden udnævnes af Indenrigsministeren og to af hver af Parterne.

Unblader nogen af Parterne i Løbet af fjorten Dage fra Modtagelsen af Formandens skriftlige Opfordring dertil at vælge den Skjønsmænd, hvis Valg er ham overladt, foretager Amtmanden Valget i hans Sted.