

vendes, til umiddelbar Anvendelse, hvilket altid er det fordeelagtigste. Staten, som paabyder Afstaaelsen, skal umiddelbart tage Garantien. Det er dette, som jeg foreslaaer i § 4, og jeg foreslaaer det saaledes, at der ikke gives enkeltvise Bestemmelser om Garantians Art og Udøvelse men at Staten indsættes som „simpel Cautionist“ for Fæsteren: dermed er hele Retshverdet givet.

Hvad Vilkaarene for Erstatningssummens Udredelse angaaer, da har Jorddrotten, som stilles af med en Værdi, der i og for sig er naturligt stigende (Sord), og i Stedet derfor faaer en Værdi, der i og for sig er naturligt synkende (Penge), i Kraft af sin Forbring paa fuld Erstatning Krav paa, at den modtagne Værdi bliver ham noget mere tilraade end den afgivne. Paa den anden Side skal der sørges for, at Gaardens nye Eier ikke faaer større Udbetaling eller mere bevægelige Prioriteter, end at han kan bestaae derved. Disse Hen syn seer jeg fyldestgjorte i Paragraphens Bestemmelser om dette Punkt; men der er naturligvis her et vidt Spillerum for det frie Skjøn. — Særligt skal jeg blot bemærke, at de Vilkaar, som findes i Loven af 8de April 1851, 3die Marts 1852 og 24de April 1860 ikke, fordi de staae i disse Love, kunne tages til Mønster; thi den Foranstaltning, som disse Love gennemførte, var i sit Væsen ikke en tvungen Afstaaelse, men en frivillig Afhændelse, idet Staten, som paabød Overdragelsen, selv var Jorddrotten.

Hvad Vilkaarenes Udførelse angaaer, har jeg indrettet Bestemmelserne saaledes, at Alt — Udbetalingen, Tilskjødningen og Pantebrevets Udstedelse — foregaaer paa een Gang.

Bestemmelsen i Paragraphens 2det Stykke, at Pant for Erstatningen for afstaaede Sord der kun skal gives i disse, er saa selvfølgelig, at den kunde synes overflødig; men den har sin Grund i factiske Misbrug, der have fundet Sted ved frivillige Afhændelser, og som, naar Bestemmelsen ikke fandtes, let kunde blive overførte paa Afstaaelserne efter denne Lov.

§ 5.

Jeg anseer det ikke for heldigt, saaledes som det oftere er blevet bestemt i vore Love,

at to Instantser af Commissioner have samme Formand. Skal der finde en virkelig ny, selvstændig, af 1ste Instantes Forretning uafhængig Prøvelse af Sagen Sted, maa det meest betydende Medlem i 1ste Instant ikke være Medlem af Commissionen i 2den Instant. Jeg foreslaaer derfor, at der udnævnes to Formænd, en for hver Instant, men at der forøvrigt, naar denne dobbelte Udnævnelse een Gang har fundet Sted, ikke mere udnævnes nogen Formand for anden Instant, hvorimod Formandskabet der ved Virketidens Udlob besættes ved Udrykning af Formanden for 1ste Instant, til hvilken Post der stæer ny Udnævnelse hvert 2det Aar. Ved dette Sidste opnaaes, at (efter de to første Aars Forløb) Ingen kan blive Formand for Overinstansen, inden han har to Aars Erfaring som Formand for Underinstansen. Paa den anden Side kan der rigtig nok herved stæe noget Afbræk i det førstnævnte Diemed, idet saadanne Sager, som ere blevne afgjorte i 1ste Instant i Slutningen af et Toaar, og som i Begyndelsen af det næste Toaar komme ind for Appelcommissionen, ville foresinde der den samme Formand, som deeltog i deres Behandling i Underinstansen. Men denne Mulighed, som i ethvert Tilfælde kun vilde opstaae for et lidet Antal Sagers Bedkommende (især hvis Toaaret regnedes efter Calenderaaret, og Skiftet altsaa faldt i Vintertiden, da der meget sjældent vil blive foretaget Taxationer), vilde i alt Fald let kunne gjøres uskadelig; thi da Indkaldelses- og Indankningsaarslerne efter mit Forslag ikke ere lange, vilde en Formand i 1ste Instant, især naar han derom enten ved sin Instru eller ved et Circulaire blev påamindet, næsten altid kunne forhindre et saadant Sammentræf ved at beramme til et Tidspunkt inde i næste Toaar Foretagelsen af de Forretninger, der begjæredes saa seent i Toaaret, at deres Foretagelse vilde kunne medføre Sammentræffet.

At den, der i 2 Aar har været Formand i 1ste Instant og derefter er rykket op til Formandskabet i 2den Instant, atter, efter at have beklædt denne Post i 2 Aar, kan blive udnævnt til Formand i 1ste Instant, er en Selvfølge.