

Indvending mod den hele Foranstaltning. At tilligemed den almindelige Indskrænkning i Byggefriheden ogsaa de særlige Forpligtelser maae bortfalde, som enkelte Grundeiere have maattet indgaae ligeoverfor Krigsbestyrelsen for undtagelsesviis at opnaae nogen Frihed gjennem særlige Tiladelser, er en Selvfølge. Udvalget er saaledes enigt med Udkastets Motiver i, hvad der er anført om disse Forhold, men antager, at en i de bestaaende Retsforhold indgribende Bestemmelse bør finde et Udtryk i selve Loven, og skal derfor foreslaae et dertil sigtende Tillæg til samme (ny § 2).

Medens Forholdet med Hensyn til det af Demarcationslinien omsluttede Terrain med Lethed vil kunne ordnes derved, at den samme paahvilende Servitut ophæves, frembyder derimod Sagen større Vanskelighed med Hensyn til Fæstningsgrunden, over hvilken Staten ikke blot har udelukkende Eiendomsret, men som tillige paa Grund af dens Anvendelse som Fæstning er skattefri, og over hvilken Krigsbestyrelsen udøver en særegen Myndighed udover den, der kan tilkomme den som Eier. Nedlægges Fæstningen, vedbliver Eiendomsretten, men hiin exceptionelle Frihed og Myndighed maa bortfalde tilligemed dens Grund. Hvad enten Staten selv beholder Eiendomsretten over samme eller overdrager den til Communen eller til Private, og da enten til Een eller til Flere, kan den ikke beholde og ikke overdrage anden Ret over Grunden og dens Benyttelse, end der efter den almindelige Lovgivning tilkommer enhver Eier. Følgen deraf vil altsaa være, at den hele og udelte Dyrigheds- og Polittimyndighed overgaaer til Byjurisdictionen — at Grunden vil være at matriculere (enten som Kjøbstadgrund eller som Kjøbstadjord) og at inddrage under Statens og Communens Beskatning — at Byggeloven og Sundhedsvedtægterne, hvis de ikke alt gjælde for samme, i alt Fald kunne udvides dertil, uden at Krigsbestyrelsens Samtykke udkræves, o. s. fr. Ligesom denne Betragtning formeentlig i høi Grad maa gjøre det ønskeligt for Krigsbestyrelsen hurtig og fuldstændig at kunne trække sig ud af det hele Forhold, saasnart dette har tabt sin militære Charakter,

saaledes skal Udvalget endnu henlede Opmærksomheden paa, at den høit uregelmæssige Zigzag-Figur, Fæstningsgrunden har, formeentlig ved denne Leilighed bør rettes. Dette er ønskeligt, om end mindre betydende, hvor Fæstningsgrunden støder til Kjøbstadjorder, men det er magtpaaliggende, hvor den vil komme til at danne Grændse baade mellem By- og Landcommune og mellem By- og Landjurisdiction. Da her er Tale om Arealer af aldeles eensartet Vækkelse, som formodentlig hverken ere beplantede eller bebyggede, vil et Magelæg — Areal for Areal — formeentlig være meget let at tilvejebringe, naar det foretages strax, forinden de nu bestaaende Forhold ere undergaaede nogen Forandring. Da en saadan Grændse-Regulering imidlertid ikke kan siges at være en nødvendig Forudsætning for Lovens Fuldyrdelse og kræver andre Autoriteters Medvirkning, skal Udvalget indskrænke sig til her at have henledet Opmærksomheden derpaa, men ikke foreslaae nogen Bestemmelse derom optagen i Loven. Derimod skjæmmer Udvalget ikke rettere, end at den af Fæstningens Nedlæggelse følgende Forandring i Fæstningsgrundens Retsforhold i alt Fald i sine Hovedtræk bør bestemmes ved Loven. Med Hensyn til Affattelsen af den dertil sigtende Bestemmelse (ny § 3) skal Udvalget kun bemærke, at Skyldsaetningen ingen Vanskelighed vil volde, forsaavidt den i Kjøbstaden indlemmede Fæstningsgrund behandles som Kjøbstadgrund, efter som Lov af 11te Februar 1863 § 5 ligefrem derpaa vil finde Anvendelse; men da det er rimeligt, at den idetmindste delvis vil blive henlagt til Kjøbstadjorder, ville de under Forudsætning af, at disse alt ere satte i Hartkorn, givne Regler behøve nogen Lempelse, hvis Bestemmelse dog uden Betænkning vil kunne overlades til Indenrigsministeriet. At den nuværende Fæstningsgrund bliver skattepligtig, ikke blot til Communen, men ogsaa til Staten, saasnart dens Matriculering efter Lov af 11te Februar 1863 § 19 træder i Kraft, vil det ikke være overflødig udtrykkeligt at tilføje.

Udkastet har ingenlunde overseet en anden Følge af Fæstningens Nedlæggelse, nemlig at de Forpligtelser, som paa Grund af Fæstningsforholdene for Tiden paahvile Krigsbestyrelsen, maae