

Assurancesummen for disse Eiendomme er altsaa ikke saalidet mere end det Dobbelte af deres nuværende Værdi.

Det vilde saaledes efter de nuværende forhold være i fuldkommen Overensstemmelse med Ret og Billighed, da det af ovennævnte Grunde ikke kan ansees ønskelig eller hensigtsmæssigt at udbide Bygningsafgiften til Landbygninger i Almindelighed, at indskrænke den for Kjøbstædernes Vedkommende til at svares af saadanne Dele af Bygningerne, der kunde siges at svare til Landmandens Forber, altsaa til Oplags-, Udsalgs- og Værksteder, medens de Dele af Bygningerne, der anvendes til Beboelse, de Bygninger, hvori intet saalkaldet borgerligt Næringsbrug drives, og de Bygninger, hvori udelukkende drives Agerbrug, fritages for at svare denne Afgift. Afgiften af de paagjældende Rum maatte da svares af deres Kvadratindehold, uden Hensyn til Assurancesummens Størrelse, eller hvis en Classificering maatte ansees ønskelig, da efter de Regler, som indeholdes i Lov af 11te Februar 1863 om Kjøbstædernes kommunale Bæftatning § 12.

Da det imidlertid er at forudsæe, at dette Forslags Gjennemførelse om at indskrænke Bygningsafgiften til kun at svares af Oplags-, Udsalgs- og Værksteder vil støde paa uovervindelige praktiske Vanskeligheder, blandt Andet den, at det i mange Tilfælde vil være umuligt at udfille Værkstedet fra Boligen, idet et og samme Rum ofte benyttes paa begge Maader, tillader Mindretallet sig at foreslaae en anden og mere praktisk Løsning, hvortil det er kommet ved at betragte Bygningsafgiften fra en anden Side, nemlig Størrelsen af den Sum, denne Afgift nu indbringer, sammenlignet med, hvad den indbragte i Begyndelsen. I Lovudkastets Motiver hedder det herom Side 7: „Lor man end forudsætte, at en retserdig Ligelighed dengang, da Forordningen (om Bygnings- og Jordafgiften) udkom, var bleven iagttagen, er det formeentlig klart, at dette Forhold siden den Tid er blevet forrykket derved, at Landstatten med den deri skjulte Bygningsafgift er forbleven uforandret, uagtet Bygningerne ere betydeligt tiltagne i Udstrækning og Værdi, medens Bygningsafgiften derimod stadig er

voret med de med samme belagte Bygningers Tiltagen i Værdi og Omfang. Der er saaledes fremstaaet en gjennemgaaende Ulighed i denne Henseende med Hensyn til Bæftatningen“. I hvilket Omfang denne Forhøielse af Bygningsafgiften har fundet Sted, sees deraf, at den samlede Bygningsafgift, som for Aaret 1841 udgjorde 351,955 Rd., for Aaret 1866 er stegen til 699,301 Rd.; for Kjøbstæderne udenfor Kjøbenhavn udgjorde den i 1851 171,500 Rd., i 1866 295,310 Rd.; for en enkelt Kjøbstad (Randers) udgjorde den i 1847 8,155 Rd. 3 s., i 1860 var den stegen til 16,851 Rd. 94 s., altsaa i 13 Aar til over det Dobbelte.

For nu at faae indført Lighed mellem Kjøbstad- og Landbæftatningen paa dette Punkt, forekommer det Mindretallet, at Bygningsafgiften maa slaes fast, saaledes at den ligesom Hartkornstatten svares til Statskassen med et bestemt uforanderligt Beløb, uden Hensyn til, om Bygningernes Antal og Omfang formere sig. Det gjælder da kun om at finde et Tidspunkt, hvorefter Skatten passende og overensstemmende med Billighed kan fastsættes med det Beløb, som til den Tid udrededes af samtlige Kjøbstæder. I denne Henseende forekommer det Mindretallet, at Aaret 1844 passende kan vælges. Ved den nye Matriculs Indførelse ved dette Aars Begyndelse vorede Hartkornet fra 372,216 til 377,860 Lønder, det blev altsaa forøget med 5,644 Lønder. Siden den Tid er Hartkornet ikke blevet forøget, og det synes derfor naturligt at tage dette Aar til Udgangspunkt, saaledes at det Beløb, som ved Begyndelsen af Aaret 1844 svaredes i Bygningsafgift af hver enkelt Kjøbstad udenfor Kjøbenhavn, fastslaes som en denne Kjøbstads samtlige Bygninger paahvilende Afgift, der fordeles efter deres Assurancesummer, i Overensstemmelse med Lov af 11te Februar 1863 om Kjøbstædernes kommunale Bæftatning § 12, der bestemmer, at en Kjøbstads samtlige Eiendomme kunne af Byraadet classificeres efter deres Veliggenhed.

I 1844 var den samlede Bygningsafgift 370,305 Rd., i 1866 var den stegen til 699,301 Rd., altsaa henimod det dobbelte Beløb. Fastslog man nu den Bygningsafgift, som svaredes