

Til de omhandlede Veie og Gadeanlæg kunne fremdeles Arealer af de Staten tilhørende Grunde uden Godtgjærelse overdrages Kommunen.

## § 6.

Fremdeles skulle ved Behyggelsen af det i § 5 omhandlede Terrain de i Bygningsloven for Kjøbenhavn og dens Forstæder af 17de Marts 1856, samt i Lov af 14de December 1857 indeholdte Bestemmelser for den indenbys Behyggelse komme til Anvendelse, dog med følgende Forandringer og nærmere Bestemmelser:

- a. Ingen ny Gade maa anlægges med en mindre Brede end 25 Alen.
- b. Det eller de til et Baaningshuus hørende ubebyggede Gaardsrum skal have en Størrelse af i det Mindste  $\frac{1}{4}$  af hele Grundens Areal, fra hvilken Bestemmelse dog undtages Hjørnegrunde, ved hvilke det ubebyggede Areal skal kunne indskrænkes til  $\frac{1}{4}$  af hele Grundens Størrelse.
- c. De for Forstæderne gjældende, i § 91 af den nævnte Bygningslov og §§ 11—16 incl. af Lov af 14de December 1857 indeholdte Bestemmelser skulle finde Anvendelse.
- d. Ingen ny Bygning, i hvilken der med eller uden Anvendelse af Dampkraft til Næringsdrift eller i andre Siemed forbruges en større Mængde Brændsel, maa opføres, eller nogen nu bestaaende ombygges, uden at forsynes med røgfortørende Ildsteder.

## § 7.

Med Hensyn til Ansættelse i Grundstat, til Sprøitestat og Brandassurance skulle de mellem Fæstningsterrainerne og Demarcationslinien beliggende Grunde betragtes som hørende til Forstæderne.

## § 8.

Regjeringen bemyndiges til paa saadanne Vilkaar, som findes antagelige for Statskassen, og saafremt endelig Overenskomst er truffen inden 1 Aar efter, at den i § 5 omhandlede Plan er fastsat, at overdrage til Kjøbenhavns Commune hele den Staten tilhørende Grund, som ligger mellem Demarcationslinien og Boldgaden paa Sjællands Side fra Østerport til Skallebodstrand, men med Fradrag af det i § 4 omhandlede Areal. Det er ikke nødvendigt, at der strax fastsættes et bestemt Vederlag for Overdragelsen, men det kan ogsaa enten med Hensyn til hele den overdragne Grund eller enkelte Dele af denne vedtages, at Kommunen først, efterhaanden som den stykkevis afhænder Terrainet, tilsvare Statskassen en under Hensyn til de Udgifter, Kommunen vil have at afholde, fastsat Andeel af de Kjøbesummer, der indvindes. Naar Overdragelsen til Kommunen har fundet Sted, kan Regjeringen nedlægge de paa bemeldte Grund værende Fæstningsværker som saadanne, dog saaledes, at de i § 1 omhandlede Indskrænkninger i Henseende til Benyttelsen af de private Grunde vedblive at bestaae, indtil de paa den i § 2 fastsatte Maade ere afløste imod Vederlag, enten til Statskassen eller til Kjøbenhavns Commune, alt efter som Statens Rettigheder over bemeldte Grunde forbeholdes eller indbefattes ved Salget.

Kjøbenhavns Commune overtager da samtidig de Forpligtelser, der nu paahvile Staten med Hensyn til Vedligeholdelse af Veie, Broer eller lignende Anlæg, samt Polititilfynet paa den hele Strækning.

Endvidere skal Kjøbenhavns Commune, naar Overdragelsen er færdig, være berettiget til at lade foretage Expropriation af de Private tilhørende, paa Fæstningsterrainerne værende Møller og andre Bygninger og Anlæg med Tilliggende, samt af enhver Benyttelses- og Brugsret til dette Terrain. Erstatningen bestemmes af en Commission, der sammensættes paa den i § 10 af Lov om Gader, Veie og Vandløb i Kjøbenhavn af 14de December 1857 fastsatte Maade.