

CXL.

Forflag til Lov

om

Afløsning af de ved Demarcationslinien om Kjøbenhavn paalagte Indskrænkninger samt om Bemyndigelse for Regjeringen til Afhændelse af en Deel af Kjøbenhavns Fæstningsværker paa Sjælland.

(Som vedtaget af Folkethinget ved 3die Behandling den 11te Mai 1867.)

§ 1.

De ved Placat af 13de October 1824 og Lov af 6te Januar 1852 fastsatte Indskrænkninger i Henseende til Benyttelsen af Grundene mellem Fæstningsværkerne om Kjøbenhavn og Demarcationslinien af 1852 skulle for de paa Sjælland liggende Grunde kunne afløses efter de i nærværende Lov givne Regler.

§ 2.

Der udmeldes en Taxationscommission, bestaaende af fem Medlemmer, af hvilke Regjeringen vælger de tre, Kjøbenhavns Magistrat og Kjøbenhavns Borgerrepræsentantskab hver eet. Regjeringen bestikker et af Medlemmerne til Formand. Commissionen tagerer den Værdiforhøielse, som enhver af de private Grunde (hvortil i denne Lov henregnes alle Grunde, der ikke tilhøre Staten) vil faae ved Indskrænkningernes Afløsning. Halvdelen af den Sum, hvortil Værdiforhøielsen taxeres, udgjør da det Vederlag, som Eieren, naar han forlanger Indskrænkningerne afløste, har at betale til Statskassen for Afløsningen.

Ved Taxationen, som udføres for hver Grund (hvert Matriculs-Nummer) for sig, eller efter Omstændighederne særskilt for hvert af de Stykker, hvori den deles ved Gader, Veie eller deslige, gaaer Commissionen ud fra den Værdi, Grunden hidtil har havt efter den betyngede Brug, der har kunnet gøres af den,

og tager Hensyn saavel til dens Velggenhed som til andre Omstændigheder, der kunne faae Indflydelse paa Værdiforhøielsen. Taxationen foretages snarest muligt, efterat Retning og Brede af de fremtidige Hovedadgange til Staden og af en Forbindelsesgade mellem dem (jfr. § 5) er fastsat. Dens Udfald bekendtgjøres samtidigt for alle Grundes Vedkommende. Ved den saaledes stete Taxation skal det have sit Forblivende i 5 Aar fra Bekjendtgjørelsesdagen at regne. Naar Indskrænkningerne ønskes afløste for et Stykke af en Grund, for hvilket Værdiforhøielsen ikke allerede er særskilt fastsat, skal der ved en ny Taxation paa Eierens Bekostning kunne foretages en Fordeling af den samlede Taxationssum paa Grundens enkelte Dele, naar Magistraten har billiget Udskyllingen.

Vederlaget for Indskrænkningernes Afløsning kan enten betales contant eller imod 4 pCt. aarlig Rente prioriteres i Eiendommen paa en saadan Maade, som af Regjeringen findes betryggende for Statskassen, og uopsigelig fra Statskassens Side i indtil 25 Aar. De Grundeiere, der betale Vederlaget contant, faae et Afslag i samme af 1 pCt. for hvert Aar af Tidsrummet fra Betalingens Erlæggelse til 11te December 1880, hvilken Begunstigelse ogsaa skal komme dem tilgode, der indfrie en for Vederlagets Beløb udstedt Prioritetsforfkrivning, men saaledes, at det for dem kun bliver Tids-