

LVI.

Udfast til Lov

om

Medlæggelse af en Deel af Kjøbenhavns Fæstningsværker paa Sjælland samt Afløsning af de ved Demarcationslinien paalagte Indskrænkninger m. v.

§ 1.

Kjøbenhavns Fæstningsværker paa Sjælland nedlægges som saadanne, forsaavidt angaaer Strækningen fra Østerport til Kallebodstrand. De i Henseende til Benyttelsen af Grundene imellem Fæstningsværkerne og den ved Lov af 6te Januar 1852 fastsatte Demarcationslinie bestaaende Indskrænkninger, der ere bestemte ved bemeldte Lov og Placat af 13de October 1824, vedblive at være gjældende. Dog skulle disse Indskrænkninger for Grundene paa Sjælland kunne afløses efter de i nærværende Lov givne Regler.

§ 2.

For Indskrænkningernes Afløsning skulle Eierne af de private Grunde (hvortil i denne Lov henregnes alle Grunde, der ikke tilhøre Staten), betale et Bederlag til Statskassen. Dette bliver for hver Grund at bestemme i Forhold til den af Veligheden og andre Omstændigheder afhængige større eller mindre Værdiforhøielse, som Grunden vil erholde ved Afløsningen og hvorved der gaaes ud fra den Værdi, Grunden hidtil har havt efter den berettigede Brug, der har kunnet gjøres af den. Til Bederlagets Ansættelse deles Grundene i Classer, og Bederlaget skal for den høieste Classe være 2 Rd. 48 St. pr. □ Alen, for den laveste Classe ikke under 32 St. pr. □ Alen. Classificationen med tilhørende Ansættelse af Bederlaget foretages for samtlige paagældende Grunde af en Taxationscommissiøn, bestaaende af fem Medlemmer, af hvilke Krigsministeriet, Indenrigsministeriet, Finantmini-

steriet, Kjøbenhavns Magistrat og Kjøbenhavns Borgerrepræsentantskab hver vælger eet. Regjeringen besidder et af Medlemmerne til Formand.

Bed Taxationen bliver Bederlaget at ansætte for hver Grund (hvert Matrikelnummer) for sig, eller efter Omstændighederne særskilt for hvert af de Stykker, hvori den deles ved Gader, Veie og deslige. Taxationen foretages snarest muligt, efterat de i efterfølgende § 7 omhandlede Planer, forsaavidt de vedrøre Retningslinierne og Bredden af de fremtidige Hovedadgange til Staden samt Retning og Brede af den der omhandlede Ivergade, ere fastsatte. Taxationens Udfald bekyndtgjøres samtidigt for alle Grundes Bedkommende. Ved den saaledes skeete Fastsættelse af Bederlaget skal det have sit Forblivende i 5 Aar fra Bekyndtgjørelsesdagen at regne. Dog skal i det Tilfælde, at det ønskes at afløse Indskrænkningerne for et Stykke af en Grund, for hvilket Bederlaget ikke allerede er særskilt fastsat, en Omtaxation paa Eierens Bekostning kunne foretages, naar Magistraten har billiget Udparcelleringen; ved denne Omtaxation ansættes Bederlaget særskilt for hvert Stykke, hvori Grunden deles, men saaledes at den for hele Grunden efter dennes Areal ifølge den oprindelige Taxation udkommende, samlede Bederlagssum bliver usorandret.

Det ved Taxationen fastsatte Bederlag kan enten betales contant eller berigtiges ved en 4 pCt. aarlig Rente bærende Forskrivning med 1ste Prioritet i Glendommen, affattet som for Umyndiges Midler, dog saaledes, at Capitalen fra Statskassens Side ikke kan opsiges til Betaling