

cierne, ligger under Krigsministeriet, og derfor ikke kan bebygges, ja selv paa Grunde, som ligge indenfor Demarcationslinien, og som eies af private Folk, kan Ingen bygge. Gaaer man nemlig til Brandvæsenet og de communale Auctoriteter og spørger, om man maa bygge der, svares der: Ja, gjerne, men der maa bygges Grundmuur, og gaaer man da til Ingenieurcorpset, som ogsaa skal spørges, hedder det: Ja, gjerne, men der maa kun bygges Bindingsværk. Da man imidlertid ikke endnu har opfundet nogen Bygningsmaade, der kan opfylde begge disse Fordringer, er der aldeles ikke blevet bygget, og saaledes er det gaaet, hver Gang Noget har villet bygge paa sin Eiendom indenfor Demarcationslinien. Af disse Grunde stete ikke, hvad man dengang ventede, nemlig, at der i den nærmeste Omegn af Kjøbenhavn, hvor det kunde være gavnligt for uformuende Folk at boe, blev bygget et tilstrækkeligt Antal Boliger; der blev kun opført meget faa nye Leiligheder her, medens de gamle benyttedes i den samme eller endnu større Udstrækning end tidligere. Hvormange saadanne Leiligheder der findes, har jeg ikke kunnet faae nøiagtig Oplysning om paa de Steder, hvor jeg har henvendt mig i saa Henseende, men efter min og Fleres Mening, som have med den Sag at bestille, udgjøre de omtrent 4,000 her i Kjøbenhavn, og den Skat, der fra 1ste Januar 1866 vil falde paa dem, men som naturligtvis vil blive forskjellig, eftersom Leilighederne ligge til Gaden eller ikke, vil i Gjennemsnit blive 3 à 4 Rd., altsaa i det Hele omtrent en Sum af 12—16,000 Rd. Den Deel af Befolkningen, som boer i disse smaa Huusleiligheder, boer allerede nu til saa høi Priis, at Leilighederne paa mange Steder, hvor smaa de endog ere, have maattet deles, enten med Logerende, som Familien tager ind, eller med en anden Familie. Dette steeer ikke saa sjeldent heri Byen, og skjøndt Værterne have Meget derimod, kunne de dog ikke forhindre det; men naar vi lade denne forøgede Skat indtræde fra 1ste Januar 1866, saaledes at der bliver lagt en Skat paa disse smaa Leiligheder af 3—4 Rd., hvad vil da Følgen blive? Der er dem, som sige, at Følgen vil blive den, at Værterne komme til at erlægge denne Skat, og denne meget mærk-

værdsige Mening har jeg endog saa seet offentligt fremsat, men de, der kunne antage dette, kjende, jeg vil ikke sige ikke nøiere, men slet ikke Noget til Sagen. Noget Saadant kunde kun blive Tilfældet under den Betingelse, at enten Huusleien iforveien var saa høi, som disse Folk paa nogen Maade kunde erlægge, eller at det paa en anden Maade kunde forhindres, at de kom til at betale disse 3 à 4 Rd., som Værterne ville lægge paa dem. Nu er Prisen vel høi; men den er dog ingenlunde saa høi, at de ikke skulle kunne give den; de skulle have Tag over Hovedet, hvor haardt det end kniber for dem, og de maae gjøre Udveie for disse 3 à 4 Rd.; Forholdet er ikke saaledes, at noget fornuftigt Menneffe kan træde frem og sige, at Huusleien er løben op til det hderste Maximum, som disse Folk kunne strabe sammen. Følgen vilde kun blive, at det, vi allerede nu have mange Exempler paa, nemlig at Beboerne leie Værelser ud til Logerende og derved formindste Byrden, men tillige ogsaa Beboersesrummet for sig selv, vilde stee i endnu større Stil, eller ogsaa vilde to Familier flytte sammen i een Leilighed. Herpaa see vi ogsaa allerede Exempler, skjøndt dog i mindre Grad, men Antallet af disse Tilfælde vilde vøge og blive meget stort, naar denne Afgift paalagdes dem. Der er nu ganske vist kun en radical Cur mod det uhykelige Forhold, som saaledes er kommet frem, og det er den, som blev udtalt af det ærede Medlem for Holbæk Amts 2den Valgkreds (Tscherning), da han sagde: Byg nye Boliger! Dette er rigtigt; det Æneste, der kan hjælpe i Kængden, er, at der bliver opført Bygninger, hvormed Arbeiderne kunne være tjente, og som de kunne faae til rimelige Priser, men dermed har det lange Udsigter. Der er vel et temmelig stærkt Nøre baade i den kjøbenhavnske Arbeiderbefolkning og udenfor Kjøbenhavn for at sætte denne Sag i Gang; fra flere Sider bestræber man sig for at raade Bod paa den Ulempe, der flyder af, at der ikke er tilstrækkelige Boliger for de Uformuende, og at de, der haves, ere af maadelig Bestaffenhed; men deels bygger man langt fra Byen, eftersom den store Plads mellem Volden og Demarcationslinien ikke kan bebygges, og deels har det at opføre Bygninger til Arbeiderbefolk-