

LXXXIX.

Forflag til Lov,

indeholdende

en nærmere Bestemmelse angaaende Loven af 19de Februar 1861 om nogle Forandringer i Fæstelovgivningen.

— Saaledes som vedtaget ved 3die Behandling i Folkethinget den 26de Februar 1864. —

(Sagens 1ste Behandling i Folkethinget findes i Folkethingstidenden Sp. 1344—76.

2den — — — — — 1632.

3die — — — — — 1902—1922.)

§ 1.

Paa de Steder, hvor Forholdene fra gammel Tid af, navnlig før Udskiftningen, have ordnet sig saaledes, at de til et Gaardbrug hørende Bygninger med Grund, Haveplads m. m. eies af en Anden end de egentlige Markjorders Eier, idet Bygningernes Eiere efter hinanden have fæstet Jorden, kommer Loven af 19de Februar 1861 om nogle Forandringer i Fæstelovgivningen ogsaa til Anvendelse, dog saaledes at den i § 2 indeholdte Regel, hvorefter det tillades de Eiere eller Besiddere af Fæstegods, som til Brugerne eller deres Børn afhænde mindst 9 Gaarde, ved Fæsteledighed eller efter Dvereenskomst med Brugerne at indtage til fri Disposition saa meget af det øvrige Bøndergods, som udgjør $\frac{1}{3}$ af det bortfolgte, kun er anvendelig med den nærmere Bestemmelse, at Fæstejordens Eier ikke i Tilfælde af Fæsteledighed kan indbringe den til et Gaardbrug henhørende Jord eller nogen Deel deraf, uden at han, efter mindelig Dvereenskomst eller efter Taxation, enten afkøber den afbøde Fæsters Bo eller Arvinger Bygningerne med Grund, Haveplads m. v.,

eller giver Erstatning for deres Værdiforringelse ved Markjordernes Traffikse.

§ 2.

Den i Slutningen af § 1 omtalte Taxation foretages af en af Amtsraadet for alle de i Amtet forefaldende Forretninger af denne Art beskiftet Formand og tvende Skjønsmænd, af hvilke enhver af Parterne i hvert enkelt Tilfælde vælger een. Det skal dog i et Tidsrum af 8 Uger, efterat han har faaet Meddelelse om det afgivne Skjøn, staae enhver især af Parterne frit for, ved at henvende sig til den nævnte af Amtsraadet beskiftede Formand, at forlange Overtsjøn, hvilket da afgives af en Overtaxations-Kommission, bestaaende af 5 Medlemmer, af hvilke Formanden udnævnes af Indenrigsministeriet og 2 af hver af Parterne. Undlader nogen af Parterne i Løbet af 4 Uger fra Modtagelsen af Formandens skriftlige Opfordring dertil at vælge den eller de Skjønsmænd, hvis Valg er ham overladt, foretager Amtsraadet Valget i hans Sted.

Overtaxations-Kommissionens Ansættelse er endelig, og det Samme gælder med Hensyn