

om iffr uretfærdigt, saa dog i høieste Grad ubilligt. Den ærede Minister hentydede til det Tilfælde, hvor Jorder, der tidligere have været knyttede til Grundeierdomme, til Bygninger i Byerne, vare blevne solgte derfra og altsaa ved at være stillet fra Bygningen aldeles ingen Skat ubredede i de Kjøbstæder, hvor man hidtil ikke havde lignet Noget paa Hartkornet, medens de tidligere, saalænge de vare i Forbindelse med Bygningen i Byen, vare blevne tagne i Betragtning ved Beskatningen af den hele faste Eiendom. Men just i dette Tilfælde synes det mig aldeles klart, at det, naar en Mand har kjøbt Jord, som han vidste hidtil i denne By havde været skattefri, og kjøbt den i denne Forudsætning, medens den anden Mand vidste, at han beholdt den skattebetyngede Deel i Kjøbstaden, vilde være ubilligt at lægge en Skat over paa Hartkornet. Forsaavidt der nu hidtil overveiede har været ubredet Skat af Bygningerne og af de mindre Jorder, der høre til Kjøbstaden, vil man opnaae dette ved at lade Kjøbstadgrundene ansættes til en høiere Hartkornsværdi. Det har viist sig ved de Betragtninger, der ere anstillede idag, at dette betyder kun Lidet, og man maa altsaa troste sig ved, at i en saadan Kjøbstad vil det findes rigtigt at lade Skatten væsentligt falde paa Bygningerne, men saa bliver man flaaet af den Tanke, at Bygningerne have en forskjellig Skatteevne efter deres forskjellige mere eller mindre fordeeltige Beliggenhed, og derfor vil man ogsaa her indføre en Klassifikation. Udvalget har ikke tænkt derpaa, men min ærede Sidemand (Sonne) har gjort det, og hans Mening har da fundet en vis Smøbekommen. Men dette forekommer mig atter at være uheldigt, naar der egentlig blot er Tale om at lade de gamle Skatter blive liggende paa Bygningerne; thi hidtil have disse ikke paa denne Maade været klassificerede. Det er altsaa uheldigt med Hensyn til den gamle Skattebyrde, som man vil lade hvile som en fast Byrde paa Bygningerne, der at indføre Klassifikation; og jeg kommer altsaa til at finde, at hvad jeg anseer for mindre heldigt ved Loven, vil betydeligt forøges ved det Forslag, som er stillet af min ærede Sidemand (Sonne), og som ogsaa synes mig i andre Retninger mindre

praktisk. Hvad jeg i saa Henseende vil indvende derimod, rammer ogsaa indtil en vis Grad Udvalgets Forslag om Klassifikationen og tillige Lovudkastet. Det forekommer mig nemlig, at Bygningernes fordeeltige Beliggenhed med Hensyn til Næringen er noget altfor Foranderligt, til at man der kan bruge en saadan Klassifikation som Noget, der skal staae fast for mange Tider og ikke lettelig skal kunne forandres. Det er ikke blot saadanne store Forandringer som Anlæg af Jernbaner, men ogsaa mange smaa Anlæg, der kunne forandre Fordeeltigheden af Bygningerne med Hensyn til Næringen; der kan ved Anlæg af Fabrikker, Gjennembrydning af Gader, Nabning af Indkjørseler og andre sige Forhold meget let stee saadanne Forandringer. Men det forekommer mig ogsaa at være i høi Grad betænkeligt at ville reducere Kjøbstadbygningerne med Hensyn til deres Rentabilitet ved Næringsbruget til visse faa Klasser. Naar man her vil gaae ind paa en Klassifikation, føler man sig drevet til saamange Klasser, at man derved viger tilbage; thi hvorledes vil det gaae, naar man tænker sig 2 eller 3 Gaarde eller Huse, der ligge ved Siden af hinanden, at ansætte den ene i den første, den anden i den anden, og den tredje i den tredje Klasse, hvorved Beskatningen bliver fordoblet og tripleret? Vil det ikke vise sig, at denne Aftagen og Tilvoren i Stedernes Beliggenhedsværdi, for at bruge et Udtryk, der synes at betegne, hvad man tænker paa, steeer saa succesive og saa smaat, at det ikke gaaer an at ville bestemme den ved saa faa Klasser? Sagen er nemlig den, at man ikke kan modificere Klasserne ved at sige, at en Bygning, en Gaard for en vis Deel, for dens Forbygninger, skal høre til første Klasse, medens dens store Bagbygninger og deslige, der maastee ikke have den samme Værdi, skulle sættes i en lavere; man skal jo sætte enhver Eiendom i en bestemt Klasse, og hvor der derfor skal stæres over ved to Huse, der ligge umiddelbart ved Siden af hinanden, vil det altid indtræde, at man vil finde det ubilligt, at det ene Huus skal sættes i en fra det andet og tredje forskjellig Klasse, og der vil det bestandigt føles, at Oergangen i Beliggenhedsværdien ingenlunde er saa brat,