

Maret 1858 fra Kjøbstæderne indhentede Beretninger om de fulgte Beskatningsystemer og derved faaet Bekræftelse paa, at der i mange Kjøbstæder ikke er paalagt Kjøbstadjorderne anden kommunal Skat end den paa Hartkornet falvende Deel af Vigningskatten, Bidrag til den almindelige Veikasse og Bidrag til Amtsrepartitionsfondens Veindgifter, til Hesteudbredning og Sandflugtens Dæmpning, hvilket tilsammen neppe nogetsteds har oversteget 4 Rd. pr. Tde. Hartkorn. Naar man tager det i Lovudkastets Motiver anerkjendte „saaansomme Hensyn til de bestaaende Forhold“, kan der formeentlig ikke være Tale om at paalægge Jorderne en flere Gange fordoblet Skat, men skal Kjøbstadgrund og Kjøbstadjord stilles lige, faaer Skatten paa Kjøbstadgrunden i mange Byer saa liden Betydning, at man ligesaa godt kunde undlade at skylsætte den. Et Exempel er Rønne, hvis Jorber have 72 Tdr. Hartkorn, og hvis Grund antages at ville blive skylsæt til 23 Tdr. Naar det antages, at 5 Rd. pr. Tde. Hartkorn, som er noget mere, end hvad der hidtil er blevet svaret, er det Passende, falder kun 115 Rd. i Skat paa den egentlige Kjøbstadgrund, medens der dog af Kjøbstadeiendommene har været svaret 1683 Rd. Udvalgets Fleertal indseer ikke, hvorledes det skal kunne undgaaes ved Beskatningen at gjøre Forskjel paa Kjøbstadgrunden og Kjøbstadjorderne, og naar det er blevet indvendt, at man vil komme til at beskatte Kjøbstadgrunden altså høit i Forhold til Kjøbstadjorderne, da erkjender Fleertallet ikke dette. Fleertallet lægger Vægt paa, at man slutter sig til de historisk udviklede Forhold, hvorefter Jorderne — idetmindste paa mange Steder — have været langt lavere beskattede end Grundene, og formener, at Billighed og Retfærdighed netop stæer Fyldest ved at tage tilbørligt Hensyn dertil. Men hvor det er nødvendigt at gjøre Forskjel paa Kjøbstadgrunden og Kjøbstadjorderne, og hvor Kjøbstaden er bleven udvidet ved Bebyggelse af hartkornpligtig Jord, bliver det tillige nødvendigt at omregulere Skylsætningen af den Jord, som er bleven bebygget i Forbindelse med den gamle Kjøbstadgrund, for at Skylsætningen af den nævnte Jord kan blive lige med Skylsætningen af Grunden. Til den Ende maa det

afgjøres, hvad der bør henregnes til den egentlige Stad. Man har meent, at Kommunalbestyrelsen uden Vanfærlighed kan skjønne dette, og at Indenrigsministeriet, efter Kommunalbestyrelsens Indstilling, kan bestemme det. Naar det er bestemt, hvad der skal henregnes til den sammenbyggede Stad, skylsættes saavel den gamle Kjøbstadgrund som den Jord, der overgaaer til Kjøbstadgrund, efter Reglerne i Lovudkastets § 5. For at Skattebyrden imidlertid ikke skal blive større paa den til Kjøbstadgrund overgaaende Jord end paa den gamle Kjøbstadgrund, maa den paa Jordens Ager og Engs Hartkorn hvilende Landskat overtages af Ræmnerkassen.

Ligesom Udvalgets Fleertal herefter er af den Mening, at det er nødvendigt at give Kjøbstæderne Udgang til at dele Grundene i to Hovedklasser, nemlig de egentlige Kjøbstadgrunde og Kjøbstadjorderne, saaledes formener man, at Forholdene i mange Byer stille sig saaledes, at en Klassifikation af Eiendommene efter Hartkornet er at foretrække for en Klassifikation efter Assurancesummerne. At den Indflydelse, som Beliggenhedsmomentet bør have paa Eiendommens Skattepligt, kan gjøres gjældende paa hver af disse Maader, lader sig ikke nægte; thi det er Eiendommens Salgsværdi, man vil træffe efter deres forskjellige Beliggenhed. Klassifikationen efter Hartkorn har den Fordeel, at den omfatter alle Eiendomme, baade bebyggede og ubebyggede, og naar Beliggenhedsmomentet knyttes til Grunden, træder dets Betydning tydeligt frem. Det viser sig navnlig, naar man med Hensyn til to Eiendomme i samme By paa forskelligt Strøg, men med lige store Grunde og med Bygninger af lige stor Assurancesum tænker sig, at de efter en overgaaet Ildbrand skulle sælges. Den bedre beliggende Grund vil da koste flere Gange mere pr. Kvadraten end den flattere beliggende. Til Fordeel for Klassifikation efter Assurancesummerne anføres vel, at Grundene først ved at bebygges faa deres rette Værdi, men om end dette i visse Maader er rigtigt, saa maa det ikke oversees, at et andet Moment har væsentlig Indflydelse paa Bygningernes Værdi i Handel og Vandel, nemlig deres Indretning og den An-