

andres derhen, at de communale Afgifter alle udfskrives til Communen som saadan, og samtlige indgaae i Kammerklassen, der ligeledes oppebærer alle Kjøbstadens øvrige Indtægter, men da ogsaa afholder samtlige dens Udgifter; at Afgifterne af Grundeieendommene fixeres; at Næringskatten bortfalder, forsaavidt dette ikke alt er skeet, og

at den Deel af Communens Udgifter, som ikke kan dækkes af dens faste Indtægter i Forbindelse med Afgiften af Grundeieendommene, bliver at afholde ved en alle Indvaanere efter eensartede Regler omfattende Beskatning.

Ved Fixeringen af Afgifterne af Grundeieendommene har man imidlertid maattet ansee det rettest at gaae en noget anden Vej end den for Kjøbenhavn's Vedkommende fulgte.

Først maa det bemærkes, at Forholdet imellem den egentlige Kjøbstadgrund og Kjøbstadjordernes Deeltagelse i den communale Beskatning i de enkelte Kjøbstæder er meget forskjelligt ordnet. I nogle Kjøbstæder afholder Hartkornet ligesom en vis Quota af de Udgifter, som falde Grund og Næring tillast, medens det i andre Kjøbstæder væsentlig alene bærer de Udgifter, som efter deres Natur paa-hvile samme, navnlig Udgifterne til det communale Mark- og Vevæsen, hvorhos dog stundom hartkornspligtige Grunde med de derpaa opførte Bygninger, især naar disse benyttes til Næringsdrift, ere inddragne under Grundtagtanfattelsen, i hvilket Fald Communen da ordentligviis har overtaget Udredelsen af de paa disse Grunde faldende Hartkornsaugifter. Naar Beskatningen af de faste Eiendomme omordnes som ovenantydte, skjønner man ikke, at der er tilstrækkelig Grund til at fastholde nogen saadan Forskjel imellem Kjøbstadgrundene og Kjøbstad-jorderne; thi ikke blot have flere Kjøbstæder alt udvidet sig ud paa Kjøbstadjorderne, hvilket vistnok efterhaanden endnu mere vil blive Tilfældet, men ligesom allerede Ophævelsen af Consumtionen har bidraget til at udjevne Forskjellen imellem den egentlige Kjøbstadgrund og Kjøbstadjorderne, saaledes er denne Forskjel bleven endnu mere forsvindende, efterat Nærings-

loven af 29de December 1857 har hjemlet den samme Udgang til Næringsdrift paa bemeldte Jorder som i selve Kjøbstaden. Man antager saaledes, at de faste Afgifter, der fremtidig blive at svare af Grundeieendommene, bør fordeles efter eensartede Regler paa Kjøbstadgrundene og Kjøbstadjorderne med alle de derpaa opførte Bygninger. Spørges der da efter hvilken Maalestof Afgiften bliver at paaføre Grundeieendommene, da vilde man, under den i flere Kjøbstæder stedfindende Mangel paa fyldestgjørende Grundtægter, overhovedet ikke kunne udføre Converteringen paa denne Basis, med mindre der paaabødes en omfattende Revision af de nuværende Grundtægter og Udarbejdelsen af nye, hvor saadanne ikke havees. Men medens der saaledes ikke engang vilde kunne opnaaes nogen væsentlig Besparelse af Tid eller Omkostninger ved at fastholde det hidtil benyttede Grundlag, maa man af en dobbelt Grund finde det ønskeligt, at dette opgives, og at Fixeringen i det Hele udføres paa en anden Basis. Man skulde i saa Henseende navnlig ansee det rettest at sondre de tvende Hovedelementer, som ordentligviis danne Basis for den nuværende Grundtagtanfattelse, nemlig Grund og Bygning, og da at gøre dem hver for sig til Gjenstand for en fast Beskatning. Ikke blot er nemlig Grundenes og Jordernes Antal for hver enkelt Kjøbstads Vedkommende engang givet, men ligesom Jorderne alt ved deres Skyldsatning have erholdt en fast uforanderlig Beskatningsnorm, saaledes er man ogsaa berettiget til at forudsætte, at Forholdet imellem de enkelte Kjøbstadgrundes Værdi og deres deraf flydende Skatteevne væsentlig vil blive uforandret ialt Fald i en længere Aarrække, idet Værdien bestemmes efter deres Beliggenhed og Bequemhed for Bebyggelse, Næringsdrift og andet Erhverv, og det Strøg af Byen, der i saa Henseende engang har Fortrinet, ikke lettelig atter vil kunne tabe samme. Grunden og Jorderne alene egne sig derfor særdeles til at benyttes som Object for en fast uforanderlig Afgift, der som en Art Gammelstat vedblivende hester paa samme. For denne Afgifts Fordeling havees der da, hvad Kjøbstadjorderne angaaer,