

§ 3.

Den af Parterne, som ønsker Forholdet opløst, har ved at tilkjendegive sit Dufte derom for den anden Part at opgive den Priis, for hvilken han vil afstaae sin Eiendom eller overtage den Andens. Inden 12 Uger derefter har da den anden Part at erklære, om han vil gaae ind paa noget af disse 2 Alternativer, imellem hvilke Valget staaer ham frit, samt i benægtende Fald at opgive de Vilkaar, paa hvilke han er villig til at lade Forholdet opløse. Afgiver han ingen saadan Erklæring inden den nævnte Frist, tilkommer der den Part, som har gjort Tilbud, Ret til at forlange Forholdets Opløsning paa en af de 2 af ham tilbudte Aaader, hvilken han selv foretrækker. Afgiver derimod den Part, hvem Tilbudet gjøres, i behørig Tid den Erklæring, at han ikke vil gaae ind paa noget af Tilbudene, med Tilføining af andre Tilbud fra sin Side, har den første Part inden 4 Uger efter beviislig Underretning derom at erklære sig, om han vil antage noget af de ham saaledes gjorte Modtilbud. Unblader den første Part dette, er den anden Part berettiget til at forlange Afløsning paa en af de af ham tilbudte Aaader; forlaster derimod den første Part i behørig Tid de gjorte Modtilbud, staaer det ham frit for inden Forløbet af andre 4 Uger efter Forløbet af de ham til Betænkning indbrømmede 4 Uger at andrage Sagen for den i § 2 ommeldte Formand, for at denne kan foranlede det videre Fornødne til Sammentrædelsen af en Mæglingss- og Taxationscommission. Denne sammensættes af bemeldte Formand og 2 andre Medlemmer, af hvilke enhver af de 2 Parter vælger eet; unblader nogen af Parterne i Løbet af 4 Uger fra Modtagelsen af Formandens skriftlige Opfordring dertil at vælge det Medlem, hvis Valg er ham overladt, foretager Indenrigsministeriet Valget i hans Sted.

§ 4.

Naar Commissionen efter § 3 er bleven sammensat, indkalder Formanden med 14 Dages Varfel Parterne til selv eller ved en Besulmægtiget at møde for Commissionen, som da ligger at tilveiebringe mindelig Overenskomst

imellem Parterne om Betingelserne for Forholdets Opløsning og derunder eventuelt ogsaa angaaende Betalingsvilkaaene, Sikkerhedsstillelse m. v. Lykkes det ikke at tilveiebringe en mindelig Overenskomst, opfordrer Formanden den Part, der har begjært Commissionens Mellemkomst, til inden 14 Dage at afgive bestemt Erklæring, om han vedbliver sin Begjæring om de forskjellige Eiendommens Taxation, idet Virkningen heraf efter § 5 betydes ham. Trafalder vedkommende Part derefter Sagens videre Forfølgning, bliver han pligtig til at erstatte de med Mæglingssforretningen forbundne Omkostninger, nemlig Reiseomkostninger og Diæter til Commissionens Medlemmer, samt de med Indkaldeiserne forbundne Udgifter.

§ 5.

Forlanger derimod den Part, der har sat Sagen i Bevægelse, at den skal forfølges videre, har Commissionen efter de nedenfor nærmere angivne Regler at taxere saavel Bygningerne med Grund og Haveplads m. m. som Markjorden, hver for sig. Om Udsalbet af Forretningen, som der bør gives Parterne Leilighed til saavidt muligt at bivaane, bliver uden Ophold at meddele enhver af Parterne skriftlig Underretning, og skal det da i et Tidsrum af 8 Uger staae enhver af dem frit for at indgive Begjæring om Overtaxation til Commissionens Formand, der i saa Fald foranlediger, at der sammensættes en Overtaxations-Commission, bestaaende af 5 Medlemmer, af hvilke det ene, Formanden, udnævnes af Indenrigsministeren og 2 af hver af Parterne paa den i §§ 2 og 3 bestemte Aaade. Den sidstnævnte Commissions Ansættelse er endelig, og det Samme gælder med Hensyn til den første Commissions, saavidt Overtaxation ikke af nogen af Parterne er begjært inden den ovennævnte Tidsfrist.

Naar paa den anførte Aaade Værdien af Bygningerne med Grund osv. saavel som af Markjorderne er bleven endelig bestemt, skal den Part, som eier Bygningerne, i et Tidsrum af fire Uger være berettiget til at forlange, at den anden Part skal afstaae ham sin Eiendom for den derfor ansatte Værdi og