

aarlige paa samme lagte Afgift, hvortil de Afgifter, der hidtil ere svarede af samme, ere blevne forandrede, ligesom ogsaa, forsaavidt de Afgifter, der nu svares, overstige 4 Tdr. Byg pr. Td. Hartkorn, det overflødende Beløb betales i Korn efter Capitelstaxt. Under samme Forudsætning svares der ikke nogen Rente af Kjøbesummen, hvorefter der tilkommer Brugeren eller hans Enke i ugift Stand en aarlig Godtgjørelse, der svarer til 4 pCt. af hvad der af samme maatte være betalt.

Den ved Taxationen fastsatte Kjøbesum er Fæsteren eller Leieren berettiget til at forlange nedsat, naar han overtager den hele Forrentning af Kjøbesummen og Udredelsen af den aarlige Canon strax efter Skjødets Udstedelse. Nedsettelsen fastsættes i dette Tilfælde efter de i Finantsministeriets Bekjendtgjørelse af 1ste Novbr. 1852 indeholdte Tabeller.

§ 5.

Det skal staae Debitor frit for, efter i det Mindste 3 Måaneders forudgaaende Anmeldelse til vedkommende Eier eller Besidder, i enhver af de lovbestemte Terminer, dog ikke med mindre end 50 Rd. ad Gangen, at gjøre Afdrag paa Pantegjælden, og skal han derfor til enhver Tid kunne forlange, at hvad der saaledes af ham er afbetalt paa hans Bekostning udflettes af Pantebogen.

§ 6.

Det staaer den, som ifølge denne Lov er bleven Arvesæfter, frit for at udstykke Fordloden under Sagtagelse af Lovgivningens almindelige Forrifter, saaledes at en Deel af den aarlige Afgift i Forhold til Hartkornet gaar over paa de særskilte Parceller, hvorefter den Deel af Pantegjælden, som forholdsviis kunde falde paa samme, bliver at udbetale, forinden Udstykningen iværksættes, og uden at Bestemmelsen i § 4 kommer til Anvendelse.

§ 7.

For hver af de i denne Lov omhandlede Eiendomme skal paa Stedet selv fastsættes den fremtidige aarlige Afgift, samt den Kjøbesum, for hvilken den enkelte Fæster eller Leier ifølge det Foransførte kan erholde sit Fæste- eller Leiested til Arvesæfte. Til at udføre dette nedsettes en Taxationscommission, bestaaende af

3 Medlemmer, af hvilke Indenrigsministeren udnævner for hvert Amt, hvori der findes Superficiair-Bøndergods, det ene Medlem, der altid er Commissionens Formand. Det andet Medlem udnævnes af Godsets Eier eller Besidder. Det tredje Medlem udnævnes for hver enkelt Fordlod af Brugeren selv. Undlade de, som efter det Ovenstaaende ere berettigede til at udnævne Taxationscommissionens 2det og 3die Medlem, efter skriftlig Opfordring fra Taxationscommissionens Formand, i Løbet af 4 Uger fra Modtagelsen af denne skriftlige Opfordring at udnævne disse, har Indenrigsministeriet paa deres Vegne at gjøre dette. Alle Spørgsmaal, angaaende Taxationen, afgøres i Mangel af Enstemmighed efter Fleertallets Afstemning. Forhandlingerne bør saavidt muligt foregaae mundtlig; det Væsentligste af dem, saafom den aarlige Afgift og Kjøbesummen for hver enkelt Fæster og Leier, indføres i en af Indenrigsministeren autoriseret Protocol.

§ 8.

Ere samtlige Taxationscommissionens Medlemmer blevne enige om en Beslutning, skal det derved have sit Forblivende. Er dette ikke Tilfældet, kan enhver af dem fordr sin afvigende Mening tilført Protocollen, og har da uopholdelig derom at underrette den, af eller for hvem han er valgt. Det staaer da denne frit for inden en Frist af fire Uger fra Beslutningens Vedtagelse at fordr den undergivet fornyet Prøvelse. Beggjæring herom indgives til Commissionens Formand, og har da denne at foranledige, at der udnævnes en Overtaxationscommission, bestaaende af 5 Medlemmer, af hvilke Indenrigsministeren udnævner Formanden, og hver af Parterne 2 Medlemmer, der vælges paa samme Maade som foreskrevet i § 7, og som afgjør det omtvistede Spørgsmaal ved en Aftedsforretning, om hvis Afholdelse ogsaa den tidligere Commissions Medlemmer blive at underrette.

§ 9.

Enster en Bruger at erholde sin Fordlod overdragen til Arvesæfte i Kraft af denne Lov, underretter han paa beviislig Maade Godseieren eller den, der træder i dennes Sted,