

XLIV.

Beretning

fra

det af Folkethinget nedsatte Udvalg med Hensyn til det af Rigsdagsmanden for Svendborg Amts 6te Valgkreds (S. A. Hansen) indbragte Forslag til Lov om Superficial- og Bøndergodssets Afhandelse til Arvesætte.

(Afgiven den 21de December 1861).

Flere Medlemmer i Udvalget have ikke kunnet slutte sig til Grundtanken i det ovennævnte Lovforslag, om de end, som Udvalget i det Hele, have været enige i, at der i den sær- egne og i flere Henseender uheldige Bestaffenhed af det eiendommelige Fæsteforhold, som Lovforslaget angaaer, turde ligge saavel en Berettigelse som en Opfordring for Lovgivningsmagten til at søge en Omordning tilveiebragt, forsaavidt de paagældende Eiere og Fæstere ikke indbyrdes maatte kunne forenes derom. Forhandlingerne i Udvalget have imidlertid ført til det Resultat, at alle dets Medlemmer have forenet sig om en anden Afsløsningsplan end den i Lovudkastet foreslaaede — nemlig om en Plan, der væsentlig gaaer ud fra den Betragtning, at der i de omhandlede Forhold, hvor den Ene eier Bygningerne med Grund osv. og den Anden Jorderne, som dog til- sammen udgjøre eller henhøre til eet Jordbrug, turde være Tøse til at anvende de almindelige Retsregler om Opløsning af Sameie, lempede efter Forholdenes sær- egne Bestaffenhed, og saaledes at man saavidt muligt fastholder begge Parters lige Ret til at fordrø Forholdets Afsløsning, hvorefter det da efter Omstændighederne enten vilde blive af- løst af et Selveiendoms- eller almindeligt Arve- fæsteforhold, det sidste med Ret til at sælge og pantsætte, eller gaae over til at blive et sæd- vanligt Fæsteforhold, idet Jordens Eier ud-

kjøbte Bygningernes Eier af Eiendomsretten over disse. I enkelte Punkter, vedrørende den nærmere Udførelse af denne Tanke, har der vistnok været nogen, mere eller mindre væsent- lig, Meningsforskjellighed mellem Udvalgets en- kelte Medlemmer; i overordentlig Meget har man derimod kunnet forene sig, saa at man kan forelægge Thinget et heelt nyt Lovforslag, i hvilket der ifkun er nogle faa Punkter, hvor enkelte Medlemmer have fundet sig foranledi- gede til at stille særegne Underændringsforslag, saaledes som det vil fremgaae af det nedenfor aftrykte Forslag. Uagtet der nemlig ifkun er liden Sandshulighed for, at det vil lykkes at føre denne Sag videre i denne Session, hvis Slutning formeentlig er nærførestaaende, har man dog troet at burde gjøre Meddelelse til Thinget om det Resultat, hvortil man ved sine Forhandlinger om Sagen er kom- men, idet man forøvrigt er meget villig til at erkjende, at det Forslag, som man tillader sig at forelægge Thinget, paa Grund af Tidens Knaphed uden Tvivl liber af flere Mangler, som en yderligere Overveielse og videre Be- handling vilde kunne bøde paa. Udvalgets Tanke vil imidlertid formeentlig bedst fremtræde igjennem et sammenhængende formuleret For- slag, og man haaber, at det ikke vil være uden Interesse at modtage et saadant, selv om nogle Mangler skulde befindes at klæbe derved.