

(Den er assureret for 12,200 Rb., hvilket stemmer nær nok med denne vor Vurdering).

Dette er imidlertid ikke den Værdi, hvori den staaer Eieren, thi:

a. I Eiendommen staaer en Gjæld af 8,300 Rb. o: omtrent saameget, som den oprindelige Kjøbesum, 8,000 Rb., hvoraf 1,000 Rb. først for et Aarstid siden er optaget o:

8,300 Rb.

b. Eieren har ved Kjøbet tillige overtaget en Aftægt til sin Moder af 600 Rb. aarligt, hvilken han har udredet i 18 Aar, og som regnet til 4 pCt.

Rente giver en Værdi i Kjøbets Dødblik lig 7,595 —

Summa 15,895 Rb.

c. og desuden har han ombygget den største Deel af Eiendommen med en Beføstning, som vi vurderer til 8,000 Rb., saa at den i sin nuværende Tilstand staaer ham i en Kjøbesum stor 23,895 Rb.

Imidlertid er ved Ombygningen indvunden Leilighed til, at Farveriet kan drive anden Bedrift end Færvning for Møens Beboere o: udføre Færvning af Tvist og Fabricata, saa at Kjøbesummen, Eiendommen staaer ham i, forsaavidt vedkommer dens Brug indenfor Monopolets Omraade, anslaaes til 20,000 Rb.

Til denne Sum maa der tages Hensyn ved Beregningen af Driftens Overskud.

B. Vurdering af Farveriets Drift under Monopolet.

Til selve Monopolet henhører kun Færvning af Garn og Tøi for Beboerne af Møens Land. Men foruden denne Forretning har Eieren i de senere Aar drevet Færvning af Tvist og Fabrication af Hvergarn-etc., saa at det har været nødvendigt for os at vurdere, hvor stor en Deel af Driftsomsøftningerne der falde ind under Enerettens Omraade for sig.

I Aarene 1856-60 incl. har der i Farveriet været færvet aarligt fra 10,549 til 12,192 enkelte Nummere Færvetøi, o: Middeltal 10,971 Nummere
der have givet en Bruttoindtægt af 5,494 Rb.

o: omtrent 3 Mk. pr. enkelt Nummer, som svarer til de gængse Priser, endog her i Kjøbenhavn.

S tidligere Tid have Farveriets Priser været høiere, saaledes f. Ex. i Aaret 1845, da Bruttoindtægten af 6,109 Nummere var 4,097 Rb., eller omtrent 4 Mk. pr. Nummer.

Udgifterne ved ovennævnte Færvetøi have været følgende:

Rente, $4\frac{1}{8}$ pCt. af 8,300 Rb. Sparekassemidler 352 Rb. 4 Mk. 8 f.

Communeskatter 45 Rb. „ 1 f.

Kongelige Skatter 25 — 4 — 4 —

o: 70 Rb. 4 Mk. 5 f. halvaarligt er 141 — 2 — 10 —

Kateris 494 Rb. 1 Mk. 2 f.