

med det Forslag, der i Landsthinget blev vedtaget sidste Session, og med Regjeringsudkastet, og skal nu tillade mig at meddele Resultatet af denne Sammenligning, samt hvorledes Sagen derefter stiller sig for mig. Det foreliggende Lovforslag afviger i adskillige væsentlige Dele fra de nævnte andre Forslag og jeg skal i denne Henseende først nævne Bestemmelsen med Hensyn til Afstandsberegningen, som omhandles i § 1. Hvert er Nabogrundens Grændse gjort til Udgangspunktet for Afstandsberegningen, hvorimod det Modsatte er Tilfældet i de andre Forslag, idet den foreskrevne Afstand der var beregnet fra Sted til Sted. § 1 i nærværende Forslag indeholder den Bestemmelse, at der paa Landet ikke af Nytt maa opføres noget Sted nærmere Nabovens Grændse end 15 Alen. Saavidt jeg skjønner — det staaer ikke udtrykkelig i Paragraphen — er man gaaet ud fra, at derved vilde opnaaes, at 2 brandfarlige Steder komme til at ligge mindst 30 Alen fra hinanden, og paa den Maade indskrænkes, hvad der hidtil har været gjældende, at slige Steder skulde ligge mindst 50 Alen fra hinanden. Men allerede dette er en Omstændighed, der synes at gjøre det betænkeligt at gaae ind paa Forslaget, thi i Virkeligheden naaer man ikke engang den nævnte tilfattede Afstand derved. Man vil nemlig derved kun kunne opnaae den Afstand under den Forudsætning, at der paa Nabogrunden heller ikke findes noget Sted nærmere end 15 Alen fra samme Grundens Grændse, men den Tilstand, der i Hensyn til den nævnte Lovgivning har dannet sig, har medført, at paa mange Steder ligger Nabostedet umiddelbart ved dets Grundens Grændse, og i saadanne Tilfælde vil der altsaa ikke opnaaes en større Afstand end 15 Alen mellem Stederne. Bestemmelsen om Grundens Grændse som Udgangspunkt forekommer mig ligesom at maatte beroe paa Forudsætning af en anden Tilstand end den allerede eksisterende, at der ikke hidtil har gjælbet aldeles andre Regler, men at Alt laa ubebygget og at man nu først skulde til at begynde at bygge; thi kun i saa Tilfælde vilde Principet kunne passe; men som Forholdene ere, forekommer det mig ikke at kunne passe. Jeg maa endvidere, inden jeg forlader dette Punkt, bemærke, at naar man, som det synes, er gaaet

ud fra, at man ved dette nye Afstandsprincip vil stille Grundejerne friere og mere naahentgige af deres Naboer, da vil Saadant heller ikke opnaaes, forudsat nemlig, at man vil have nogen virkelig betryggende Afstandsbestemmelse. Det nye Princip vil tværtimod have tilfølgende, at mange Grundbesiddere, navnlig de, der kun besidde smaa Byggepladser, kunne blive aldeles forhindrede fra at opføre nogen Bygning paa deres Grunde, medens den hidtil gjældende Afstandsbestemmelse i de fleste af de paagjældende Tilfælde vilde tilfattede Bebyggelse. Jeg troer saaledes, at det ikke vel gaaer an at gaae ind paa Forslagets § 1, saaledes som den nu foreligger. Paragraphen har isvrigt, som det forekommer mig, enkelte andre mindre heldige Forandringer, hvorpaa jeg imidlertid ikke for Diebliffet skal gaae nærmere ind, men kun bemærke, at den mangler al Definition af, hvad der forståaas ved Sted. Endelig kan det ikke oversees, at paa samme Tid, som der lægges en særdeles Vægt paa Grændseprincipet, fastholdes dette paa ingen Maade consequent, f. Ex. med Hensyn til Smedier. Men meest paa-faldende i denne Henseende er Bestemmelsen i § 17 i det foreliggende Forslag, forsaavidt samme gaaer ud paa at undtage ethvert Sted uden Hensyn til Størrelse eller Værdi, som ligger 300 Alen fra andre Steder, fra de Bestemmelser, Lovudkastet indeholder angaaende Bygningers Indretning og Bestaafenhed, idet her ikke er fastholdt Afstandsberegningen fra Grundens Grændse, men Afstanden regnes fra Sted til Sted, uagtet Mere netop her synes at tale for det nye Princip's Anvendelse end i de Tilfælde, § 1 nærmest sigter til. Dog uden Hensyn til denne Inconsequents troer jeg, at den nævnte Bestemmelse i § 17 ikke paa nogen Maade kan bifalbes. Bestemmelsen vil lede til den Besynderlighed, at et overordentlig stort Antal Steder, og deriblandt de største og værdifuldeste, ville gaae ud fra Lovens Omraade, idet, som bekjendt, netop mange større Gaarde, ja de fleste Hovedgaarde, ligge i en Afstand af over 300 Alen fra andre Steder. Men det vil dog virkelig være besynderligt at udgive en Lov med ordnende almindelige Regler for Bygningers Opførelse og Bestaafenhed og de Materialier, der dertil anvendes, i saadan Skil-