

ved for de andre fire Femtedele at udstede en 4 pCt. rentebærende Forfkrivning med 1ste Prioritet i Jordlobben, og affattet som Forfkrivninger for Umyndiges Mibler, men uopfigelig fra Eieren eller Besidderens Side, saalænge Kjøbereren eller hans Enke i ugift Stand, eller efter dem et Barn eller Svigerbarn besidder Eiendommen, under Forudsætning af, at de Forpligtelser, som Skjødet og Forfkrivningen indeholde, nøiagtig opfyldes.

§ 4.

Saalænge Fæsteren eller Leieren selv eller hans Enke i ugift Stand forbliver i Besiddelse af Jordlobben, erlægges kun den Deel af den årlige paa samme lagte Afgift, hvortil de Afgifter, der hidtil ere svarede af samme, ere blevne forandrede, ligesom ogsaa, forsaavidt de Afgifter, der nu svares, overstige 4 Tdr. Byg pr. Td. Hartkorn, det overflødende Beløb betales i Korn efter Capitelstaxt. Under samme Forudsætning svares der ikke nogen Rente af Kjøbesummen, hvorimod der tilkommer Brugereren eller hans Enke i ugift Stand en årlig Godtgjørelse, der svarer til 4 pCt. af hvad der af samme maatte være betalt.

Den ved Taxationen fastsatte Kjøbesum er Fæsteren eller Leieren berettiget til at forlange nedsat, naar han overtager den hele Forrentning af Kjøbesummen og Udredelsen af den årlige Canon strax efter Skjødets Udstedelse. Nedsættelsen fastsættes i dette Tilfælde efter de i Finansministeriets Beskjendtgjørelse af 1ste Novbr. 1852 indeholdte Tabeller.

§ 5.

Det skal staae Debitor frit for, efter i det Mindste 3 Maaneders forudgaaende Anmeldelse til vedkommende Eier eller Besidder, i enhver af de lovbestemte Terminer, dog ikke med mindre end 50 Rd. ad Gangen, at gjøre Afdrag paa Pantegjælden, og skal han derfor til enhver Tid kunne forlange, at hvad der saaledes af ham er afbetalt paa hans Beskjening udflettes af Pantebogen.

§ 6.

Det staaer den, som ifølge denne Lov er bleven Arvefæster, frit for at udfylde Jord-

lobben under Jagttagelse af Lovgivningens almindelige Forfkrifter, saaledes at en Deel af den årlige Afgift i Forhold til Hartkornet gaaer over paa de særskilte Parceller, hvorimod den Deel af Pantegjælden, som forholdsvis kunde falde paa samme, bliver at udbetale, forinden Udskiftningen iværksættes, og uden at Bestemmelsen i § 4 kommer til Anvendelse.

§ 7.

For hver af de i denne Lov omhandlede Eiendomme skal paa Stedet selv fastsættes den fremtidige årlige Afgift, samt den Kjøbesum, for hvilken den enkelte Fæster eller Leier ifølge det Foransførte kan erholde sit Fæste- eller Leiested til Arvefæste. Til at udføre dette nedsættes en Taxationscommission, bestaaende af 3 Medlemmer, af hvilke Indenrigsministeren udnævner for hvert Amt, hvori der findes Superficial-Bøndergods, det ene Medlem, der altid er Commissionens Formand. Det andet Medlem udnævnes af Godssets Eier eller Besidder. Det tredje Medlem udnævnes for hver enkelt Jordlob af Brugereren selv. Undlade de, som efter det Overstaende ere berettigede til at udnævne Taxationscommissionens 2det og 3die Medlem, efter skriftlig Opfordring fra Taxationscommissionens Formand, i Løbet af 4 Uger fra Modtagelsen af denne skriftlige Opfordring at udnævne disse, har Indenrigsministeriet paa deres Vegne at gjøre dette. Alle Spørgsmaal, angaaende Taxationen, afgjøres i Mangel af Eenstemmighed efter Fleertallets Afstemning. Forhandlingerne bør saavidt muligt foregaae mundtlig; det Væsentligste af dem, saasom den årlige Afgift og Kjøbesummen for hver enkelt Fæster og Leier, indføres i en af Indenrigsministeren autoriseret Protocol.

§ 8.

Ere samtlige Taxationscommissionens Medlemmer blevne enige om en Beslutning, skal det derved have sit Forblivende. Er dette ikke Tilfældet, kan enhver af dem fordræ sin afvigende Mening tilføjet Protocolleu, og har da uophølgelig derom at underrette den, af eller for hvem han er valgt. Det staaer da denne frit for inden en Frist af fire Uger fra Beslutningens Vedtagelse at fordræ den under-