

§ 35.

Ophævelsen af Sameiete kan skee ved Paategning paa det eller de Documenter, der hjemle Sameierne. Adkomst til Sameiets Gjenstande, eller forsaavidt saadanne Documenter ikke findes, ved Udstedelsen af en gjensidig Declaration (jfr. § 65), under Forudsætning af at Sameiets Gjenstande deles imellem Sameierne i samme Forhold som det, hvori de vare lodtagne i Sameiet. Naar dette derimod opløses paa den Maade, at en eller flere af Sameierne erholde en større Andeel i alle Sameiets Gjenstande end den, hvorfor han eller de tidligere vare lodtagne i dette, udfordres der til saadan Eiendomsoverdragelse Stempletpapir efter 1ste eller 2den Klasses eller den for Gjældsbreve foreskrevne Tægt, efterfom den angaaer faste Eiendomme eller Skibe eller andet Løsgøre, beregnet efter Værdien af hvad den ene eller de flere Sameiere erholde udover deres tidligere Anpart.

§ 36.

Hvert Exemplar af Sluttedler, som udstedes af Mæglere paa Kjøbmandsgods, Varer, Skibe, Vexler eller Børsseffecter, skal udfærdiges paa stemplet Papir til Tægt 4 Rb., forsaavidt Gjenstandens Værdi ikke overstiger 500 Rb., og i andet Fald til Tægt 8 Rb. Til samme Tægter blive skriftlige Meddelelser fra Mæglere til Parterne om afsluttet Kjøb og Salg at udfærdige, forsaavidt der ikke udstedes Sluttedler. Den Mægler, som gjør sig skyldig i Overtrædelse heraf, bliver at anses med Bøder eller efter Omstændighederne Bestillings Forbrydelse paa samme Maade, som i § 87 er bestemt med Hensyn til Embedsmænd, der gjøre sig skyldige i Efterladenhed med at opfylde de dem i Henseende til Stempelovens Overholdelse paahvilende Forpligtelser. Enhver, der modtager et Exemplar af en ikke tilhørlig stemplet Sluttedel eller ifølge det Ovenanførte stempepligtig Meddelelse, ifalder fremdeles en Mulct af 20 Rb., jfr. dog § 79, og skal derhos vedkommende Mægler være ansvarlig for dette Mulctbeløb, hvis det ikke skulde kunne erholdes hos Parterne eller nogen af dem. — Sluttedler paa Skibes Befragtning blive i Henseende til Brugen af stemplet Papir at behandle som Sluttedler paa

Kjøb og Salg. — Med Hensyn til Transporter paa Sluttedler see § 62, Lit. f.

§ 37.

Contracter om Bytte og Mageffifte stemples efter 1ste Klasses eller en ringere Tægt, efterfom Gjenstanden er urørligt eller rørligt Gods, og med de i §§ 31—34 foreskrevne nærmere Bestemmelser, men kun efter Værdien af det Gods, som fra den ene Side overdrages, og da, hvis Bytte-Gjenstandenes Værdi er forskjellig, efter det, som har den største Værdi. Naar behørig stemplet Mageffiftecontract er udfærdiget, behøves ikke yderligere Stempel til Skjødet for den ene Eiendoms Vedkommende, og navnlig for dens, efter hvis Værdi Contractens Stempel er beregnet, idet Skjødet, ligesom ved Kjøb angaaende faste Eiendomme, enten kan paategnes Contracten, eller denne vedhæftes det særlig udfærdigede Skjøde, eller paa dette meddeles Attest om, at behørig stemplet Mageffiftecontract har været oprettet. For den anden Eiendom skal derimod udstedes særskilt Skjøde eller Mageffistebrev efter 1ste Klasses Tægt efter Reglerne for Skjøder. Et behørig stemplet Mageffiftecontract ikke iforveien udfærdiget, blive Skjøder at udstede efter 1ste Klasses Tægt for hver Eiendom især efter sammes Værdi.

§ 38.

Contracter om Givsgave stemples ligeledes paa samme Maade som Kjøbecontracter, efter Gjenstandenes Værdi efter 1ste Klasses eller en ringere Tægt, efterfom det Bortgivne bestaaer i en fast Eiendom eller rørligt Gods. Det fornødne Adkomstdocument paa en ved Gave overdragen fast Eiendom bliver fremdeles som Skjøde at udfærdige med Stempel efter 1ste Klasses Tægt, forsaavidt behørig stemplet Gavecontract ikke iforveien er oprettet, men kan, hvis dette er Tilfældet, paategnes Contracten eller vedhæftes denne uden Brug af yderligere Stempel.

Documenter angaaende Overdragelse af Brugen af Ting (Leie og Forpagtning, Fæste, Skibsbefragtning, Laan).

§ 39.

Forpagtningcontracter saavelsom Contracter om Leie af Huse, Huusrum, Pladser