

og naar Jorddrotten tilfidesætter tilstedeværende Søn eller Svigersøn paa Grund af Udygtighed eller slet Opførsel, og Sogneforstanderskabet giver en saadan Udeluffelsesgrund Medhold, fremdeles naar der vel findes Søn eller Svigersøn, men disse ikke melde sig i behørig Tid.

§ 23. Fæster Eieren (Jorddrotten) derimod Stedet til en Fremmed, uagtet der melde sig brugbare Personer i det ovennævnte Slægtskabsled, da tilfalder kun de $\frac{2}{5}$ af Landgilden Jorddrotten i de første 20 Aar, den $\frac{1}{5}$ erlægges aarlig ved Forsalbstiden til Communen og $\frac{1}{5}$ til den afgaaede Fæsters Arvinger. Naar 20 Aar ere hengaaede af Fæstetiden, erlægges Fæsteren hele Landgilden til Eieren (Jorddrotten). Den $\frac{1}{5}$ som udredes til Communen, har Fortrinnet ved Erlæggelsen fremfor Eieren's Andeel. Indfæstningssummen bliver i alle Tilfælde den samme. Den skal erlægges, førend Overleveringskøn finder Sted, med det Beløb, som Eieren (Jorddrotten) har anslaaet den til. Findes det ved Overleveringskønet, at den er ansat for høit, og det Overflydende ikke umiddelbart tilbagebetales, da er Fæsteren berettiget til at afdrage Beløbet i Landgilden, efterhaanden som den forfalder. Har Indfæstningssummen været for lavt anslaaet, da har Fæsteren, inden 8 Dage, at indbetale det Manglende.

§ 24. Nægter Fæstesøgeren, efter at Overleveringsforretningen er affholdt, at slutte den endelige Fæstecontract, da kan han ikke begjære Indfæstningssummen tilbageleveret, forinden en Anden ved Indbetaling af Indfæstning er indgaaet paa den foreløbige Fæstecontract. Jorddrotten er i dette Tilfælde berettiget til at tilbageholde saameget af hiin Indfæstning, som den forgjæves affholdte Overleveringsforretning, mulige Beskjendtgjørelser angaaende Vortfæstning og Gaardens Drift i Mellemtiden har kostet. Nægter derimod Eieren (Jorddrotten) at afflutte den endelige Fæstecontract, da have Overleveringskønsmændene at opgjøre, hvor høit Fæststedets Overfludsindtægt for et Aar kan anslaaes til, efterat Skatter, Afgifter og Drifts-

omkostninger ere fradragne, af hvilken Sum Eieren (Jorddrotten) da har at betale det Halve til den afviste Fæstesøger, tilligemed Tilbageleveringen af den indbetalte Indfæstningssum.

§ 24. Naar en Fæster eller Fæsterente dør, efterat de 30 Aar ere udløbne, eller under saadanne Omstændigheder, at Fæstet ophører, da ere de Efterladte berettigede til at forblive ved Stedet idetmindste i 3 Aaeneder.

§ 25. Har en Gaardsfæster i en Udkaant af Lodden bygget et Huus til Brug for sin Enke eller andre Personer, der opfostre hans efterladte Børn, da bør et saadant Huus, saafremt det er saaledes beliggende, at det ikke besværer Gaardens Drift eller Sikkerhed, med $\frac{1}{4}$ Skp. Lands Tilliggende, ansættes til en passende aarlig Afgift og overgives Enken til Brug for Livstid, Børneopdrageren, indtil det yngste Barn, som opfostres i Huset, er over 16 Aar. Naar denne Tid er omme, da bliver Huset at betragte som en Tilbygning til Fæstestedet og behandles efter de derom givne Regler. Har Fæsteren intet Brug for Huset, da skal Eieren (Jorddrotten) leie det bort, og den halve Leie godtgjøres Fæsteren. Ved Gaardens Overdragelse til en ny Fæster kan et saadant Huus blive inddraget under Burderingen af Bygningen og medføre Forhøjelse i Landgilden.

§ 26. For Fremtiden tør ingen Jord, som nu er i Bondebrug, inddrages under Fredsfloy. Tørveffær og Englodder tør ikke tages fra de Jordbrug, hvortil de ved Udskiftningen ere henlagte, med mindre det af en Landvæsencommission erklæres for at være til Nytte for det Offentlige eller for en Fleerhed af Egnens Beboere.

§ 27. Fæsterne skulle aarlig indgive en Dyrkningsberetning gennem Sogneforstanderskabet til Amtmanden efter meddeelte Schemata.