

d. Udsæden.

Den nedlagte Udsæd undersøges i Henhold til den besaaede Overflade, og sammenlignes med den, som fandtes ved Overtagelsen. Savnes Noget, da har Eieren (Jorddrootten) Krav paa Erstatning, ikke alene for den manglende Udsæd, men for det sandsynlige Udbytte, uden Fradrag af Dyrkningsomkostninger. — For Alt, hvad der er over $\frac{1}{6}$ meer besaaet end ved Overtagelsen, gives, saafremt denne Besaaing maa ansees hensigtsmæssig, Godtgjørelse saavel for Udsæden, som for Halvdelen af Dyrkningsomkostningerne. Som Udsæd regnes ikke alene de sædvanlige Sædearter, men ogsaa Kartofler, Rodvæxter og de Græsarter, som ere saaede i Aarets Løb og endnu ikke have givet Afgrøde.

e. Brødkorn og Fødevarer.

Deres Tilstedeværelse paasees ved Afleveringen i Henhold til Overleveringsforretningen.

§ 17.

Syns- og Burderingsforretning til Overlevering af et Fæstested til en ny Fæster skal foregaae, inden Fæstecontracten endelig afsluttes. Den foranstaltes afholdt af Jorddrootten inden den Tid, da Fæstestedet skal være besat med en ny Fæster. Ved Overleveringen fremlægges den tidligere Fæstecontract og Afleveringsforretningen (om en saadan har været afholdt), ved det Fæsteophør, hvorved den nærværende Fæsteledighed er indtraadt.

Der undersøges da først, om Fæstestedet har det Jordtilliggende, som ifølge Raart, Udskiftningsforretninger og andre lovlige Bestemmelser hører derunder, om der ikke er ansat større Skatter og andre offentlige Afgifter deraf, end Stedets Hartkorn medfører.

Det undersøges fremdeles, om Bygningerne ere i forsvarlig Stand og saavel de som Besætning og Inventarium (§ 16) ere tilstrækkelige til en efter Egnens Brug hensigtsmæssig Drift. Om alt dette indføres fuldstændig Oplysning i Overleveringsforretningen, i hvilken tillige indføres Beskrivelse og Burdering af de

overleverede Gjenstande. Savn af de fornødne Bygninger, Besætning, Inventarlegjenstande m. m. af saadan Art, at de hindre Udførelsen af et til Egnens Brug svarende Agerbrug, indmeldes uforsøvet til Amtmanden, der da har at stille Eieren (Jorddrootten) en passende kort Frist til at besørge de fornødne Anskaffelser. Hvis dette Tilhold ikke følges, da skal Amtmanden ved offentlig Udbud foranstalte de fornødne Anskaffelser for Statens Regning og Udslæg med Rentur efterhaanden indeholdes paa Landgilden.

§ 18.

Ved første Overlevering af et Fæstested til en ny Fæster efter denne Lov, skal Landgilden, hvorunder for Fremtiden skal indbefattes alle aarlige Afgifter af Fæster til Eier (Jorddrott), fastsættes i et passende Forhold til det, som hidtil har været givet af lignende Fæstesteder der i Egnen, sammenholdt med det, som et saadant Sted med Rimelighed kan aflaste ved den almindelige Dyrkningsmaade, naar deri afdrages en passende Deel for alle offentlige Byrder og for det, som en tarvelig Familles Underhold koster. Ved senere Overdragelser forhøies Landgilden kun forsaauidt og i Forhold som Eieren (Jorddrootten) med sin Capital har bidraget til Stedets Forbedring. Forhøielsen ansættes til 5 Rd. aarlig for hver 100 Rd., hvortil Forbedringen er anslaaet at have kostet Eieren (Jorddrootten).

§ 19.

For at ordne alle Vanfæligheder, der muligviis maatte opstaae ved den første Ansættelse af Landgilden (den hele aarlige Afgift), som og for at komme til Erkjendelse om, hvilke Bondesteder, Gaarde, saavel som Huse, der bør være Fæstetvangen undergivne, skal Regjeringen udnævne egne Commissarier eller Commissioner.

Overalt, hvor der opstaaer Tvivl om et Steds Egenkab som Fæstested, har vedkommende Commissar at indvarse Alle, som kunne give Oplysninger, der kunne tjene til at høre Tvivlen, og tage alle Meddelelser og Erklæringer herom til Protokols. Ingen, som troer sig istand til at give nogen nyttig Oplysning, bør nægtes Afgang til Protokollen. Enhver, om