

§ 20.

Bed nye Bygningers Opførelse er den Bygende pligtig at underkaste sig de Regler, som Bandlebningers hensigtsvarende Anbringelse gjør fornødne.

Ingen ny Bygning maa paabegyndes, forinden Bygningscommissionen har erklæret, at Vandløbet er reguleret, og at der, hvor det behøves, er udlagt en Wei eller Gade af tilstrækkelig Brede, og i en, ikke blot med Hensyn til den omspurgte Bygning, men ogsaa med Hensyn til det hele bestaaende eller vedtagne System af Gader og Weie, hensigtsmæssig Retning ud til en tilflødende offentlig Wei, samt foreskrevet, hvorledes der skal forholdes med Dverfjærster til denne Wei.

§ 21.

Det til et Baaningshuus hørende ubebygget Areal maa i intet Tilfælde være mindre end det bebyggede, og enhver Gaard, ud til hvilken der anbringes Binduer fra Værelser eller Kjøkkener, og som til alle Sider er eller ved Tilbygning, være sig af Gieren eller Naboerne, kan blive indesluttet af Bygninger, skal idetmindste indeholde 100 Kvadrat Alen ubebygget Areal, og maa ikke i nogen Retning have en mindre Udstrækning end 4 Alen. I Bygninger, som indrettes til Beboelse i flere end 2 Etager, blive de Arealer, som ifølge foranstaaende Forskrift skulle være ubebyggede, at forøge med $\frac{1}{6}$ for enhver Etage, som Bygningen indeholder mere end foransøgt. Hvor ved nuværende Bygninger det ubebyggede Areal eller Gaardspladsen allerede er indskrænket til et mindre Areal, end ansøgt, maa Bygningen ikke forøges — hverken ved Paabygning eller Ombygning — ei heller det ubebyggede Areal formindskes, undtagen i det Tilfælde, hvor en Deel af samme (sefter § 2) afgives til det Offentlige.)

§ 22.

Enhver Gaardsplads, ogsaa til de nuværende Eiendomme, skal være forsynet med Broslægning idetmindste i en Afstand af $1\frac{1}{2}$ Alen fra alle Bygninger, og saaledes indrettet, at Vandet fra Gaarden, Posten, Kjøkkenet og Tagrenderne har behørigt Aflob, hvilken For-

andring skal være udført inden 1 Mar. efter Lovens Udgivelse.

§ 23.

Enhver Bygning, som fremtidig opføres, skal til Gaden forsynes med Tagrender med nedløbende Rør.

§ 24.

Ingen til Beboelse eller andet stadigt Ophold bestemt Kælders maa anbringes, forinden der er sørget for, at Grundvandet erholdes tilbørligt Aflob. Enhver saadan Kælder skal idetmindste have to Alens Høide over Jordsonnet og indrettes saaledes, at Lys og Luft erholde tilbørlig Adgang til samme.

§ 25.

Beboelsesleiligheder maae ikke indrettes paa Loftet, medmindre der findes Paneel mod Tagfraanningen og Binduer, der kunne give tilstrækkelig Lysning og Luft i Localet.

§ 26.

Enhver Stueetage, som for Fremtiden indrettes til Beboelse, skal, naar der ikke under samme findes Kælder, have sit Gulv høvet idetmindste 6 Tommer over Broslægningens Overflade. I enhver ny Bygnings Fundamentsmure skal der 6 Tommer over Jorden anbringes et Lag af Tjærepap, Mastixpapir, Stiker, Glas eller andet for Fugtigheden utgjængeligt Materiale.

§ 27.

Bed enhver Bygning skal der være de fornødne Latriner. Ligesom disse for Fremtiden ikke maae anbringes under Beboelsesleiligheder eller Trapper, saaledes maae Rettrader med Udløbsrender til Latringruber eller Tønder kun anbringes i Bygningernes Etager under Jagtagelse af de Forskrifter, som Bygningscommissionen finder det nødvendigt at foreskrive. Ethvert nyt Latrinhuus skal være sfjernet 3 Alen fra Post eller Brønd.

§ 28.

Ingen Svinest, Køstald o.s.v. maa anlægges under Beboelsesleiligheder; Gruber, som i Fremtiden indrettes til Optagelse af Kreatur-