

Tommer ud fra den ovenfor bestemte Linie. Hvor de locale Forhold ikke fordre Sagttagelse af denne Forskrift, eller Stilen i Bygningens Døre taler derfor, kan vedkommende Bygningscommission tilstaae Dispensation fra samme.

§ 4.

Ved nye Bygninger eller ved saadan Ombygning af ældre, som dermed (efter § 32) skal sættes i Klasse, maae Kjælderne og udvendige Trapper ikke gives længere Fremspring fra Huuslinien end 18 Tommer, og dette kun under Forudsætning af, at Passagen paa Fortoget ud for Nedgangen eller Trappen er mindst $1\frac{1}{2}$ Alen bred. Trapperne skulle derhos gives afrundede Hjørner. De nuværende Kjælderne og udvendige Trapper maae ikke forstørres, medmindre Fortoget Omlægning skulde ved Terrainets Forhold eller Sænkning gjøre dette nødvendigt, og skulle borttages eller indskrænkes, naar Communalbestyrelsen finder dem farlige for den almindelige Færdsel, dog mod Erstatning efter vilkårlige Mands Skjøn. Spørgsmaalet om Borttagelsens eller Indskrænkningens Nødvendighed kan altid begjæres indstillet til Justitsministeriets Afgjørelse.

§ 5.

Ligesom Karnapper og udbuede Binduer for Fremtiden ikke maae anbringes udover Gaden, saaledes skal dette ogsaa gjælde om andre Fremspring paa Bygninger, der ikke ere anbragte i en Høide af mindst $3\frac{1}{2}$ Alen fra Fortoget.

Porte, Døre eller Binduer maae kun indrettes til at aabnes udad, naar de, selv efterat være aabnede, lade en Passage af $1\frac{1}{2}$ Alen fri paa Fortoget, eller naar Binduerne ere anbragte i en Høide af $3\frac{1}{2}$ Alen.

§ 6.

Alle udvendige Mure, som vende ud mod Gade eller Torv, eller som ere nærmere ved anden Mands Grund end 10 Alen, skulle herester opføres af Grundmur. Dog maae Bygninger paa een Etage eller een Etages Paabygning paa ældre Bygninger udføres af Muur og Bindingsværk.

Udhuse, Stalde, luffede Stuur og deslige kunne opføres af hvilket som helst Materiale, naar de, foruden at være forsynede med brandsfrit Tag, ere fjernede 10 Alen fra anden Mands Grund, ikke ere over 6 Alen til Taget og de derhos ikke indeholde noget Ildsted. Nabne Stuur, som hvile paa Trapper, og Latrinhuse, der ikke ere over $4\frac{1}{2}$ Alen høie, skulle dog ikke være undertastede ovennævnte Indskrænkninger.

§ 7.

Bygninger, som opføres af Grundmur, skulle, naar de kun ere een Etage høie, have en Muurtykkelse af mindst een Steen. I grundmurede Bygninger paa flere Etager skal den øverste Etage have en Muurtykkelse af mindst een Steen, og for hver af de nedenfor liggende Etager forøges Muurtykkelsen med en halv Steen. Som en Etage betragtes enhver Kjælder, som er 2 Alen høi over Jordniveauet, og enhver med grundmuret Dvæst forsynet Tagleilighed.

Med Hensyn til de i denne Lov fastsatte Muurtykkelser er en Muursteen stedse regnet at have en Længde af $8\frac{1}{2}$ Tomme.

§ 8.

Enhver ny Gavl, der afskiller en Bygning fra Naboeiendommen, skal være en Brandgavl. En Brandgavl skal være af Grundmur af mindst een Steens Tykkelse og, naar Afstanden til den nærmeste Bygning ikke er større end 5 Alen, række 6 Tommer op over Taget. Ingen Drager eller andet Træværk maa lægges dybere ind i en Brandgavl end Murens halve Tykkelse, og maa der i samme kun anbringes Binduer eller andre Abninger, naar Bygningscommissionen dertil meddeler Tilladelse.

Hvor der endnu findes Gavl af Bjæl eller andet brændbart Materiale, kunne disse fremdeles vedligeholdes og med Bygningscommissionens Tilladelse udbedres, dog ikke ud over et Lidstrum af 10 Al.

I en Bygnings Øvermure maa der kun anbringes Binduer, naar de ere fjernede mindst 1 Alen fra Naboeiendommens Skjal.