

## LXXVIII.

## Forflag til Bygningslov

for

Kjøbstæderne i Kongeriget Danmark.

(Som vedtaget ved 3die Behandling i Folkethinget den 16de December 1858.)

## § 1.

Nærværende Lov gjælder ikke alene for selve Kjøbstæderne, men ogsaa for de Bygninger, der opføres paa Kjøbstadens Grund indenfor en Grændse, der efter Communalbestyrelsens Forflag bestemmes af Justitsministeriet.

Hvor en til en Landjursdiction hørende Grund enten er indesluttet af bebygget Kjøbstadgrund, eller strækker sig ind i samme, eller de paa samme værende Bygninger danne en saadan Fortsættelse af selve Kjøbstaden, at de for denne givne Forrifter findes derpaa at burde anvendes, kan Justitsministeriet udvide Lovens Omraade til en i Henhold hertil bestemt Deel af Landjursdictionens Grund efter Indstillinger af Communalbestyrelsen og vedkommende Sogneforstanderskab.

## § 2.

Ingen ny Gade maa anlægges med en Brede af mindre end 16 Alen; dog kan Amtet, forsaavidt alt bestaaende Bygninger maatte gjøre det nødvendigt, tilstede en Undtagelse fra denne Bestemmelse.

Naar Communalbestyrelsen anseer det nødvendigt, at en allerede anlagt Gade gives en større Brede, skal Enhver, som opfører nogen ny Bygning til Gaden, hvad enten dette sker paa en hidtil ubebygget Grund eller isfædetfor

en ældre nedbrudt eller nedbrændt Bygning, eller som eier nogen ubebygget til Gaden stødende Plads, være pligtig at afstaae saa meget af sin Grund til Gaden, som ansees fornødent for at give samme den behørfige Brede, imod Erstatning af Kjøbstadens Kasse efter uwillige Mænds Skjon. Foretrækker Eieren at afstaae hele den omhandlede Eiendom fremfor en saadan Deel deraf, er Kommunen pligtig at overtage samme imod at give Erstatning derfor efter Taxation; og er han i saa Fald, hvis den tidligere Bygning er nedbrændt, berettiget til at anvende Assurancesummen til Døsførelse af Bygninger paa et andet Sted paa Byens Grund. Communalbestyrelsen kan ogsaa førdre Expropriation af Bygninger i det nævnte Niemed mod Erstatning efter de almindelige Regler om Afstaaelse af Eiendom til offentlig Brug; dog skal det staae Vedkommende frit at begjære Spørgsmaalet om Afstaaelsens Nødvendighed undergivet Justitsministeriets Afgjørelse.

## § 3.

Hjørnebygninger skulle have afbrudte Hjørner af idetmindste 3 Alens Brede med lige store Vinkler med Sidesladerne; dog kunne Hjørnerne ogsaa afrundes, men i saa Fald maa Buen ikke springe mere end 12