

L.

## Forflag til Bygningslov

for

### Kjøbstæderne i Kongeriget Danmark.

(Som vedtaget ved 3die Behandling i Landstinget den 19de Novbr. 1858).

#### § 1.

Nærværende Lov gælder ikke alene for selve Kjøbstæderne, men ogsaa for de Bygninger, der opføres paa Kjøbstadens Grund indenfor en Grændse, der efter Communalbestyrelsens Forflag bestemmes af Justitsministeriet.

Hvor en til en Landjurisdiction hørende Grund enten er indekluttet af bebygget Kjøbstadgrund, eller strækker sig ind i samme, eller de paa samme værende Bygninger danne en saadan Fortsættelse af selve Kjøbstaden, at de for denne givne Forfrister findes derpaa at burde anvendes, kan Justitsministeriet udbide Lovens Omraade til en i Henhold hertil bestemt Deel af Landjurisdictionens Grund efter samlet Indstilling af Communalbestyrelsen og vedkommende Sognesforstanderskab.

#### § 2.

Ingen ny Gade maa anlægges med en Brede af mindre end 16 Alen; dog kan Amtet, forsaavidt alt bestaaende Bygninger maatte gjøre det nødvendigt, tilstede en Undtagelse fra denne Bestemmelse.

Naar Communalbestyrelsen anseer det nødvendigt, at en allerede anlagt Gade gives en større Brede, skal Enhver, som opfører nogen ny Bygning til Gaden, hvad enten dette sker paa en hidtil ubebygget Grund eller istedetfor

en ældre nedbrudt eller nedbrændt Bygning, eller som eier nogen ubebygget til Gaden stødende Plads, være pligtig at afstaae saa meget af sin Grund til Gaden, som ansees fornødent for at give samme den behørlige Brede, imod Erstatning i Forhold til hele Byggepladsens Størrelse og Værdi og den Forringelse, samme ved Afstaaelsen vil lide, af Kjøbstadens Kasse efter uwillige Mænds Skjøn. Bliver ved denne Afstaaelse en tidligere bebygget Grund saaledes indskrænket, at Eieren ikke finder den tjenlig til Genopførelse af sin Bygning, kan han fordrø Grunden overtagen af Communen mod Erstatning efter Taxation, og er han i saa Fald, hvis den tidligere Bygning er nedbrændt, berettiget til at anvende Assurancesummen paa et andet Sted paa Byens Grund. Communalbestyrelsen kan ogsaa fordrø Expropriation af Bygninger i det nævnte Tilfælde mod Erstatning efter de almindelige Regler om Afstaaelse af Eiendom til offentligt Brug; dog skal det staae Vedkommende frit at begjære Spørgsmaalet om Afstaaelsens Nødvendighed undergivet Justitsministeriets Afgjørelse.

#### § 3.

Hjørnebygninger skulle have afbrudte Hjørner af idemindste 3 Alens Brede med