

overdrager sin Eiendom til anden Mand, efterat han har opfyldt sine Forpligtelser indtil den Tid til Creditkassen, er den nye Eier berettiget til at overtage Resten af Gjælden, imod derfor at udstede ny Obligation. Denne bliver dog at udstede som Fornylsesobligation og træder ganske i den forrige Obligationens Sted, saaledes at der i hver Termin bliver at betale et lige saa stort Beløb i Afdrag og Renter, som efter den oprindelige Obligation vilde have været at erlægge.

§ 53.

Naar Debitor overdrager en Deel af sin Eiendom til en anden Mand, kan Creditkassen, efter truffen Overenskomst med de Paa-gjældende, fordele den resterende Skyld saaledes, at den nye Eier overtager en passende Deel deraf i sin Parcel, dog at Amortisationen ikke afbrydes herved, men at der tilfammen svares samme Renter og Afdrag som hidtil af det oprindelige Beløb.

§ 54.

Debitor skal til enhver Tid kunne forlange den Deel af Gjælden, som han har afdraget, ifølge derom fra Creditkassen udstedt Beviis, udslettet paa sin Beføstning af Pantebogen, og naar Gjælden fuldstændigt er afdragen, erholder han sin Obligation qvitteret udleveret, for at han kan lade den udslette af Pantebogen. Ligeledes skal Debitor være berettiget til, med mindst 4 Maaneders Varfel, til en af de sædvanlige Terminer at indbetale Resten af sin Gjæld eller extraordinære Afdrag paa denne, dog ikke med en mindre Sum end 50 Rd. ad Gangen, til Creditkassen, og derefter paa lige Maade erholde Skylden i det Hele eller tildeels udslettet af Pantebogen.

Fra Creditkassens Side er Gjælden derimod uopfyldelig, saalænge Renter og Afdrag regelmæssigen erlægges og de øvrige i Panteobligationen bestemte Forpligtelser behørigt efterkommes, hvorimod der i andet Fald forholdes efter Obligationens Indhold.

§ 55.

Hvad der efter det Foregaaende indkommer

som Afdrag paa Gjælden, skal ufravigeligen anvendes til efterhaanden at amortisere de udstedte Creditkasseobligationer. Til den Ende blive disse, hvis de nogenstunde skulde staae under pari, at opkjøbe og kassere, og i modsat Fald efter Lodtrækning og offentlig Beskjendtgjørelse om dennes Udfald at indløse med deres paalydende Beløb.

§ 56.

De contante Beløb, der ifølge § 50 indbetales til Reserverfonden eller iøvrigt tilfalde denne, blive at udlaae imod antagelig Pante-sikkerhed, paa i det Høieste et halvt Aars Opfigelse til en af Terminerne, og under de Vilkaar, som iøvrigt maatte findes passende til Betryggelse for Creditkassen, som skal være berettiget til at betinge sig indtil 5 pCt. aarlig Rente af disse Udlaan.

§ 57.

Naar Kjøberen, i Genhold til de foregaaende Bestemmelser, har indbetalt det, han contant har at udrede, til Creditkassen, og for den øvrige Deel af Kjøbesummen udstedt sin Panteobligation, og Kjøbesummen tilhører et Fideicommis, et Embede eller en offentlig Stiftelse, vil vedkommenbe Ministerium, som derom af Creditkassen underrettes, have at bestemme, til hvem saavel de indbetalte contante Penge som de for Panteobligationen udstedte Creditkasseobligationer skulle udleveres, imod Dvittering til Creditkassen.

Er Sælgeren en privat Eier, og denne beviser enten ingen Pantegjæld at have i Godset, eller at have sine Creditorers Samtykke til Kjøbesummens Modtagelse, har Creditkassen at udlevere det contant indbetalte Beløb og de udstedte Creditkasseobligationer til ham eller den, der paa hans Vegne maa anses berettiget til at qvittere for samme.

§ 58.

Men skal den paa den ovenmeldte Maade berigtigede Kjøbesum tjene til Sikkerhed for Pantthaverne i Godset, da forholdes med samme saaledes: De udstedte Creditkasseobligationer skulle opbevares af Creditkassen som et additionelt haandsaet Pant for dem, der have