

§ 21.

Naar et Tag gives en mindre Rejsning, end det ifølge § 20 maa have, kunne de i § 17 fastsatte Bygningshøider forøges med Halvdelen af den Størrelse, som Tagrygningen derved kommer til at ligge lavere.

§ 22.

Med Hensyn til de i § 9 omhandlede Bygninger kan Justitsministeriet dispensere fra Bestemmelserne i §§ 17—20. Ligeledes kan Bygningskommissionen med Amtets Approbation meddele Dispensation fra Bestemmelserne i § 20 for andre Bygninger, naar en særegen Stil eller andre Omstændigheder gjøre Saadant ønskeligt; dog at Tagrygningen ikke derved kommer højere end ved en Bygning med normal Høide og 60 Graders Tag.

§ 23.

Enhver Gavl, der adskiller en Bygning fra Naboeiendommen, skal være en Brandgavl og som saadan have følgende Egenskaber:

- a) den skal have mindst een Stens Tykkelse;
- b) den skal overalt række 6 Tommer op over Taget;
- c) deri maae ingen Drager, Bjælke, Murslægte eller andet Træværk lægges dybere end Murens halve Tykkelse;
- d) Binduer eller andre Abninger maae kun anbringes deri efter særlig af Bygningskommissionen med Amtets Approbation meddelt Tilladelse.

§ 24.

Ingen Bygning maa deles i flere særskilte Eiendomme, med mindre disse adskilles ved en Brandgavl.

§ 25.

En Brandgavl kan være fælles for to til hinanden stødende Eiendomme, naar den, foruden at opfylde de i § 23 fastsatte Betingelser, er forsvarligen forbunden med begge Bygninger, og der ved tinglæste Deklarationer er erhvervet Sikkerhed for, at den ikke kan bort-

tages af nogen af Eierne, saalænge en af Bygningerne endnu staaer.

§ 26.

Naar sammenstødende Bygninger ønskes fatte i en midlertidig Forbindelse med hverandre, kan Bygningskommissionen med Amtets Approbation give Tilladelse til, at der i de mellemiggende Brandgavle anbringes Jernkarm med Jernbøre til begge Sider, som maae slutte tæt i Karmen, og have mindst en Afstand af 9 Tommer fra hverandre.

§ 27.

Ved Ombannelsen af 2 eller flere Bygninger til een kunne de Brandgavle, der adskille disse, af Bygningskommissionen med Amtets Approbation tillades borttagne.

§ 28.

Alle Tage skulle være dækkede med uantændeligt Materiale, og hvor det Modsatte endnu maatte finde Sted paa ældre Bygninger eller Skure, skulle disse Tage inden en af Bygningskommissionen med Amtets Approbation bestemt kort Frist forændres i Overensstemmelse hermed. Med Hensyn til Kjøbstæderne paa Bornholm har det dog sit Forblivende ved de derom i den allerhøieste Resolution af 6te August 1834 givne Regler. Forsaavidt Nogen vil benytte Afslut til Tagbedækning, forholdes dermed efter Plakat af 29de Januar 1845.

§ 29.

Tagrender af Træ, saavel til Gade som til Gaard, ere for Fremtiden aldeles forbudte. Uvendige Gestimser af Træ maae ikke anbringes paa grundmurede Bygninger; dog kunne de undtagelsesvis tillades af Bygningskommissionen med Amtets Approbation, hvor Forbud mod dem vilde medføre særegne Bankeligheder, mod at de enten røres og gibses eller dækkes med andet usforbrandeligt Materiale. Paa Bygninger af Mur- og Bindingsværk er det tilladt at anbringe Trægestimser eller Sugstiel, naar Taget overskyder samme; dog at Taggestimsen, naar den anbringes aaben, forsom Rende at modtage Vandløbet fra Taget, indvendig beklædes med uantændeligt Materiale.