

Ifølge Landstingsforflagets § 5 skulde saaledes endee Bygninger, paa Grund af deres brandfarlige Anvendelse eller eiendommelige Bygningsmaade, ved deres Opførelse affondres fra andre Steder, og blev iblandt flige Bygninger ogsaa nævnet Sulferraffinaderier, Brændeviinsbrænderier, Spritsfabrikker, Camphinsfabrikker, Fjernstogierier, Oliemøller, Gasværker, Glashytter, Metalstøberier, Spindierier, Hørtilberedningsanlæg, Svovlstikkefabrikker, Borsdugfabrikker, Theatre, Carousellbaner og lignende Indretninger. Imidlertid har man ikke fundet tilstrækkelig Anledning til at gjøre Reglerne i nærværende Udkast § 5 anvendelige paa de nævnte Fabrikker eller Anlæg, da det hverken i Hovedstaden eller i Kjøbstæderne er forbudt at opføre flige Indretninger i Nærheden af andre Steder, og man derhos har befrygtet, at en Bestemmelse som den omhandlede vilde kunne faae en hæmmende Indflydelse paa Opførelsen af flige Anlæg, idet den Anlægscapital, der i ethvert enkelt Tilfælde vilde behøves, derved i en meget betydelig Grad vilde forøges. Det er vel ikke undgaaet Ministeriets Opmærksomhed, at Forholdene i Kjøbstæderne og paa Landet ikke ere lige, og at strengere Bestemmelser om saadanne Bygningers Afstand fra andre Bygninger derfor ikke have samme Betydning i Landdistrikterne som enten i Kjøbstæderne eller i Hovedstaden; men paa den anden Side tør det heller ikke oversees, at der, netop paa Grund af Forholdenes Forskjellighed, er mindre Anledning til at stille lige saa strenge Fordringer i den heromhandlede Henseende i Landdistrikterne som i Kjøbstæderne.

Idet man saaledes har troet af de tidligere i denne Paragraph nævnte Anlæg at kunne udelade den større Deel, har man ved Overveielser af, hvilke Anlæg der bør optages i Paragraphen, anseet det rettest at indskrænke sig til især at medtage saadanne, hvis Nærhed antages at kunne forulempe eller endogsaafade Naboerne, og som af sanitaire eller andre Hensyn heller ikke vilde kunne opføres i Kjøbenhavn eller i Kjøbstæderne.

Ligeledes har man af Hensyn til Andres Rettigheder, og navnlig for ikke at indskrænke Byggefriheden paa egen Grund, fundet alene

at burde fordrø, at flige Anlæg skulle opføres i en vis Afstand fra anden Mand's Grund, uden tillige at fordrø en yderligere Afstand fra Andres Bygninger, hvorved ogsaa hele Forholdet bliver endee simpelere.

Derimod er det anseet passende til denne Paragraph at føie lignende Bestemmelser som i Byggeloven for Kjøbenhavn § 87, nemlig at ved Vindmøller maa kun Møllerens Beboelsesleilighed og de fornødne Udhus opføres Møllen nærmere, end denne selv maa opføres fra anden Mand's Grund, og at lavtskæende Møller udenom Vingelaget skulle være forsynede med en Fraebegning. Den sidste Bestemmelse staaer vel ikke i nogen Forbindelse med Brandvæsenet; men da Bestemmelsen vistnok i og for sig er hensigtsmæssig og vanstellig vil kunne finde Plads andetsteds, har man ikke taget i Betænkning at optage den her.

Naar man forlader det i Landstingsforflaget opstillede Princip, at visse Fabrikbygninger skulle ligge i en nærmere bestemt Afstand, ikke alene fra anden Mand's Grund, men ogsaa fra andre Steder, er det anseet for en Selvsølge, at dette Princip ogsaa maa opgives med Hensyn til de i § 6 nævnte Bygninger, som ere bestemte til Opbevaring eller Tilberedning af Krudt eller Fyrværkerisager, samt at den følgende Bestemmelse i § 7 i Landstingets Udkast, hvorved Andenmand forbydes at bygge paa sin egen Grund i en vis Afstand fra et tidligere anlagt Værk af den i §§ 5 og 6 nævnte Bestaffenhed, maa bortfalde, da Afstanden her, ligesom i den forrige Paragraph, alene bestemmes i Forhold til anden Mand's Grund.

I § 9, som svarer til §§ 8 og 9 i Landstingets Udkast, har man troet at kunne udelade alle Bestemmelser om Ombygning. Det er vel saa, at den Sikkerhed, man har søgt at opnaae ved de nye Regler om Bygningers Opførelse, derved taber en Deel af sin Betydning; men det er dog fundet, at denne Bestemmelse i Landdistrikterne ikke har nogen stor Betydning, ligesom dens Overholdelse ogsaa vanstellig kan controlleres, selv ved den af Landstinget foreslaaede Fremgangsmaade, der desuden i Anvendelsen er forbunden med Vanstelligheder, navnlig for Politimesterens Vedkom-