

Leten derved dyrere, ligesom Lokalet ogsaa bliver vanskeligere at holde varmt om Vinteren; men medens det paa den ene Side vistnok er al Anerkjendelse værd at stræbe hen til at give rummelige Boliger, saa tør dog et andet Hensyn, som kommer i Betragtning, heller ikke oversees, nemlig Nødvendigheden af at paasee, at man ikke fordyrer Boligerne saameget, at Beboerne komme til at lide Savn i andre Retninger, der maaskee kunne være søkelige paa en mere umiddelbar Maade. Udvalgets Fleertal har derfor foreslaaet at forandre Høiden fra 4 Alen til $3\frac{1}{2}$ Alen. Ved det 3die Punkt, som angaaer Indrettelsen af Beboelsesleiligheder paa Loftet, har Udvalget Intet fundet at ændre. Men vi komme nu til Nr. 4, der er det brændende Spørgsmaal, nemlig Spørgsmaalet om Beboestjeldere. Det foreslaaes i Regjeringens Udfast, at Beboelsesleiligheder ikke maae anbringes i nye Bygninger, ei heller Kjeldere i ældre Bygninger indrettes til Beboelse. Herved kommer det Spørgsmaal i Betragtning, om man overhovedet tør sige, at en Kjelder er en usund Bolig, om det ikke vel er muligt at indrette en Kjelder saaledes, at den kan være et sundt Opholdssted til stadig Beboelse for Mennesker. Dette antager Udvalget, og da man hidtil har tilladt Kjelderes Beboelse, troer det, at der vil være saamegen mindre Anledning til nu ikke at tillade det. Dets Fleertal har derfor været enigt om, at det vilde være ubilligt, selv i de smallere Gader, i Gader under 10 Alens Brede, at forbyde Opholden af Kjeldere i Kjøbstæderne. Derimod har det troet, at det kunde være hensigtsmæssigt at foreskrive visse Regler til Jagtagelse ved Opholden af Kjeldere, nemlig at disse skulle have den tilbørlige Afgang for Luft og Lys, og at de derhos maae være saaledes beliggende, at Grunden er tør, eller at der, hvor dette ikke er Tilfældet, hvor der altsaa viser sig Grundvand, maaskee sørges for dettes Afledning. Derpaa gaaer Udvalgets Fleertals Forslag ud. Et Mindretal af Udvalget har derimod troet at maatte fastholde den Bestemmelse, at det ikke maatte tillades at indrette Kjeldere i Gader, som vare under 10 Alen brede, medens det ærede Mindretal forøvrigt i det Væsentlige slutter sig til de to af Udval-

gets Fleertal i Forslag bragte Bestemmelser. Et æret Medlem af Thinget har dernæst stillet et Underændringsforslag, indeholdende to andre Bestemmelser, der skulle træde istedetfor dem, som ere foreslaaede af Udvalgets Fleertal; det maa, uagtet det ærede Medlem endnu ikke har motiveret sit Forslag, være mig tilladt strax at udtale mig derover, da lignende Bestemmelser have været paa Dmtale i Udvalget. Den første af disse Bestemmelser gaaer ud paa, „at Lys og Luft gives tilbørlig Afgang til samme“; men dette „tilbørlig Afgang“ og lignende ubestemte Udtryk har man næret Betænkelighed ved, fordi de aldeles afhænge af den Fortolkning, man giver dem; de kunne betyde alt Muligt og slet Intet. Den anden Bestemmelse lyder saaledes: „at ved Afstivningsrør eller paa anden Maade Jordfugtigheden fjernes fra samme“. Men hvor der ikke er Grundvand tilstede, har man ikke troet det nødvendigt at foreskrive en saadan Afledning, og Jordfugtigheden, strengt opfattet, vil dog den ærede Rigsdagsmand vist heller ikke kunne haabe ved noget Afledningsmiddel at lede bort; Jorden vil beholde en vis Fugtighed, selv om der lægges nok saa mange Drainrør.

Det femte Punkt gaaer ud paa, at det saavel ved nye Bygningsforetagender som ved Forandring af ældre Eiendomme skal paasees, at der, hvor Localiteterne fordre og tillade det, haves fornødne Indkjørfler, og at Eieren skal være pligtig at underkaste sig de Bestemmelser, som vedkommende administrative Autoritet i den Anledning giver, navnlig forsaavidt det angaaer Spørgsmaal om Lutning af tilværende Indkjørfler. Disse Bestemmelser findes allerede i Forordningen af 6te April 1832 § 14 C. og D., saavidt jeg skjønner endog i videre Omfang end her, og da denne Paragraph ikke foreslaaes ophævet, har Udvalget ikke kunnet skjønne, at der var nogen Anledning til her at gjentage Bestemmelser, som allerede ere tilstede. Udvalget foreslaaer derfor, at Nr. 5 udgaaer.

Endelig komme vi til det sjette Punkt, som angaaer Opholden af Bygninger, paa hvilke der allerede er givet Approbation, og ifølge hvilket Approbationen taber sin Gyldighed,