

Udvalgets Forslag til § 7 vedtoges uden Afstemning som en Redaction.

Udvalgets Forslag til § 8 fattes derpaa under Forhandling.

Ordføreren: Udvalgets første Forslag gaar først ud paa at gjøre Sen til to selvstændige Sser, hvoraf den første vil omfatte det Tilfælde, hvor Bygningen heelt afbrænder, nedrives til Grunden eller underkastes fuldstændig Ombygning, saa at det bliver en heel ny Bygning, hvorefter den anden § vil omfatte det noget mere complicerede Tilfælde, hvor det kun er endeel af Bygningen, der skal ombygges. Dernæst gaar det ud paa, at der i den første § skal optages nogle lempeligere Bestemmelser med Hensyn til Gjenopførelsen. Medens Regelen er den, at naar et Huus gjenopføres aldeles fra Ny af, bør det være de almindelige Regler underkastet, var der allerede i § 4 foreskrevet en Lempelse, som blev udvidet ved 2den Behandling og som Udvalget foreslaaer optagen her. Naar en Mand bygger et Sted op fra Ny af, og saavel hans som Naboens Huus høre til første Klasse, kan han bygge i en Nærhed af 5 Alen, hvorimod der skal være 20 Alens Afstand, naar det ene hører til 2den Klasse. Naar man nu bygger paa en Tomt, synes det billigt, at man maa kunne bygge indtil 5 Alen, forsaavidt det nye Sted heelt igennem opføres af Grundmuur af heelbrændte Steen og belægges med et ikke brandsfarligt Tag, uanset at det andet Sted har Straatag, og indenfor 5 Alen, naar det nye Sted er forsynet med Brandmuur. Det er en Lempelse, som jeg ikke tror kan frembyde nogen Betænkelighed. Naar det senere er foreslaaet, at „tvende“ skulde udgaae, er det i Betragtning af, at man ikke skal affjære et Overtag, hvilket jo skal bestaae af 4 Mænd; naar der blot staaer „af Retten udmeldte Mænd“, er der ikke affaaeret noget i saa Henseende. Det sidste Forslag er kun en Redaktionsforandring.

Da Ingen ellers begjærede Ordet, gif man over til Afstemning, hvorved

1) Udvalgets Forslag til § 8: efter første Afsnit tilføies: „Dog skal det være tilladt at

gjenopføre Bygningen paa samme Plads, uanset denne er under 20 Alen fra et til 2den Afdeling hørende Naboested, naar det nye Sted heelt igennem opføres af Grundmuur af heelbrændte Steen og belægges med et ikke brandsfarligt Tag (§ 2 1ste Afdeling) og, saafremt Afstanden fra Naboestedet er under 5 Alen, forsynes med Brandmuur (§ 4) ud mod dette.“

vedtoges eenstemmig med 37 Stemmer.

Udvalgets øvrige Forslag til samme Paragraph vedtoges uden Afstemning.

Derefter fattes Udvalgets Forslag til § 9 under Forhandling.

Ordføreren: Efter § 9 skulle Tilbygninger underkastes de samme Forrifter som nye Bygninger. Efter gjentagen Overvejelse er Udvalget imidlertid blevet bestyrket i den Overbeviisning, det alt havde ved den første Bearbejdelse, at der her maatte kunne skee en Lempelse i Faveur af de bestaaende Bygninger, analog med den, som er vedtagen ved § 8 med Hensyn til Gjenopførelsen paa Tomten, saaledes at en Tilbygning skal kunne tillades, naar ikke Brandvilkkaarene derved forværres, naar altsaa Stedet, som Heelhed betragtet, ikke kommer Naboestedet nærmere, og der ikke har fundet nogen ringere Bygningsmaade Sted; naar Brandvilkkaarene saaledes ikke ere forværrede, mener Udvalget, at en Tilbygning maa tillades, selv om det ikke kunde tillades, naar man betragtede den som en ny Bygning. Det er let at indsee, at man ved en Tilbygning ofte endog kan forbedre Vilkkaarene — naar man f. Ex. river endeel ned af en straatakt Bygning, der kan ligge 10 Alen fra Naboestedet og fører den op igjen i en Afstand af 25 Alen — og dog ikke vil kunne faae Tilladelse dertil, hvis § 9 bliver staaende, hvorefter der i det anførte Exempel skal være en Afstand af 50 Alen. Paa den anden Side er det nødvendigt at sige, at der ikke maa finde en ringere Bygningsmaade Sted, da ellers hele Bestemmelsen let kunde eluderes, idet man der f. Ex. kunde indskrænke sig til at opføre den nærmeste Deel af Grundmuur. Jeg tror saaledes, at de forskjellige Interesser her er afveiede, hvorimod en ube-