

den ringeste Tilbygning til et Huus, uden at de samme Regler med Hensyn til Bygningsmaaden anvendes som ved nye Bygningers Opførelse. Jeg vil derfor bede Udvalget at overveie, om det ikke skulde kunne finde sig foranlediget til at modificere disse strenge Forholdsregler noget, for at det ikke skal gjøres altfor besværligt for den fattige Befolkning at faae Boliger.

Ordføreren: Naar man ikke vidste rettere, skulde man efter den sidste ærede Talers Foredrag formode, at Alt, hvad her i saa Henseende er foreslaaet, deels i Udkastet og deels i Udvalgets modificerede Udkast, er heelt nye Oppind; men Factum er, at det er en allerede bestaaende Ret. Den bestaaende Ret er, at saadanne Huse ikke bør bygges hinanden nærmere end i en Afstand af 50 Alen, men udenfor denne kan man bygge af saa slet Materiale; af saa ringe Bestaaffenhed, som man selv vil. Denne Bestemmelse er tidligere bleven aldeles klart og skarpt overholdt; men efterhaanden som Befolkningen er bleven tættere, viste det sig practisk meget vanskeligt, og saa er der blevet indført den lempeligere Bestemmelse, at naar begge Bygninger ere af Grundmuur og med Tegltag, skulde Saadant ikke findes nødvendigt. Men dernæst er der deels igjennem Amtmanden, deels igjennem Ministeriet givet Dispensationer, som altid, forsaavidt de ikke angik nogle enkelte Alen, ere bleven knyttede til saadanne Betingelser, at den kortere Afstand skulde kjøbes ved en mere betryggende Bygningsmaade. Det er det Resultat, som man lidt efter lidt er kommen til i Praxis; men for at undgaae denne meget besværlige Bevillingsvei har man fundet det nødvendigt at gaae en anden Vei, ved navnlig i Faveur af en større Frihed at foreslaae den Bestemmelse, der indeholdes i § 3, og denne er, forsaavidt den gaar ud paa en Afstand af 5 Alen, noget heelt Nytt; en Afstand paa 20 Alen er ialtsald Noget, der hører til det Øverste, hvortil nogen Bevilling tidligere er gaaet. Et meget betydeligt Tillæg i denne Retning er det Forslag, Udvalget har gjort, at man har givet Begrebet Sted en meget udstrakt Betydning, og det Tilfælde, som den ærede Taler har fremhævet, hvor en Bygning,

der beboes af flere Familier, til deels afbrænder, er uden videre fritaget, thi det er det selv samme Sted, og den ærede Taler har jo forudsat en partiel Brandskade. Det er forøvrigt ikke meget practisk, at den, der kommer fra Landet, kan tale om en saadan partiel Brandskade paa saadanne Steder; at den ene Side af en Bygning brænder og den anden bliver staaende, hører ved saadanne smaa Leie-huse næsten til det halvt Mirakuløse; men efter den Dispensation, her er givet, kan et saadant Huus, naar det afbrænder, opføres igjen, thi det er kun en Deel, som er brændt. Hvad forøvrigt den ærede Talers hele Foredrag angaaer, da kan det umuligt ramme Udvalgets Forslag, som i Get og Alt ikke indeholder en eneste Skjærpelse, men derimod en stor Masse lettende Bestemmelser i Forhold til Alt, hvad der tidligere var den gjældende Ret.

Faurschou: Ja endeel af de Bemærkninger, jeg havde ønsket at gjøre, ere bleven overflødige ved det af den ærede Ordfører Anførte. Jeg begjærede egentlig Ordet for at understøtte de Bemærkninger, der fremkom fra den ærede 2den Landsktingsmand for 5te Kreds (Jespersen). Det forekommer nemlig ogsaa mig, at § 4 indeholder for strenge Bestemmelser, i Særdeleshed for de mindre Huuseiere.

Jespersen: Jeg veed meget godt, at det hidtil har været saaledes, at der ikke maatte bygges nærmere end i 50 Alens Afstand, men jeg har dog ogsaa staaet i den Formening, at hvis et af to Huse, som laae i en kortere Afstand fra hinanden, begge af Bindingsværk og med Straatag, afbrændte, saa kunde det opbygges igjen paa samme Sted, men af samme Bestaaffenhed; men nu skal det være langt strengere; thi efter Udvalgets Forslag skal nu et saadant Huus gienopbygges af Grundmuur og forsynes med Tegltag; og deri — mener jeg — ligger en stor Forskiel, saa jeg behøver egentligt ikke at henvise til Baaningshuse, der ere sammenbyggede i een Række; det er bitterligt nok, at mange af disse med Hensyn til Eiendomsretten betragtes som ganske forskellige Boliger.