

## XXXIV.

## Betænkning

over

Udkast til Lov, indeholdende nogle Bestemmelser i Henseende til Bygninger, der opføres i Kjøbstæderne, med Undtagelse af Kjøbenhavn, og disses nærmeste Omegn.

## Afgiven af Folkethingets Udvalg.

Som det af Motiverne til det her omhandlede Lovudkast erfares, er det af Justitsministeriet paatænkt at udarbejde en Byggeslov for de øvrige Dele af Riget i Lighed med den for Kjøbenhavn udkomne, men denne Sag har ikke kunnet forberedes ved en omhyggelig og udtømmende Forhandling, og de nødvendige Forarbejder fuldendes saa betimeligt, at Udkast til en saadan Lov har kunnet forelægges den nu forsamlede Rigsdag. Ministeriet har imidlertid troet ikke at burde opsætte at bringe i Forslag for Kjøbstæderne og de Dele af Landet, hvor lignende Forhold ere tilstede, en Deel af de Regler, der ere indeholdte i Loven af 19de Marts 1854, men derhos at burde indstrænke sig til de fra Sundhedspolitiets Side næstgiveligste Fordringer, eller som den ogsaa siges, til de allertarveligste Fordringer, hvis Berettigelse er bevist ved længere Tids Erfaring.

Udvalget skal Intet indvende imod at, der med Hensyn til Kjøbstæderne foreløbigt gives nogle almindelige Regler til Anvendelse ved nye Bygningsforetagender, naar de begrænses paa den nysnævnte Maade, nemlig til blifvelfigt at indeholde de allertarveligste Fordringer, hvis Berettigelse er bevist ved længere Tids Erfaring. Men længere troer Udvalget heller ikke for Dieblivet at burde gaae ved den videre Anvendelse af Loven af 19de Marts

1854, inden de fornødne Forarbejder ere bragte tilstede, og derefter et omfattende Lovudkast foreligger fra Ministeriet, eftersom det ikke tør oversees, at trods al den Forskellighed, der kan være tilstede i de lokale Forhold paa forskellige Steder i Kjøbenhavn, for hvilken nysnævnte Lov er given, saa ere Forholdene i Kjøbstæderne, deels i det Hele af anden Bessaffenhed, deels indbyrdes saa forskellige, at hvad der i een af dem maatte findes passende, ja maaskee nødvendigt, i en anden kan være urimeligt og ubilligt. Med denne Hovedbetragtning for Die, skal man gaae over til at omtale de enkelte Paragraphers Bestemmelser. § 1. Den 17de Marts 1854, § 1.

Nr. 1. Denne Bestemmelse er ordret optagen fra Loven af 19de Marts 1854, § 1, Nr. 2. Men det skjønnes ikke, at der kan være tilstrækkelig Anledning til at give den Anvendelse i de andre Kjøbstæder, deels fordi disse i det Hele taget ere mindre tæt bebyggede end Kjøbenhavn, deels fordi der i hine gjælder andre Bestemmelser om Bygningers Høide end paa sidstnævnte Sted. Loven af 17de Marts 1856 tillader nemlig i Kjøbenhavn at opføre Bygningers Muurværk indtil en Høide af Gavedens Brede med Tillæg af en Fjerdedeel, dog ikke højere end 25 Alen; medens Forordning