

føre til enkelte Bygninger og altsaa hverken for Tiden ere eller med Rimelighed kunne antages at blive Communicationsveie, hvilket i Tilfælde af Tvist afgjøres af Bygningscommissionen, henhøre ikke under nærværende Paragraphs Forfæst.

§ 3.

Bygningslovens § 27 bliver for det ovennævnte Districts Bedkommende forandret saaledes: De, Private tilhørende, Grunde og Bygninger, hvis Afstaaelse findes nødvendig til Anlag af nye Gader og Væie, eller til Udvidelse og Forskjønnelse af ældre, eller til Anlægget af Cloaker, eller i andre almeennyttige Tilfælde, skulde, naar Bygningscommissionen derpaa gjør Fordring og Sogneforstanderskabet med Amtsraadets Approbation dertil giver sit Minde, afstaaes mod Erstatning efter de for Afstaaelse af Eiendom til det Offentlige gjældende almindelige Regler, hvilken Erstatning udredes af Frederiksberg og Hvidovre Sogne og fordeles paa Beboerne efter de Regler, som i hvert enkelt Tilfælde derom fastsættes af Sogneforstanderskabet og billiges af Amtsraadet. Det staaer alle Bedkommende, og navnlig Sogneforstanderskabet, frit for at begjære Spørgsmaalet om Afstaaelsens Nødvendighed igjennem Amtet indstillet til Justitsministeriets Afgjørelse.

§ 4.

Istedetfor Bygningslovens § 65 træder for det nævnte District følgende Bestemmelser: Det til et Baaningshuus hørende ubebyggede Areal maa i intet Tilfælde være mindre end det bebyggede, og enhver Gaard, ud til hvilken der anbringes Vinduer fra Værelser eller Køkkener, og som til alle Sider er eller ved Tilbygning, være sig af Eieren eller Naboerne, kan blive indesluttet af Bygninger, skal idetmindste indeholde 100 Qv. Alen ubebygget Areal, og maa ikke i nogen Retning have en mindre Udstrækning end 4 Alen. I Bygninger, som indrettes til Beboelse i flere end 2 Etager, blive de Arealer, som ifølge foranstaaende Forfæst skulle være ubebyggede, at forøge med $\frac{1}{4}$ for enhver Etage, som Bygningen indeholder mere end foransørt.

§ 5.

Ingen ny Beboelseskjelder maa for Fremtiden indrettes i det omhandlede District, hvorved Bestemmelsen i Bygningsloven af 17de Marts 1856 §§ 68 og 69, 1 Punctum, bortfalder.

§ 6.

Istedetfor Bestemmelsen i Lov af 17de Marts 1856 § 91 fastsættes for det ommeldte District, at ingen Bygning sammesteds maa paabegyndes, forinden Amtmanden over Kjøbenhavns Amt, efter derover indhentet Erklæring fra Bygningscommissionen, har meddeelt Resolution for, at Vandløbet er reguleret, og at der, om fornødent gjøres, er udlagt en Vei af tilstrækkelig Brede, og i en, ikke blot med Hensyn til den omspurgte Bygning, men ogsaa med Hensyn til det hele, deels bestaaende, deels paataante System af Gader og Væie, hensigtsmæssig Retning ud til en tilstødende offentlig Vei, samt foreskrevet, hvorledes der skal forholdes med Overtjerseler til denne Vei.

§ 7.

For det ovennævnte District oprettes en Bygningscommission, der skal bestaae af Stedets Politimester, Branddirecteuren, Bygningsinspecteuren, et lægekundigt og et technisk Medlem, hvilke begge udnævnes af Justitsministeriet paa 4 Aar, og to Medlemmer af Sogneforstanderskabet, som dette selv dertil udnævner, ligeledes paa en Tid af 4 Aar. For denne Commission, der for det ommeldte Districts Bedkommende overtager de Bygningscommissionen for Kjøbenhavn og dens Forstæder efter Lov af 17de Marts 1856 tilkommende Forretninger og Pligter, og tillige træder istedetfor Brolægningss- og Veicommissionen i det i den nævnte Lovs § 90 omhandlede Tilfælde, udfærdiges af Justitsministeriet en Instruction, indeholdende de nærmere Regler, som af den skulle tagtages i Forbindelse med nærværende Lovs Forfæst.

§ 8.

Ligeledes ansættes for det ovennævnte District en Bygningsinspecteur, som udnævnes af Justitsministeriet efter Forslag af Bygningscommissionens øvrige Medlemmer. Bygnings-