

tages at blive Communicationsveie, hvilket i Tilfælde af Tvist afgjøres af Bygningscommissionen, henhøre ikke under nærværende Paragraphs Forskrift.

§ 4.

Bygningslovens § 27 bliver for det ovennævnte Districts Vedkommende forandret saaledes: De, Private tilhørende, Grunde og Bygninger, hvis Afstaaelse findes nødvendig til Anlæg af nye Gader og Vete, eller til Udvidelse af ældre, eller til Anlægget af Cloaker, eller i andre almennyttige Diemed, skulle, naar Bygningscommissionen derpaa gjør Forbring og vedkommende Sogns Communalbestyrelse med Amtsrådets Approbation dertil giver sit Minde, afstaaes mod Erstatning efter de for Afstaaelse af Eiendom til det Offentlige gjældende almindelige Regler, hvilken Erstatning udredes af den Commune, hvorunder det afstaaede Grundstykke henhører, og fordeles paa Beboerne af samme Communes, under nærværende Lovs § 1 henhørende District i Forhold til den Nytte, de have af Foranstaltningen, dog at ogsaa Beboerne udenfor Districtet kunne medtages, forsaavidt de have Fordeel af samme. Fordelingen foretages i hvert enkelt Tilfælde af vedkommende Sogns Communalbestyrelse med Amtsrådets Billigelse. Det staaer alle Vedkommende, og navnlig den vedkommende Sogns Communalbestyrelse, frit for at begjære Spørgsmaalet om Afstaaelsens Nødvendighed igjennem Amtet indstillet til Justitsministeriets Afgjørelse. Med Hensyn til Afstaaelse af Grunde til det for Staden Kjøbenhavn udenbyes Grunde og den tilgrændsende Deel af Kjøbenhavns Amts Grund paatænkte Vandaflednings- eller Cloak-Anlæg, bliver at forholde overeensstemmende med Loven af 30te November 1857.

§ 5.

Bygningslovens §§ 41 og 45 blive saaledes at forandre:

I en Afstand af mindre end 10 Alen fra Naboens Grund skal det være forbudt at anvende Træ eller andet brændbart Materiale til Tagrender, udbvendige Gesimser, Altaner, Svaler, Verandaer, udbvendige Trapper, Spiir eller Forspringer og overhovedet til nogen Deel

af eller Tilføining til Bygningen, der ligger udenfor Odmuren.

§ 6.

Istedetfor Bygningslovens § 65 træde for det nævnte District følgende Bestemmelser: Det til et Vaaningshuus hørende ubebyggede Areal maa i intet Tilfælde være mindre end det bebyggede, og enhver Gaard, ud til hvilken der anbringes Vinduer fra Værelser eller Kjøkkener, og som til alle Sider er eller ved Tilbygning, være sig af Eieren eller Naboerne, kan blive indesluttet af Bygninger, skal idetsmindste indeholde 100 □ Alen ubebygget Areal, og maa ikke i nogen Retning have en mindre Udstrækning end 4 Alen. I Bygninger, som indrettes til Beboelse i flere end 2 Etager, blive de Arealer, som ifølge foranstaaende Forskrift skulle være ubebyggede, at foregå med $\frac{1}{4}$ for enhver Etage, som Bygningen indeholder mere end foransfort.

§ 7.

Ingen ny Beboelseskjælber maa for Fremtiden indrettes i det omhandlede District, hvorved Bestemmelsen i Bygningsloven af 17de Marts 1856 §§ 68 og 69, 1ste Punctum, bortfalder.

§ 8.

Istedetfor Bestemmelsen i Lov af 17de Marts 1856 § 91 fastsættes for det ommeldte District, at ingen Bygning sammesteds maa paabegyndes, forinden Bygningscommissionen har erklæret, at Vandløbet er reguleret, og at der, hvor det behøves, er udlagt en Bei af tilstrækkelig Brede, og i en, ikke blot med Hensyn til den omspurgte Bygning, men ogsaa med Hensyn til det hele, deels bestaaende, deels paatænkte System af Gader og Vete, hensigtsmæssig Retning ud til en tilstødende offentlig Bei, samt foreskrevet, hvorledes der skal forholdes med Overtkjørseler til denne Bei.

§ 9.

For det ovennævnte District oprettes en Bygningscommission, der skal bestaae af Virkedommeren, Bygningsinspecturen samt eet Medlem, som begge Communalbestyrelser i Forning vælge for et Tidsrum af 4 Aar. End-