

Tilfælde af Tvist afgjøres af Bygningscommissionen, henhøre ikke under nærværende Paragraphs Forfæst.

§ 4.

Bygningslovens § 27 bliver for det ovennævnte Districts Vedkommende forandret saaledes: De, Private tilhørende, Grunde og Bygninger, hvis Afstaaelse findes nødvendig til Anlæg af nye Gader og Vete, eller til Udvidelse af ældre, eller til Anlægget af Cloaker, eller i andre almeennyttige Nødvendigheder, skulle, naar Bygningscommissionen derpaa gjør Fordring og Sogneforstanderskabet med Amtsråadets Approbation dertil giver sit Minde, afstaaes mod Erstatning efter de for Afstaaelse af Eiendom til det Offentlige gjældende almindelige Regler, hvilken Erstatning udredes af Frederiksberg og Hvidovre Sogne og fordeles paa Beboerne af det omhandlede District i Forhold til den Nytte, de have af Foranstaltningen, dog at ogsaa Beboerne udenfor Districtet kunne medtages, forsaavidt de have Fordeel af samme. Fordelingen foretages i hvert enkelt Tilfælde af Sogneforstanderskabet med Amtsråadets Billigelse. Det staar alle Vedkommende, og navnlig Sogneforstanderskabet, frit for at begjære Spørgsmaalet om Afstaaelsens Nødvendighed igjennem Amtet indstillet til Justitsministeriets Afgjørelse. Med Hensyn til Afstaaelse af Grunde til det for Staden Kjøbenhavns udenbyes Grunde og den tilgrændsende Deel af Kjøbenhavns Amts Grund paatænkte Vandaflednings- eller Cloak-Anlæg, bliver at forholde overensstemmende med Loven af (X)

§ 5.

Bygningslovens §§ 41 og 45 blive saaledes at forandre:

I en Afstand af mindre end 10 Alen fra Naboens Grund skal det være forbudt at anvende Træ eller andet brændbart Materiale til Tagrender, udvendige Gesimser, Altaner, Svæler, Verandaer, udvendige Trapper, Spiir eller Forsiringer og overhovedet til nogen Deel af eller Tilføining til Bygningen, der ligger udenfor Værmuren.

§ 6.

Istedetfor Bygningslovens § 65 træder for det nævnte District følgende Bestemmelser: Det til et Vaaninghuus hørende ubebyggede Areal maa i intet Tilfælde være mindre end det bebyggede, og enhver Gaard, ud til hvilken der anbringes Vinduer fra Værelser eller Køkkener, og som til alle Sider er eller ved Tilbygning, være sig af Eieren eller Naboerne, kan blive indesluttet af Bygninger, skal idetmindste indeholde 100 □ Alen ubebygget Areal, og maa ikke i nogen Retning have en mindre Udstrækning end 4 Alen. I Bygninger, som indrettes til Beboelse i flere end 2 Etager, blive de Arealer, som ifølge foranstaaende Forfæst skulle være ubebyggede, at forøge med $\frac{1}{4}$ for enhver Etage, som Bygningen indeholder mere end foransørt.

§ 7.

Ingen ny Beboelseskjelder maa for Fremtiden indrettes i det omhandlede District, hvorved Bestemmelsen i Bygningsloven af 17de Marts 1856 §§ 68 og 69, 1ste Punctum, bortfalder.

Istedetfor Bestemmelsen i Lov af 17de Marts 1856 § 91 fastsættes for det ommeldte District, at ingen Bygning sammesteds maa paabegyndes, forinden Amtmanden over Kjøbenhavns Amt, efter derover indhentet Erklæring fra Bygningscommissionen, har meddeelt Resolution for, at Vandløbet er reguleret, og at der, om fornødent gjøres, er udlagt en Vej af tilstrækkelig Brede, og i en, ikke blot med Hensyn til den omspurgte Bygning, men ogsaa med Hensyn til det hele, dels bestaaende, dels paatænkte System af Gader og Vete, henstigtsmæssigt Retning ud til en tilstødende offentlig Vej, samt foreskrevet, hvorledes der skal forholdes med Dverksjeler til denne Vej.

§ 9.

For det ovennævnte District oprettes en Bygningscommission, der skal bestaae af Stedets Politimester, Branddirectøren, Bygningsinspectøren, et lægekyndigt og et technisk Medlem, hvilke begge udværges af Justitsministeriet paa 4 Aar, og to Medlemmer af Sogne-