

fylder de Forpligtelser, som Skjødet paalægger ham.

§ 4.

Saalænge Fæsteren eller Leieren selv eller hans Enke forbliver i Besiddelse af Stedet, svares ingen Rente af Kjøbesummen og tilkommer dem derfor en aarlig Godtgjørelse, som svarer til 4 pCt. Rente af den Deel af Kjøbesummen, der er bleven udbetalt.

§ 5.

Det skal staae Debitor frit for efter idetmindste 3 Maaneders forudgaaende Anmeldelse til vedkommende Bestyrelse i enhver af de lovbestemte Terminer, dog ikke med mindre end 50 Rd. R. ad Gangen, at gjøre Afdrag paa Pantegjalden, og skal han derfor til enhver Tid kunne forlange, at hvad der saaledes af ham er afbetalt, paa hans Bekostning udslettes af Pantebogen. Dersom Fæsteren ønsker strax ved Skjødets Udstedelse at udbetale den hele Kjøbesum uden at gjøre Fordring paa den i § 4 bestemte Godtgjørelse, da skal han være berettiget til at faae en passende Nedsættelse i et Forhold til et Fæstes sandsynlige Varighed efter Vedkommendes Alder og Stilling. Indenrigsministeriet vil derfor have at bestemme og bekendtgjøre de Regler, efter hvilke Nedsættelsen i ethvert Tilfælde kan finde Sted.

§ 6.

Det skal være vedkommende Ministerium forbeholdt, forinden Afhændelsen skeer, at stille fra Bøndergaardene og overdrage til Leierne som Arvesætte de Leiehuse med tilhørende Haveplads eller Jordlod, som maatte være opførte paa Gaardenes Grund. Ansættelsen af Canon og Kjøbesum for slige Huse med Tilliggende fastsættes efter et Forhold, som svarer til hvad i saa Henseende bestemmes for hele Bøndergaarden med Tilliggende, og afdrages i den for Bøndergaarden ansatte Canon og Kjøbesum.

§ 7.

Det staaer den, der ifølge denne Lov er bleven Arvesætter, frit for at udskyffe sin Eiendom under Jagttagelse af Lovgivningens almindelige Forrifter, saaledes at en forholdsviis Deel af Canon gaaer over paa de sær-

skilte Parceller, hvorimod den Deel af Pantegjalden, som forholdsviis kunde falde paa samme bliver at udbetale, forinden Udskyftningen iværksættes og uden at Bestemmelsen i § 4 kommer til Anvendelse.

§ 8.

For hver af de i denne Lov omhandlede Eiendomme skal paa Stedet selv fastsættes og bekendtgjøres den fremtidige aarlige Canon samt den Kjøbesum, for hvilken den enkelte Fæster eller Leier ifølge det Foransførte kan erholde sit Fæste eller Leiested til Arvesætte. Til at udføre dette nedsættes en Taxationscommission bestaaende af 3 Medlemmer, af hvilke Indenrigsministeriet udnævner for hvert Stift det ene Medlem, der altid er Commissionens Formand. Det andet Medlem udnævnes ligeledes stiftsviis, af Stiftsforrigheden for det samme underlagte Gods, og for saadanne Stiftsellers Vedkommende, der hører under nogen særegen Overbestyrelse, da af samme. Undlader en saadan Stiftelses Overbestyrelse dette Valg inden en Frist af 8 Uger fra Lovens Publications-Datum, har vedkommende Ministerium at udnævne et Medlem af Taxationscommissionen paa den særskilte Stiftelses Begne. Det 3die Medlem af Taxationscommissionen udnævnes for hver enkelt Eiendom af Brugerens selv. Undlader han efter skriftlig Opfordring fra Taxationscommissionens Formand og inden en Frist af 8 Uger fra Lovens Publications-Datum at udnævne dette Medlem for sin Eiendoms Vedkommende, har Indenrigsministeriet paa Brugerens Begne at gjøre dette. Alle Spørgsmaal angaaende Taxationen afgjøres i Mangel af Eenstemmighed efter Fleertallets Afstemning og Forhandlingerne indføres i en af Indenrigsministeriet autoriseret Protokol.

§ 9.

Naar Ansættelsen af Canon og Kjøbesummen for de i et Stift beliggende Eiendomme, som hører under denne Lov, er tilendebragt, skal Commissionen i offentlige Møder, hvis Tid og Sted fastsættes af Indenrigsministeriet, tilkalde hver enkelt Bruger, og til dens Protokol forelægge ham Vilkaarene for Stedets Overdragelse til Arvesætte, samt dernæst efter et