

I de Tilfælde, hvor efter Forholdets Bestaaffenhed ingen saadan Afgjorelse kan skee ved Taxationscommissionerne, saasom hvor et Erstatningsansvar reiser sig af en paafølgende Omstændighed (§ 43), maa Fordringen, i Mangel af mindelig Afgjorelse, gjøres gjældende ved sædvanlig Rettergang.

§ 46.

Naar en Forretning indantes til Høiesteret, vil denne Ret efter de almindelige Regler have at afgjøre, hvorvidt det kan paalægges nogen af Parterne at tilsvare Modparten de med Høiesteretsagen forbundne Omkostninger, eller at udrede Salair til en befalet Sagsfører. I de Tilfælde imidlertid, hvor Forretningen af Høiesteret bliver kendt uefterrettelig, ville alle de lovlige Omkostninger og Udgifter, som Citanten har havt saavel ved Høiesteretsagen, og som ikke have været at erholde hos Modparten, som ved den annullerede Forretning, blive ham erstattede af Kongerigets særlige Finantskasse imod Regres til den eller dem, som i denne Anledning maatte kunne drages til Ansvar.

Cap. VII.

Om Oprettelse af kongelig garanterede Creditkasser til Understøttelse af Fæstegodsets Overgang til Selveiendom og til Sikkring af Pantavernes Ret m. v.

§ 47.

Der oprettes tvende Creditkasser, en for Sjælland, Fyen, Lolland og Falster med tilhørende Smaaøer og en for Jylland.

Disse Creditkasser ere garanterede af Staten, der ogsaa afholder alle Administrationsomkostninger ved samme.

§ 48.

Laan af disse Creditkasser skulle tilstaaes:

a) De Fæstere og Forpagtere, som erhverve Eiendom efter Taxation ifølge denne Lov. Disse kunne, i Overeensstemmelse med § 14, for de $\frac{1}{5}$ Dele af den ved endelig Taxa-

tion bestemte Kjøbesum — dog med Fra- drag af hvad der bliver tilbage, naar disse $\frac{1}{5}$ Deles Beløb deles med 50 — udstede 1ste Prioritets Panteobligationer til vedkommende Creditkasse, som derfor atter udsteder Creditkassobligationer, med hvilke der forholdes paa den i det Følgende bestemte Maade.

b) De Fæstere, der efter nærværende Lovs Rundgjorelse ved frivillig Overenskomst erhverve Eiendomsret over deres Gaarde. Til disse kan der dog et laanes mere end Halvdelen af den Værdi, hvortil Creditkassens Bestyrelse, efter de af den fordrrede Oplysninger, som skulle tilveiebringes paa Laansøgerens Befostning, ansætter den kjøbte Fæstegaard, og tillige ikke over $\frac{1}{5}$ Dele af den Kjøbesum, Fæstere har givet Godseieren for Gaarden. Ogsaa for disse Laan, der bør være deelbare med 50, udstedes Creditkassobligationer, der udleveres til Laantageren, eller hvem han dertil bemyndiger.

Naar der vel imellem Godseier og Bønde er indgaaet frivillig Overenskomst om Gaardens Kjøbesum, men denne derefter alene af Hensyn til Pantavernes Ret bestemmes ved Taxation, er Bønden, naar han vil sikke sig imod Pantaverne, forpligtet til i Henhold til denne Taxationsforretning at indbetale det bestemte contante Beløb til Creditkassen, men da ogsaa berettiget til at udstede sin Panteobligation til denne, i Overeensstemmelse med hvad under Littr. a er anført. Naar der, nærmest for at bestemme Forholdet imellem Godseier og Bønde, er optaget Taxationsforretning, men Parterne derefter ved frivillig Overenskomst forene sig om en anden Kjøbesum, vedbliver dog Taxationsforretningen, forudsat, at den iøvrigt er usvækket, at gjælde i Forholdet til Pantaverne, naar Bønden skal være sikket imod disse, paa samme Maade, som i forstnede Tilfælde er bestemt. Skal i det sidstbetegnede Tilfælde Pantaveres Ret ikke saaledes sikkes, vil Bønden vel ogsaa være berettiget til at erholde Laan i Creditkassen for de $\frac{1}{5}$ Dele af den ved Taxationen bestemte Kjøbesum, men dog