

mere Lys, naar der tages Hensyn til Solens daglige Middelhøide.

ad Udkastets § 35.

Udkastets § 35 foreskriver nøiagtige Regler med Hensyn til Anbringelsen af Tagqviste, hvilke maae ansees saameget nødvendiger, som der ellers aabnedes Leilighed til at anbringe Dviftvinduer lige ved Siden af hinanden, og derved danne en Slags Etage under Taget omtrent paa samme Maade, som nu ved de saakaldte Mansard-Etager, som Udkastet gaaer ud paa aldeles at forbyde. Tagqviste ere i det Hele lidet uskellige, da de hindre Lufte og Luftens Afgang til Gader og Gaarde, ligesom de ved opstaaende Ibebrænde ere meget udsatte for at angribes af Ilden i Nabobygninger.

ad Udkastets § 36.

At denne Paragraph kun med Hensyn til de i § 22 omhandlede Bygninger (Kirker, Theatre og deslige), hvor det hyppigt vil være nødvendigt, og i Regelen uden Betænkelse, aabner Udsigt til Dispensation saavel fra Bestemmelserne angaaende Bygningshøiden som fra Forfristerne om Tagrejsningen, men der imod med Hensyn til andre Bygninger kun fra de sidstnævnte, er begrundet i den overordentlige Vigtighed, der maa tillægges Bestemmelserne angaaende Bygningshøiden; men iøvrigt har der om dette Punkt været deelte Meninger iblandt Commissionens Medlemmer.

ad Udkastets §§ 37—41.

Udkastets §§ 37—41 indeholde Bestemmelser med Hensyn til Brandgavle, hvorom der i den bestaaende Lovgivning ikke findes tilstrækkelig fuldstændige eller nøiagtige Forfrister, ligesom det i flere Henseender er fundet nødvendigt at forandre de derom gjældende Regler. De nu gjældende Regler indskrænke sig nemlig til, hvad der indeholdes i Forordningen af 4de Juli 1795, at Murene i Gavlene skulle være en Flensborger Middelseen tyk i det Mindste (§ 7), at alle Skorstensankere maae være af Jern (§ 8), og at de murede Gavle imellem Naboerne maa opføres $\frac{1}{2}$ Alen over Taget idetmindste (§ 13). De i Udkastet indeholde Bestemmelser ere begrundede i følgende Hensyn:

En af de virksomste Forholdsregler imod, at en opkommende Ild udbreder sig over et større Dvarteer, er saavidt muligt at sørge for, at den overalt møder uforbrændelige Gjenstande. De fleste og vigtigste Bestemmelser i Brandforordningerne have ogsaa netop dette Hensyn for Øie. Særdeles vigtigt er det i denne Henseende, at enhver Bygning afflattes mod Naboeiendommen paa en saadan Maade, at en i Bygningen opkommen Ild fuldkommen er affaaeret fra al Forbindelse med denne Naboeiendom. Dertil tjene de saakaldte Brandmure eller Brandgavle, der, naar der gives dem saadanne Egenheder, som § 37 foreskriver, efter Commissionens Formening ville opfylde det tilføjede Bøiemed. At de skulle forlænges i en Høide af $\frac{1}{2}$ Alen over Taget, er for at hindre Flammerne fra let at slaae ind paa Naboetaget og der antænde Lægterne; det er iøvrigt en Bestemmelse, der allerede nu findes i Brandanordningen af 4de Juli 1795 § 13, og temmelig stadigt følges i Praxis. Den specielle Hensigt med de øvrige Bestemmelser er indlysende af sig selv. Den nuværende Lovgivning gjør ikke Forskiel paa Gavle, der støde umiddelbart imod hinanden, og saadanne, der vende ud til det Frie. Den bestemmer kun, at en Gavl ikke maa være mindre end en Flensborger Steen tyk. Derimod er der i Praxis gjort en saadan Forskiel, idet der ordentligvis er indrømmet Tilladelse, naar to Bygninger, der dannede forskjellige Eiendomme, men laae umiddelbart imod hinanden, opføres samtidigen, da at benytte een Gavl, imod at denne blev halvanden Steen tyk. Da en saadan Gavl frembyder mere Fasthed end to Gensteens-Gavle, og tillige en tilstrækkelig Uigjennemtrængelighed for Ild, har man i Udkastets § 39 optaget en Bestemmelse, hvorved den nyssnævnte bestaaende Praxis sanctioneres, idet man dog har betinget en saadan Ret til at bygge Fællesgavl deraf, at den forsvarligen forbindes med begge Bygninger og saaledes bliver staaende uforstyrret, om ogsaa den ene Bygning afbrænder eller nedrives, samt af Tilstedeværelsen af et Document, der forhindrer enhver af Eierne i at borttage den, saalænge nogen af Bygningerne staaer. Derved vil det Offentlige være tilstrækkelig sikret imod, at nogen af de to Bygning-