

XXXVIII.

U d f a s t

til

Bygningslov for Staden Kjøbenhavn og dens Forstæder.

(Forelagt Landsthinget den 17de December 1855.)

§ 1.

Nærværende Bygningslov er gjældende for Staden Kjøbenhavn, derunder dog ikke indbefattet Citadellet Frederikshavn, samt for dens Forstæder (§ 2), dog, hvad disse angaaer, med de i §§ 86—93 indeholdte nærmere Bestemmelser.

§ 2.

Til Forstæderne henregnes i denne Lov kun de Dele af Stadens Grund, som ligge inden for den ældre Demarkationslinie, saaledes som denne findes affat paa det denne Lov vedheftede Kort. Paa de Bygninger, som opføres paa Stadens Grund udenfor denne Linie, finde denne Lovs Forrifter, dog med Undtagelse af Bestemmelsen i § 93, ingen Anvendelse, men de kunne opføres efter de for Landet gjældende Regler. Dog skal Justitsministeriet være myndigt til, naar Omstændighederne maatte gjøre det tilraadeligt, at udstrække de Bestemmelser i Loven, som ere grundede i Sundhedshensyn, til ogsaa at gjælde for denne Deel af Stadens Grund.

§ 3.

Ved Opførelse af nye eller Nedbrydelse eller Hovedreparation af ældre Bygninger, som ere beliggende ved Gade eller offentlig Vet, skal anbringes Plankeværk eller anden Indhegning, og træffes de øvrige Foranstaltninger, som af Politiet findes nødvendige til Forebyggelse af Ulempe for de Forbipasserende.

§ 4.

Naar der til et Bygningsarbejdes Udførelse udfordres Stilladser, Løbebroer, Afstigninger

m. m., skulle disse have tilstrækkelig Styrke, retteligen anbringes samt af duelige og paa-lidelige Folk benyttes.

§ 5.

Ubebyggede Pladse, der benyttes enten til Gaardsrum, Have eller til lignende Brug, skulle afhegnes mod Gaden eller Veien med Grundmuer, Plankeværk eller Stakitværk. Høiden af saadant Hegn maa ikke være under $2\frac{1}{2}$ eller over 6 Alen. Med Hensyn til de tilgrændsende Grunde bliver Indhegningen et privat Naboforhold, dog at Hegnets Høide ikke her maa overstige $4\frac{1}{2}$ Alen. Indhegningen af Tomter, som opstaae efter Ildbrande eller ved Nedbrydelse af Bygninger og i længere Tid henligge ubebyggede, skal være samme Regler undergIVEN.

§ 6.

Hjørnebygninger skulle have afbrudte Hjørner af idetmindste 4 Alens Brede med ligestore Vinkler med Sidefladerne; dog kunne Hjørnerne ogsaa afrundes, men i saa Fald maa Buen ikke springe mere end 12 Tommer ud fra den rette Linie imellem Buens Endepunkter. Hvor locale Forhold eller Stilen i Bygningens Dre taler derfor, kan Bygningscommissionen tilstaae Dispensation fra den her givne Forfærd.

§ 7.

Kjælbernedgange og udvendige Trapper maae for Eftertiden ikke gives længere Fremspring fra Gundslien end 18 Tommer, og dette kun under Forudsætning af, at der bliver 1 Alen mellem Nedgangen eller Trappen og Vardur-