

## § 55.

De contante Beløb, der ifølge § 49 indbetales til Reservefonden, eller iøvrigt tilfalde denne, blive at udlane imod antagelig Panteffikthed, paa i det Høieste et halvt Aars Opfigelse til en af Terminerne, og under de Vilkaar, som iøvrigt maatte findes passende til Vætryggelse for Creditkassen, som skal være berettiget til at betinge sig indtil 5 pCt. aarlig Rente af disse Udlaan.

## § 56.

Naar Kjøberen i Genhold til de foregaaende Bestemmelser har indbetalt det, han contant har at udrede, til Creditkassen, og for den øvrige Deel af Kjøbesummen udstedt sin Panteobligation, og Kjøbesummen tilhører et Fideicommiss, et Embede eller en offentlig Stiftelse, vil vedkommende Ministerium, som derom af Creditkassen underrettes, have at bestemme, til hvem saavel de indbetalte contante Penge som de for Panteobligationen udstedte Creditkasseobligationer skulle udleveres, imod Dwittering til Creditkassen.

Er Sælgeren en privat Eier, og denne beviser enten ingen Pantegjæld at have i Godset, eller at have sine Creditorers Samtykke til Kjøbesummens Modtagelse, har Creditkassen at udlevere det contant indbetalte Beløb og de udstedte Creditkasseobligationer til ham eller den, der paa hans Vegne maa anses berettiget til at qvittere for samme.

## § 57.

Men skal den paa den ovenmeldte Maade berigtigede Kjøbesum tjene til Sikkerhed for Panthaverne i Godset, da forholdes med samme saaledes: De udstedte Creditkasseobligationer skulle opbevares af Creditkassen som et additionelt haandsaaet Pant for dem, der have Prioriteter i Godset, ligesom ogsaa de indbetalte contante Beløb af Creditkassen udsættes imod Pant, paa samme Maade som i § 55 er bestemt. Creditkassen bør vel saavidt muligt udsætte de for flere til samme Gods hørende Gaarde indbetalte Beløb som en særskilt samlet Sum, men er dog overhovedet berettiget til at forene de til forskellige Gandeder hørende Beløb til saadanne Udlaans-

summer, som den efter Omstændighederne finder hensigtsmæssigt. Creditkassen maa iøvrigt et modtage andre Indskud eller Midler til Udlaan end dem, som indkomme ved Indbetaling af kjøbende Fæstere og Forpagtere efter nærværende Lov.

Naar nogen af de som haandsaaet Pant opbevarede Creditkasseobligationer ifølge Lovstrækning kommer til Udbetaling, bliver det tilsvarende Pengebeløb af Creditkassen at frugtbargjøre paa lige Maade, som det oprindelige contant indbetalte Beløb.

## § 58.

Creditkassen bør holde en særegen Gonto for hvert af de her omhandlede Gods, som viser, hvilke Creditkasseobligationer der have i Bevaring, og hvilke Capitaler der indestaae i samme, til Sikkerhed for Godsets Panthavere. Disse kunne, naar de paa lovlig Maade realisere deres Pant, fordrer Creditkasseobligationerne realiserede som et andet haandsaaet Pant, og ligeledes kunne de fordrer Capitalerne udlagte af Creditkassen med rede Penge, dog at der bør gives Creditkassen, hvis den forlanger dette, den fornødne Frist til at kunne opsigte det hertil fornødne Beløb hos dens Debitorer.

Renterne af de deponerede Creditkasseobligationer udbetales dog, saalænge Panthaveren ikke gjør sin Ret i samme gjældende, til Gods-eieren, der har at betale Renterne af den samlede Pantegjæld i Godset. Ligeledes tilsvarede Creditkassen Gods-eieren 4 Procent af de indestaaende Capitaler, dog først at regne fra næste Termin, efterat de contant ere indkomne, og saaledes, at ingen Rente tilsvares af det, der, naar det indbetalte Beløb deles med 50, bliver tilovers. Den større Rente, som Creditkassen muligen erhverver, tilfalder Reservefonden.

Naar Gods-eieren senere kan affinde sig med Panthaverne eller udløse dem ved Hjælp af andre Prioriteter i den tilbageblevne Deel af Eiendommen, erholder han de deponerede Creditkasseobligationer udleverede til sin frie Raadighed, og ligeledes den indestaaende Capital, efter dertil givne fornøden Frist, udbetalt.

I de Tilfælde, hvor Kjøberen til Panthavernes Sikkerhed har maattet berigtige et