

§ 83.

Foruden de Dispensationer fra nærværende Lov, som ifølge flere af de foregaaende Paragrapher deels Stadsbygmesteren og deels Bygningscommissionen kan meddele, skal det være Justitsministeriet forbeholdt, efterat bemeldte Commission desangaaende har afgivet Betænkning, at indrømme ogsaa andre Afvigelser fra samme, naar Lovens Forfrister i enkelte særegne Tilfælde ikke passende kunne anvendes, eller særdeles vægtige Grunde tale for en Afvigelse fra Lovens Bestemmelser, hvorved Die medet med disse ligesuldt kan opnaaes.

§ 84.

Uagtet nærværende Lov ogsaa er anvendelig paa Stadens Forstæder (§ 2), er dette dog at forstaae med følgende Undtagelser og nærmere Bestemmelser:

Bygninger af Muur- og Bindingsværk maae sammesteds opføres, dog at de indrettes med brandfrit Tag, at deres Høide til Tagrygningen ikke overstiger 12 Alen, og at de ere fjernede 15 Alen fra anden Mand's Grund. Fra denne Afstand undtages dog smaa Udhuse, Stalde, lukkede Skure og deslige.

§ 85.

I samme Afstand kunne smaa Udhuse, Stalde, lukkede Skure og deslige, der med Taget ikke ere over 8 Alen høie og intet Jdsted indeholde, opføres af hvilket som helst Materiale, kun at de dækkes med et uantændeligt Materiale.

§ 86.

Bygninger, der ere dækkede med Straa eller andet antændeligt Materiale, maae i Forstæderne (§ 2) kun opføres i 50 Alens Afstand fra andre Bygninger og fra anden Mand's Grund.

§ 87.

Windmøller maae ikke opføres nærmere ved andre Bygninger eller anden Mand's Grund end 30 Alen. Dog maa Møllehuset opføres enten i umiddelbar Forbindelse med Møllen eller i en fortere Afstand end den ommeldte, kun at det i saa Fald ikke maa indrettes til flere end een Familie. Stubmøller og lignende lavt-aaende Møller, saavel de nuværende som de

fremtidige, skulle være omgivne af et Stakit eller andet forsvarligt Hegn udenom Vingestaget.

§ 88.

Hvor de i §§ 86—87 omhandlede straatakte Bygninger og Windmøller nu ere eller herefter blive opførte, maa paa samme Mand's Grund ingen anden Bygning opføres indenfor de i disse Paragrapher angivne Grændser; den samme Indskrænkning vedbliver at hvile paa denne Grund, om den bliver deelt imellem flere Eiere, derimod skal Tilstedeværelsen af nogle af de i §§ 85—88 ommeldte Bygninger, der, forinden denne Lovs Emanation, ere opførte nærmere ved Naboens Grund end ovenfor fastsat, ikke hindre denne i at bygge til Grændsen af sin Grund, naar dette ikke kommer i Strid med andre Bestemmelser i nærværende Lov.

§ 89.

De i § 5 givne Regler om Hegn gælde ikke for Forstæderne (§ 2), hvor det er overladt Enhver at indhegne sin Eiendom, saaledes som han finder for godt, og som han med sin Nabo kommer overeens om.

§ 90.

Bygningshøiden beregnes i Forstæderne (§ 2) paa samme Maade som i selve Staden efter Bredden af den Vej, hvorved Bygningen ligger. Hvorledes denne skal maales, afgøres, i Tilfælde af Meningsforskjellighed derom mellem Bygningsinspectoren og den Byggende, af Brolægnings- og Veicommissionen.

§ 91.

I Forstæderne (§ 2) maa ingen Bygning paabegyndes, forinden Københavns Magistrat har meddeelt Resolution for, at Bandoeløbet er reguleret, og at der, om fornødent gjøres, er udlagt en Vej af tilstrækkelig Brede og i en hensigtsmæssig Retning ud til en tilstødende offentlig Vej, samt foreskrevet, hvorledes der skal forholdes med Hensyn til Overtjersler til denne Vej. Forinden Magistraten afgiver sin Bestemmelse, har den at indhente Erklæring fra Stadens Brolægnings- og Veicommission. Det Samme skal gælde med Hensyn til de Bygninger, der opføres paa Stadens udenbyes