

lyst for Commissionen, har han dog, da han i sin Praxis har erfaret det Banskellige i at benytte den ham ved Pl. af 10de Juli 1809 givne Bemyndigelse til paa eget Ansvar at meddele Approbation af Bygningsforetagender til Gade og Gaard, fundet det rettest i Forbindelse med Brandmajoren at henstille disse med Erklæring til Brandcommissionen, der ved Pl. af 2den August 1808 tillige er autoriseret som Bygningscommission, for at Vedkommende af denne kunde autoriseres til Udførelsen under Betingelser, der betrygge i Henseende til de meget forskellige Localforhold til Naboeiendommene, og den ulige Veffaffenhed i ældre Bygningsmaade af Bindings- og Bræveværk, som tillige gjør Fordring paa Brandvæsenets Opmærksomhed, hvilket og gjælder med Hensyn til Damp- og Gasanlæg, større Døne, Ildsteder, Køgeindretninger, m. m. Som Følge heraf blive alle deslige Bygningsfager forelagte Brandcommissionen. Men, da Brandcommissionens øvrige Medlemmer ere i andre Stillinger, som næsten udelukkende optage deres Tid og Kræfter, og, da Commissionen, navnlig efter indtrufne Idebrande, har Meget at varetage, er det blevet en mundgaaelig Følge af denne Tingenes Ordning, at Bygningsfagerne ikke have kunnet fremmes med den Hurtighed, som under en anden Ordning af Forholdet kunde see, og, da Brandcommissionen kun samles til visse Tider, hengaaer der ofte længere Tid, inden Planer til nye Bygninger kunne forsynes med den befalede Approbation. I de Tilfælde, hvor Sagerne i Medfør af Pl. af 2den August 1808 have maattet forelægges Justitsministeriet, er der selvfølgeligen dertil medgaaet en saameget længere Tid. Det maa fremdeles bemærkes, at Stadsbygmesteren og Brandmajoren, hvem Tilsynet med Bygningsvæsenet nærmest er underlagt, vel, efter at have gennemgaaet Planerne og Tegningerne til de paatænkte nye Bygningsforetagender og taget Localiteterne i Oiesyn, kunne yttre sig om Approbation paa disse Planer og Tegninger, men at det er aldeles umuligt for disse Embedsmand, ifølge deres mangfoldige andre Forretninger, der især for Brandmajoren optager hans hele Tid, at føre Tilsyn med, at Bygningerne opføres nøiagtigt i

Overeensstemmelse med de approberede Planer og Tegninger, at Bygningsmaterialierne svare til Lovgivningens Fordringer, o. s. v., Noget, som heller ikke i denne Udstrækning paahviler dem som Embedspligt, og som vilde være aldeles uoverkommeligt for dem. Men det er netop denne stadige Control med Arbeidets Udførelse, som maa ansees for det Allervigtigste, da det lidet kan nytte at bestemme, at Bygningsplanerne forud skulle forsynes med Approbation, naar der ikke vaages over, at disse Planer ogsaa nøiagtigen følges i Udførelsen, eller at give Forrifter med Hensyn til Bygningsmaterialernes Veffaffenhed, naar det ikke paasees, at kun deslige Materialier benyttes, o. s. fr. Naar Bygningen er opført og staaer færdig, er det nemlig ikke muligt at opdage, om Lovgivningens Forrifter i saa Henseende nøiagtigt ere fulgte, og den Attest, der nu meddeles om Bygningsarbeidets Udførelse, kan derfor ikke ansees tilstrækkeligt betryggende i denne Henseende.

At dette hele Forhold derfor maa søges forandret, naar man vil tilvelebringe en virkelig Garantie for Opfyldelsen af Bygningslovens Bestemmelser, der bliver saa meget mere nødvendig, da der nu i saa mange forskellige Retninger, navnlig for Sundhedsvæsenets Vedkommende, gjøres langt større Fordringer end hidtil, derom kan der vistnok ingen Tvivl være. Den forandrede Ordning af Sagen, som Udkaftet, overensstemmende med det Forslag, der er fremkommet fra Majoriteten af den nedsatte Commissions Medlemmer, gaaer ud paa at faststille, er, som det vil sees, væsentligt følgende. Hovedstaden og dens Forstæder inddeles i flere Districter. I hvert af disse ansættes en „Bygningsinspecteur,“ der har at vaage over de befalede Bygningsreglers Sagttagelse og Bygningslovens Overholdelse i det Hele (§ 98), og navnlig har deels at afgjøre, om den af den Byggende affattede Plan, der altid skal forelægges ham, bør approberes, deels under Arbeidets Udførelse at føre Tilsynet med, at den approberede Plan og Tegning følges, og at Forrifterne i Bygningslovgivningen overholdes (§ 99). Er den Byggende ikke tilfreds med Bygnings-