

skulle være af Grundmuur, særskilte Bestemmelser med Hensyn til disse Gjenstande, eftersom Bygningerne enten ere almindelige Vaaningshuse (§§ 17—20) eller Paghuse, Bryggerier, Brænderier og deslige større Fabriker og Bærstedbygninger (§ 21), eller endelig Kirker, Theatre og deslige Bygninger, som ere bestemte til i store Rum at samle en stor Mængde Mennesker (§ 22). Hvad de tvende sidste Slags Bygninger angaaer, har man dog ikke seet sig istand til i Loven at fastsætte de specielle Bygningsregler, som i hvert enkelt Tilfælde skulle iagttages, da disse maae rette sig efter Bygningens hele Bessaffenhed og Bestemmelse, og man ved at give Regler, som under alle Omstændigheder kunde være tilstrækkeligt betryggende, vilde komme til for mange Bygninger at kræve mere, end der efter disses Bessaffenhed er Grund til at fordrø. Man har derfor anseet det rettest at fastsætte, at Vedkommende skulle underkaste sig de specielle Bestemmelser, som Bygningscommissionen i foreskommende Tilfælde anseer fornødne.

Med Hensyn til § 16 bemærkes, at det i Pl. af 4de Juli 1795 § 14, hvorfra denne Bestemmelse er hentet, er bestemt, at der, istedetfor et Indskudsbatte kan paa Losterne henlægges Muursteen paa Pladen og at de Byggende have Valget mellem disse tvende Maaeder, men da det sidste Alternativ er langt betydeligere og derfor ikke i Praxis bruges, have Commissionens bygningskyndige Medlemmer anseet det usfordent at optage det i Lovudkastet.

#### ad Udkastets § 23.

Forsaavidt særegne Constructioner agtes anvendte, eller andre Materialer end de i det Foregaaende af Udkastet nævnte ønskes benyttede, bør Stadsbygmesterens Approbation derpaa forud indhentes. Efter den i alle Retninger stærkt fremskridende Industri og de mangfoldige nye Opfindelser, som derved dagligen fremkaldes, er det nemlig ikke gjørligt ubetinget at binde de Byggende til de i Udkastet ommeldte Constructioner eller til Anvendelsen alene af de der nævnte Materialer, da man derved vilde lægge et unødvendigt og skadeligt Vaand paa Byggesfriheden, men paa den anden Side

er det heller ikke muligt forud at afgjøre eller ved almindelige Regler at bestemme, hvilke saadanne Bygningsmaaeder eller hidtil ikke sædvanlige Materialer der kunne tillades, hvorimod dette maa overlades til Stadsbygmesterens Afgjørelse i hvert enkelt Tilfælde, der bedst vil vide at bedømme, om Saadant uden Fare for det Offentlige kan tilstedes.

#### ad Udkastets § 24.

Man har fundet det rigtigst i Almindelighed at forekrive, at ethvert Bygningsarbejde skal udføres paa forsvarlig Maaede og at dertil bør anvendes gode og paalidelige Materialer, hvilket det vil være Bygningsinspectorens Pligt at paagsee. At indlade sig paa en nærmere Angivelse af de forskjellige Bygningsmaterialers Bessaffenhed, saaledes som i nogle andre Landes Bygningslove er skeet, har man fundet uhensigtsmæssigt.

Kaa Steen, Leer og Sæbegrus formenes aldeles ikke at burde tillades anvendt, hvilket derfor udtrykkelig er tilføjet.

Vel er efter den nugældende Lovgivning Brugen af Leer ikke ubetinget forbudt, hvor Bygningerne alligevel kunne erholde tilbørlig Styrke og Fasthed, hvilket Stadsbygmesteren har at paastjønne, da han, hvor de Bygninger, til hvilke Leer agtes brugt, ikke kunne erholde en saadan Fasthed, at det Offentlige derved kan være betrygget, er berettiget og pligtig til at forbyde Anvendelse af Leer, Pl. af 10de Juli 1809 § 3 Nr. 3, jvfr. Pl. af 8de October 1810 § 1 Litt. b, hvorefter alle udvendige Fundamenter indtil Overkanten af Soffelen skulle opføres med Kalk. Men Commissionens bygningskyndige Medlemmer have været af den Formening, at Leer for Fremtiden aldeles bør forbydes, da det ikke er noget paalideligt Bygningsmateriale, og det Samme antage de at burde gjælde om Sæbegrus, hvorved forstaaes Levingerne af den Kalk, der benyttes i visse Industrigrene — hos os mest i Sæbesyderier — ved hvilken Benyttelse Kalken netop taber den Egenskab, der gjør den, blandet med Sand, til et fortrinligt Bindingsmiddel i Murene, og derhos vedligeholder Fugtigheden i disse. Denne Artikel anvendes jevnlig af Personer, for hvem det kun er om at gjøre at opføre Bygning