

XXIX.

Betænkning

over

Udkast til Lov om Røringskat og Hjælpekat i Staden Kjøbenhavn.

(Afgiven af Landstingets Udvalg.)

Anledningen til nærværende Lovudkast er Erkendelsen af, at de meget betydelige Udgifter, der foreskæer til flere omfattende og kostbare Anlæg og Indretninger, saasom et nyt Vand- og Gasværken, en ny Anstalt for Sinds- svage, Almindelig Hospitals Udvidelse, Dækning af allerede stedfundne Udgifter i Anledning af Cholera og til at imødegaa en mulig Tilbagevenden af denne Epidemie, ikke kunne udredes af de 2de Slags Statter, der bestaae i Kjøbenhavn, nemlig dem, som hvile paa de faste Eiendomme, og dem paa Røringen, uden store Bænkseligheder, om det ikke blev umuligt for denne sidste.

Af disse Udgifter ville de til Vand- og Gasværket, ifølge Indenrigsministeriets Resolution af 1ste August s. A., falde de faste Eiendomme til Last, fordi de træde ifødetfor, hvad der nu udredes til det nærværende Vand- og Lygteværk, men herved ville Statterne paa disse Eiendomme ikke ubetydeligt forhøies, foruden hvad de allerede have været udsatte for at forhøies ved de i de senere Aar stegne Priser paa de forskjellige Fornødenheder og Arbejder, som derved skulle afholdes. At beskattede disse yderligere, fandt man aldeles utilraadeligt, thi, om det ogsaa maatte indrømmes, at Liden for Diebliffet derfor kunde synes at være gunstig, fordi Hænselighederne have været søgte og Eiendomsbesidderen har efterat have fradraget den paa Eiendommen hvilende Statte-

byrde, kunnet udbringe et slæffeligt Udbytte af den paa Bygningen anvendte Capital, saa maade det ikke oversees, at den store Fordeel, det har medført at opføre nye Bygninger, har ledet Mange til saadanne Foretagender, og, hvis Krigen og andre Omstændigheder ikke havde forhøiet Bygningsmaterialerne betydeligt og derved noget indskrænket den overdrevne Byggelyst, vilde denne ikke usandsynligen allerede nu have ført til, at en meget følelig Reaction var indtraadt. Følgen af den overordentlige Tilbygning, hvor Byggegrund fandtes i selve Kjøbenhavn, eller en ældre Bygning kunde forhøies, og nye Bygninger opføres udenfor Kjøbenhavn og i dens Nærhed, maatte nødvendigvis lede til, at der snart vilde blive Overflodighed paa Hænselighed, og, naar først flere Leiligheder kom til at staa ledige af Mangel paa Leiere, ligger det i Sagens Natur, at Leien vilde falde under dens virkelige Værdi, da en Eier naturligtvis hellere vil bortleie sine Værelser mod nogen, lad være Liden og forringe Leie, end have dem staaende ledige, uden nogen som helst Indtægt.

Følgen deraf vilde blive, at alle de øvrige Udgifter maatte falde Røringskatten til Last, hvis Bestemmelse, efter Anordningen af 2de April 1812 § 4, er at supplere Stadens Kasse med manglende Indtægter. De denne Kasse, eller det saakaldte ordinære Fond, paahvilende Udgifter ere at afholde Alt, hvortil der ikke er