

Schovelin: Efterat vi i saa lang Tid have havt Trang til en ny Byggelov for Kjøbenhavn, er det glædeligt, at der snart vil blive forelagt en saadan. Da den imidlertid ikke kan ventes i denne Session, anseer jeg det for meget hensigtsmæssigt, at der foreløbigt er bleven forelagt en kort Lov, for at afhjælpe de væsentligste Mangler ved de nu bestaaende Forhold. Jeg anseer det derimod for meget beklageligt, at det foreliggende Lovforslag dog ikke i Virkeligheden afhjælper de Mangler, som maae ansees for de væsentligste og meest remtrædende, og som det var ønskeligt snarest muligt bleve hævede. Lovforslaget indeholder for Exempel ingen Bestemmelse om, hvorledes Gaardspladserne skulle indrettes; det indeholder ingen Bestemmelse om deres Størrelse eller om Forbindelsen mellem de forskjellige Gaardspladser. Man seer jo meget ofte Bygninger blive opførte, hvor Gaardspladsen er overordentlig lille og fuldkommen indesluttet, undertiden endog saa snever, at den mere ligner en Skofsteen end en Gaardsplads, ja, den er undertiden saa smal, at man lukker den foroven med et Vindue. Man kan maaskee sige, at Loven dog indeholder een Bestemmelse, som vil bidrage til at gjøre disse Forhold noget bedre, idet der foreskrives, at i Gader, som ere under 12 Alen brede, maa ingen Bygning opføres af større Høide end 15 Alen, og denne Bestemmelse gælder ligesaa vel for Bygninger tilgaarden som for Bygninger tilgaden; det vil altsaa have til til Følge, at Bygninger tilgaarden ville blive

lavere, end de efter de ældre Bestemmelser maatte være; men det er kun ved de Gaardspladser, som ligge i Nærheden af Gader, der ere under 12 Alen brede. Derimod indeholder Loven aldeles ingen Bestemmelser med Hensyn til saadanne Gaardspladser, som ligge ved Gader, der have en større Brede, og dette er det Almindelige; i de fleste Gader har man altsaa Lov til, saavel tilgaarden som tilgaden, at opføre Bygninger efter Omstændighederne, enten til en Høide af 21 eller 24 Alen; det har man Lov til at gjøre, ligegyldigt, om Gaardene ere nok saa smaa og nok saa smalle. Men det er vistnok ønskeligt, at en saadan Ulempe snarest muligt kan blive afhjulpen, og jeg anseer det for meget beklageligt, at man endnu en heel Sommer skal have Lov til at bygge, uden at der findes nogen Bestemmelse derimod. Der er ogsaa en anden Bestemmelse, som jeg savner i denne Lov, nemlig en Bestemmelse om den Dybde, hvori Gulvet i en Kjelder maa ligge, naar den skal benyttes til Beboelse. Man seer jo nu ofte, at Kjeldere, som man næsten kunde kalde Huler under Jorden, ere beboede af Mennesker, og det var meget at ønske, at der her i Loven blev truffet en Bestemmelse om, at beboede Kjelderens Gulve ikke maatte ligge dybere end f. Ex. 3 Fod under Gaden's Overflade. Den foreliggende Lov arbejder endogsaa i den modsatte Retning; den vil snarere bidrage til, at man for Fremtiden vil gjøre Kjelderne dybere, end man tidligere har gjort.