

6) Naar Arvefæsteren overdrager sin Arvefæsterrettighed til nogen Anden, maa han modtage hvad Afstaaelses-Summa de kan forenes om, betinge sig Afstægt og Bopæl i Gaarden om han vil, dog maa ikkun een Familie paa en Tid nyde Afstægt af Gaarden. Iøvrigt maa Beboerne handle med den tiltrædende Gaardbesidder som han bedst kan til sin Fordeel, men ingenlunde maa Avlingen stilles fra Gaarden, eller Besætningen til dens Drivt derfra udtages, da Gaardens fulde Avling tilligemed Plovdrivten af fornødne Heste, Redskaber og Inventarium, med Alt hvad der efter vedkommende Synsforretning hører til Gaarden, derved forblive, saa at hvad Afstaaelsessumma den Aftrædende accorderer sig om betale i rede Penge.

7) I ethvert Tilfælde ved Forandring af nye Beboer forsynes han af Stamhuuseieren med en løblich Arvefæstecontract ligelydende med denne, hvortil han selv betaler det stemplede Papir samt til Dvitteringsbogen, og paategner Stamhuuseieren sin Dvittering for den i 5te Post omhandlede Kjendelses Betaling, og for ansees Arvefæste eller Afstaaelse ei af nogen Gylbighed.

8) Efter Modtagelsen af sliq. Arvefæstebrev og Overlevering af den til Gaarden hørende Besætning og Inventarium, benytter Arvefæsteren sig af samme paa iovrigt lig Maade, hvorimod han til Stamhuuseieren betaler han en fast staaende aarlig Afgift efter denne Gaards billige Værdie 30 Rbd. Solv, skriver Tredive Rigsbankdaler Solv og desuden svarer Arvefæsteren uden Betaling aarlig en Dags Høst med River en Dags Høst med Dp. binder hjemfører til Ausumgaard aarlig 2 Læs Hedetørv i Læsset 20 Snes fra Høyager Hede ligeledes 2de forsvarlige Læsset Studtørv fra Hvidemoser gjør aarlig 2 Struer Egter samt naar forlanges tages Retour Læsset til Ausumgaard. For et Læs Korn ansees 4 Tdr. Rug, 5 Tdr. Byg eller 6 Tdr. Havre.

Ligeledes vedligeholder Arvefæsteren denne Gaards Lod i Ausumgaards Kastdige som er 120 $\frac{1}{2}$ Alen, leverer hvert 2det eller 3die Aar efter Tilfigelse et Læs Montørv nemlig 30 Str. af Længde 2 $\frac{1}{2}$ Alen og Bredde 1 Dvarteer.

Pengeafgiften betales paa Ausumgaard, den halve Deel hvert Aars 24de Juni og den anden halve Deel hvert Aars 11te November, for hvilken Afgift og Arbeide saavelsom for Bygningernes, Besætningens og Inventariets forsvarlige Vedligeholdelse, Stamhuuseieren stedse, førend nogen Panteforkæstelse eller Contract, næst kongelige Skatter, bliver berettigede i Arvefæsterens Boe fremfor andre Creditorer.

9) Det tillades Arvefæsteren ligesom Selveierne at sælge hvad Tag han ikke selv har nodig, men dersom han skulde bestydes fra Gaarden at sælge saa meget Foder, at Stamhuuseieren derved befrygtede Eiendommens Ruin, da udnævnes af Stamhuuseieren en Mand og af Arvefæsteren en anden Mand for samme at bedømme; kan disse Udnævnte ikke enes, da kaste de en Dpmand, og saaledes affiger enten Boldgiftsmændene eller Dpmanden en Kjendelse om Arvefæsteren haver forbrudt sin Arvefæsterrettighed, hvilken skal være ene gjældende.

10) Gaardens Bygninger som i Brandkasen ere asurerede, maa ikke derfra udgaae; det aarlige Brandcontingent med paa-gaaende Omkostninger betaler Arvefæsteren, hvorimod han og i paakommende ulykkelige Tilfælde bliver berettiget til at nyde den forsikrede Brandhjælp.

Til Bekræftelse under min Haand og Segl.

p. t. Ausumgaard den 6te October 1848.

S. Bagge.